ООО "УК"ПОЛЕТ"

"Несем заботу в каждый дом!"

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО «УК «Полет»
Андрейчиков Г. П.
25 марта 2022 г.

ОТЧЕТ

об исполнении обязательств по договору управления многоквартирным домом, который имеет все виды благоустройства, оборудован системой дымоудаления и пожаротушения, лифтом и мусоропроводом, расположенный по адресу: ул. Перелета, д. № 32

за 2021 год

№ п/п	Наименование параметра	Наименование показателя
1	Дата начала отчетного периода:	**01.01.2021**
2	Дата конца отчетного периода:	**31.12.2021**

3	Площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту (техническим параметрам) многоквартирного дома:	- всего м2	**30 781,90**
4		- жилая м2	**30 654,60**
5		- нежилая м2:	**127,30**

Раздел №1 Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме:

6	Авансовые платежи потребителей (на начало периода), руб.:	**0,00**
7	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), руб.:	88 203,70
8	Задолженность потребителей (на начало периода), руб.:	**1 355 847,91**

9	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	Всего руб.:	**8 888 034,88**
		- за содержание дома:	5 846 859,63
		- за текущий ремонт:	646 033,08
		- за услуги управления:	2 395 142,17

10	Получено денежных средств, в том числе:	Всего руб.:	9 065 431,60
		- денежных средств от собственников:	**9 012 991,60**
		- целевых взносов от собственников:	0,00
		- субсидий:	13 500,00
		- денежных средств от использования общего имущества:	38 940,00
		- вознаграждение членам совета многоквартирного дома:	0,00
		- прочие поступления:	0,00

11	Всего денежных средств с учетом остатков, руб.:	9 153 635,30
12	Авансовые платежи (на конец периода), руб.:	0,00
13	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), руб.:	-1 142,37
14	Задолженность потребителей (на конец периода), руб.:	**1 230 891,19**

Раздел №2 Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде:

№ п/п	Наименование работ	Состав работ (услуг):	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ед. изм.	Стоимость на еденицу измерения, руб/м.кв.		Годовая плановая стоимость работ/услуг, руб.	Годовая фактическая стоимость работ/услуг, руб.
					Тариф для пом 1,2,3,8,9,10 под. + нежил., пом	Тариф для пом 4,5,6,7 под.		
	Содержание и ремонт жилого помещения, в том числе:			м2	24,55	22,70	8 893 356,66	8 996 202,73
1	**Управление многоквартирным домом:**							
1.1.	Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	Мероприятия, которые должна осуществлять управляющая организация в целях управления многоквартирным домом, утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 15 мая 2013 года № 416.	В соответствии с договором управления	м2	5,66	5,34	2 060 437,80	2 060 437,80
1.2.	Организация работ по предоставлению коммунальных услуг	Услуга оказывается только в том случае, если управляющая компания выступает исполнителем коммунальных услуг и самостоятельно осуществляет деятельность по расчету, начислению и сбору платы за коммунальные услуги по единой квитанции.	В соответствии с договором управления	м2	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	Организация работ по расчету платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме	Организация работ по расчету платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме.	В соответствии с договором управления	м2	0,74	0,74	273 343,32	273 343,32
1.4.	Организация работ по предоставлению информации в электронном виде	Организация работ по предоставлению информации в электронном виде на основании требований федерального законодательства о размещении управляющей организацией большого объема информации в телекоммуникационной сети "Интернет" (статьи 47.1, 155, 161, 162, 164 Жилищного кодекса, Федеральный закон от 21 июля 2014 года № 209-ФЗ "О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства"	В соответствии с договором управления	м2	0,17	0,17	62 795,16	62 795,16
2	**Содержание общего имущества:**							
2.1.	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов), в том числе:							
2.1.1.	Проверка состояния, выявление повреждений	Услуги по проверке управляющей организацией технического состояния фундаментов, подвалов, стен, перекрытий, балок, ригелей, лестниц, крыш, выявление нарушений эксплуатационных качеств несущих и ненесущих конструкций, нарушений отделки фасадов, внутренней отделки многоквартирных домов, проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, работоспособности фурнитуры в помещениях, относящихся к общему имуществу.	В соответствии с договором управления	м2	0,33	0,33	121 896,36	121 896,36
2.1.2.	Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	Очистка кровли от снега со сбрасыванием его вниз. Скалывание сосулек, сгребание снега в кучи.	В соответствии с договором управления	м2	0,05	0,05	18 469,20	18 469,20
2.2.	**Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:**							
2.2.1.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов	-	-	м2	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.2.	Техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования, систем пожаротушения	Техническое обслуживание вентиляционных каналов и шахт, обслуживание систем пожаротушения и дымоудаления (при наличии), техническое обслуживание систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, техническое обслуживание систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение), техническое обслуживание электрооборудования, радио - и телекоммуникационного оборудования.	В соответствии с договором управления	м2	4,11	2,58	1 373 440,56	1 373 440,56
2.2.3.	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	Техническое обслуживание приборов автоматизированных узлов учета тепловой энергии с целью поддержания работоспособного состояния систем в процессе эксплуатации, проведение работ по профилактике, контролю технического состояния и устранению характерных неисправностей, определенных эксплуатационной документацией и типовыми технологическими процессами.	В соответствии с договором управления	м2	0,56	0,56	206 854,32	206 854,32
2.2.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания системы внутридомового газового оборудования в соответствии с постановлением правительства Российской Федерации от 14 мая 2013 года № 410 «О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования», работы выполняются при оснащении многоквартирного дома системой ВДГО.	В соответствии с договором управления	м2	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифта	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифтов, которые включают в себя: проведение осмотров, техническое, аварийно-диспетчерское обслуживание и техническое освидетельствование лифтов.	В соответствии с договором управления	м2	4,30	4,30	1 588 346,04	1 588 346,04
2.2.6.	Страхование лифтов	Страхование лифтового оборудования в соответствии с Федеральным законом «Об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте».	В соответствии с договором управления	м2	0,03	0,03	11 081,52	11 081,52
2.3.	**Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:**							
2.3.1.	Сухая и влажная уборка помещений, входящих в состав общего имущества	Промывание первого этажа, подметание лестничных площадок, маршей, воздушной зоны лестничной клетки (холодный балкон) нижних трех этажей и выше третьего этажа, мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей и выше третьего этажа, мытье пола кабины лифтов, влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, перил лестниц, оконных решеток, шкафов для электросчетчиков и слаботочных устройств, почтовых ящиков, обметание пыли с потолков, влажная протирка подоконников, отопительных приборов, мытье окон.	В соответствии с договором управления	м2	2,31	2,31	853 274,28	853 274,28
2.3.2.	Дератизация, дезинсекция	Дератизация: профилактические санитарно-технические, санитарно-гигиенические, санитарно-экологические мероприятия, Дезинсекция: включает в себя организационные, санитарно-технические, санитарно-гигиенические и истребительные мероприятия, направленные на уничтожение членистоногих, имеющих эпидемиологическое и санитарно-гигиеническое значение.	В соответствии с договором управления	м2	0,07	0,07	25 856,88	25 856,88
2.3.3.	Очистка придомовой территории в холодный и теплый период года, выкашивание газонов	Холодный период года: подметание свежевыпавшего снега, сдвигание свежевыпавшего снега, подметание территории в дни без снегопада, сдвигание свежевыпавшего снега в дни сильных снегопадов, очистка территорий от наледи и льда, очистка крышек люков колодцев и пожарных гидрантов от снега и льда, посыпка территории песком или смесью песка с хлоридами, очистка урн от мусора, уборка контейнерной площадки. Теплый период года: подметание территории в дни без осадков и в дни с осадками, подметание территории в дни с сильными осадками, уборка газонов и территорий без покрытия, очистка урн от мусора, уборка контейнерной площадки, выкашивание газонов.	В соответствии с договором управления	м2	3,27	3,27	1 207 881,84	1 207 881,84

2.3.4.	Организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации	Осуществление комплексной системы безопасного централизованного сбора ртутьсодержащих, энергосберегающих ламп и др., образующихся в обслуживаемом жилищном фонде в местах временного хранения, и последующая передача в специализированную организацию, имеющую лицензию на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов.	В соответствии с договором управления	м2	0,05	0,05	18 469,20	18 469,20
2.3.5.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	Проведение осмотров и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты.	В соответствии с договором управления	м2	0,02	0,02	7 387,68	7 387,68
2.3.6.	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	Осуществление повседневного (текущего) контроля за работой внутридомовых инженерных систем многоквартирных домов, контроль качества коммунальных ресурсов на границе раздела элементов внутридомовых инженерных систем и централизованных сетей инженерно-технического обеспечения, круглосуточную регистрацию и контроль выполнения заявок собственников и пользователей помещений в многоквартирных домах, принятие оперативных мер по обеспечению безопасности граждан в случае возникновения аварийных ситуаций или угрозы их возникновения.	В соответствии с договором управления	м2	1,13	1,13	417 402,60	417 402,60
3	Текущий ремонт **(см. Приложение №1)**	Работы производимые в отношении фундамента, стен и фасадов, перекрытий и полов, крыш, оконных и дверных заполнений, лестниц, балконов, крылец, системы вентиляции, лифтов, системы дымоудаления и пожаротушения, мусоропроводов, системы ХВС, системы ГВС, системы центрального отопления, системы канализации, системы электроснабжения, а так же работы по внутреннему и внешнему благоустройству и озеленению придомовой территории и прочие работы, предусмотренные действующим законодательством РФ.	В соответствии с договором управления	м2	1,75	1,75	646 419,90	749 265,97

Приложение №1

УТВЕРЖДАЮ:
Директор
ООО "УК "Полет"
/_____/ Г.П. Андрейчиков

Отчет по текущему ремонту многоквартирного дома по ул. Перелета д.32 за период с 01.01.2021г. по 31.12.2021г.

Справочно:

Остаток/(перерасход) средств по текущему ремонту дома на 01.01.2021 г. (+ экономия/- перерасход), руб:	**88 203,70**
Возврат из бюджета (субсидия COVID-19) для возмещения части затрат связанных с организацией и проведением дополнительных санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий по предупреждению распространения новой коронавирусной инфекции за 2020 год, руб:	**13 500,00**
Планируемая сумма на выполнение комплекса работ по текущему ремонту, при условии 100% сбора, руб:	**646 419,90**
Планируемая сумма на выполнение комплекса работ по текущему ремонту, при условии 100% сбора, с учетом перерасхода (экономии) средств прошлого периода, возврата из бюджета (субсидия COVID-19), руб:	**748 123,60**

Примечание:

При наличии перерасхода средств выполняются работы только по устранению аварийных ситуаций и подготовка дома к сезонной эксплуатации

Вид работы	Ед.изм.	Кол-во	Стоимость работ,руб	Период проведения работ
Фундаменты:			**0,00**	
Стены и фасады:			**81 446,27**	
Утепление температурных швов	усл	1	81 446,27	август
Перекрытия и полы:			**0,00**	
Крыши:			**59 096,00**	
Ремонт кровли над машинным отделением	усл	1	59 096,00	сентябрь
Оконные и дверные заполнения:			**177 008,71**	
Замена оконного блока на 4 этаже 4 подъезда	усл	1	5 716,52	февраль
Сервисное обслуживание ПВХ	усл	1	3 801,48	февраль
Установка металлопластиковой двери ТП-45	усл	1	29 408,72	март
Ремонт окон	усл	1	3 752,50	март
Замена врезных замков	шт	1	654,59	апрель
Обшивка окон поликарбонатом, профнастилом, приобретение материалов	м2	70,2	32 933,45	апрель, июль, август
Замена двери входной группы	шт	2	78 789,78	май
Замена стекол	м2	0,628	1 490,75	май, ноябрь
Облицовка пластиковых дверей обналичкой	усл	10,6	2 777,80	июнь
Установка дверного доводчика	шт	1	1 397,49	июнь
Монтаж двери	усл	1	6 900,00	июль
Замена дверного доводчика	шт	1	1 969,52	август
Установка дверных крючков	шт	3	594,45	август
Установка дверных пружин	шт	25	2 990,95	сентябрь
Установка навесных замков	шт	1	558,07	октябрь
Утепление оконных и дверных проемов	м	24	3 272,64	октябрь
Лестницы, балконы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей:			**1 859,39**	
Устройство съездов для маломобильных групп граждан	усл	1	1 859,39	октябрь
Центральное отопление:			**17 042,15**	
Диагностика и ремонт насоса	усл	1	12 360,00	март
Поверка и ремонт манометров	усл	14	2 380,00	май
Замена прокладок д65, 80, 100	шт	30	520,00	май

Окраска труб и фланцев	м2	6	1 782,15	май
Система ХВС			**2 444,00**	
Приобретение материалов д/монтажа с-мы полива	шт	3	2 444,00	июль
Система ГВС			**48 466,44**	
Замена клапанов д65, 80	шт	3	12 570,85	май
Замена кранов д25, 32	шт	4	5 308,12	май
Замена электропривода	шт	1	29 264,90	ноябрь
Замена аварийного участка трубы д20	м	1	522,57	декабрь
Замена прокладок 20	шт	200	800,00	октябрь
Система канализации			**7 132,74**	
Утепление фановых труб	м	60	7 132,74	декабрь
Электроснабжение и электротехнические устройства:			**94 209,75**	
Замена светильников	шт	88	88 866,83	январь, март, май, июль, август, сентябрь, октябрь, ноябрь
Замена трансформатора тока	шт	3	5 107,11	февраль
Замена ламп освещения	шт	1	99,00	июль
Замена розеток	шт	1	136,81	август
Мусоропроводы:			**0,00**	
Вентиляция:			**0,00**	
Внутреннее благоустройство:			**43 982,09**	
Приобретение материалов для благоустройства	шт	4	1 338,98	июнь, июль, октябрь
Замена напольной плитки	усл	1	42 643,11	август
Внешнее благоустройство:			**152 791,17**	
Окраска бордюров	м2	153,75	4 099,38	апрель
Окраска бетонных полусфер	м2	5	334,85	апрель
Доставка песка	усл	0,5	3 000,00	май
Приобретение материалов для благоустройства	шт	35	15 272,72	июнь, июль, август, сентябрь
Установка забора	м2	51,3	119 777,31	июль
Окраска МАФ	м2	16	2 448,49	август
Окраска санитарной зоны	м2	16	1 379,49	август
Обработка от сорняков	м2	58	1 368,93	август
Установка бетонного ограждения - полусфера	шт	2	1 600,00	октябрь
Доставка грунта	т	3	3 510,00	ноябрь
Озеленение придомовой территории			**9 285,84**	
Приобретение саженцев для посадки	шт	360	9 285,84	июнь
Специальные общедомовые технические устройства			**4 495,40**	
Установка зеркал в лифте	усл	1	4 495,40	апрель
Прочие:			**50 006,00**	
Дезинфекция	усл	18	45 000,00	февраль, март, июнь, август, сентябрь, октябрь, ноябрь, декабрь
Акарицидная обработка	усл	1	5 006,00	май
ИТОГО:			**749 265,97**	

Примечание:

Затраты по статье "Текущий ремонт" за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 составили: **749 265,97 руб.**

Переходящий остаток средств по статье "Текущий ремонт" на следующий период: **-1 142,37 руб.**

Приложение №2

Отчет о доходах и расходах средств полученных от сдачи в аренду части общего имущества собственников МКД за 2021 год.

Наименование контрагента	Предмет договора	Остаток денежных средств на 01.01.2021г.		Начислено за 2021 год, руб	Получено денежных средств от арендаторов за 2021 год, руб.	Расходы за 2021 год, руб.*	Остаток денежных средств на 31.12.2021г.	
		Не израсходовано с предыдущего периода, руб.	Долг арендаторов, руб.				Не израсходовано денежных средств за период, руб.	Долг арендаторов, руб.
"ЭР-Телеком Холдинг"	Предоставление права на производство строительных и ремонтных работ по размещению специального оборудования и прокладку кабельных линий	85 698,40	2 100,00	12 600,00	13 650,00	63 106,07	61 532,33	1 050,00
ООО "Омские кабельные сети"	Возмездное оказание услуг за эксплуатацию конструктивных элементов здания (крыша, лестниичные марши, подвал)		660,00	3 960,00	4 290,00			330,00
ПАО "ВымпелКом"	Передача права пользования частью мест общего пользования для размещения телекоммуникационного оборудования и кабельных трасс		2 100,00	12 600,00	12 600,00			2 100,00
ООО "Компаньен-Маркетинг"	О предоставлении места для размещения рекламной информации (место для рекламы у кнопки лифта)		3 080,00	0,00	0,00			3 080,00
ПАО "Мобильные ТелеСистемы	Размещение оборудования и сетей связи		0,00	8 400,00	8 400,00			0,00
ООО "ИнтерМедиа"	О предоставлении в аренду мест общего пользования (размещение рекламы в лифтовых кабинах)		31 360,00	0,00	0,00			31 360,00
Итого:		**85 698,40**	**39 300,00**	**37 560,00**	**38 940,00**	**63 106,07**	**61 532,33**	**37 920,00**

*Расшифровка расходов на проведение мероприятий :

Отчет о работах, выполненных за счет доходов, полученных от сдачи в аренду части общего имущества собственников многоквартирного дома по ул. Перелета, д. №32 за 2021 год

Справочно:

Остаток/(перерасход) средств от сдачи в аренду части общего имущества собственников на 01.01.2021 г. (+ экономия/- перерасход), руб:	**85 698,40**
Планируемая сумма на выполнение комплекса работ, при условии фактически поступиших средств за 2021 год, руб:	**38 940,00**
Планируемая сумма на выполнение комплекса работ, при условии фактически поступиших средств за 2021 год, с учетом перерасхода (экономии) средств прошлого периода, руб:	**124 638,40**

Вид работы	Ед.изм.	Кол-во	Стоимость работ,руб	Период проведения работ
Фундаменты:			**0,00**	
Стены и фасады:			**0,00**	
Перекрытия и полы:			**0,00**	
Крыши:			**0,00**	
Оконные и дверные заполнения:			**0,00**	
Лестницы, балконы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей:			**0,00**	

Центральное отопление:			**0,00**	
Система ХВС			**0,00**	
Система ГВС			**0,00**	
Система канализации			**0,00**	
Электроснабжение и электротехнические устройства:			**7 845,87**	
Монтаж новогодней иллюминации (гирлянда)	усл	1	7 845,87	декабрь
Мусоропроводы:			**0,00**	
Вентиляция:			**0,00**	
Внутреннее благоустройство:			**0,00**	
Внешнее благоустройство:			**55 260,20**	
Приобретение материалов для украшения новогодней ели	компл	1	55 260,20	декабрь
Озеленение придомовой территории			**0,00**	
Специальные общедомовые технические устройства			**0,00**	
Прочие:			**0,00**	
ИТОГО:			**63 106,07**	

Примечание:

Затраты по статье за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 составили: **63 106,07 руб.**

Переходящий остаток средств по статье на следующий период: **61 532,33 руб.**

Приложение №3

Сводная таблица по начислениям за коммунальные ресурсы потребляемые, при выполнении минимального перечня необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме услуг и работ в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме за 2021 год.

Наименование параметра (вид коммунального ресурса)	Задолженность собственников жилых и нежилых помещений на 01.01.2021, руб.	Начислено за коммунальный ресурс по нормативу, руб.	Оплачено за коммунальный ресурс по нормативу, руб.	Задолженность собственников жилых и нежилых помещений на 31.12.2021, руб.
КРСОИ холодная вода	3 088,76	22 150,31	22 509,95	2 729,12
КРСОИ горячая вода (компонент на холодную воду)	3 146,03	22 150,31	22 533,24	2 763,10
КРСОИ горячая вода (компонент на тепловую энергию для подогрева холодной воды)	13 911,54	99 061,38	100 758,05	12 214,87
КРСОИ электроэнергия	174 504,29	1 098 298,54	1 125 348,59	147 454,24

Приложение №4

Сводная таблица по начислениям за услугу по ведению специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на специальном счете ООО "УК" Полет" за 2021 год.

Наименование параметра	Задолженность собственников жилых и нежилых помещений на 01.01.2021, руб.	Начислено за период, руб.	Оплачено за период, руб.	Задолженность собственников жилых и нежилых помещений на 31.12.2021, руб.
Услуга по ведению специального счета для формирования фонда капитального ремонта	17 712,70	258 421,34	249 914,16	26 219,88

Приложение №5

Отчет о доходах и расходах средств фонда капитального ремонта, находящегося на специальном счете ООО "УК"Полет" за 2021 год.

Сведения о формировании фонда капитального ремонта на специальном счете с начала формирования фонда капитального ремонта (с 09.04.2018 нарастающим итогом по 31.12.2021)

Адрес многоквартирного дома	Наименование кредитной организации	№ счета	Начислено с начала формирования фонда капитального ремонта, руб	Получено денежных средств с начала формирования фонда, руб.	Расходы с начала формирования фонда, руб. (закрытые работы)	Остаток денежных средств на 31.12.2021г.	
						Не израсходовано денежных средств за период (фактический остаток на расчетном счете), руб.	Задолженность собственников по оплате взносов, руб.
ул.Перелета д.32 (взносы)	Омское отделение №8634 ПАО Сбербанк	40705810145000000648	9 220 945,22	8 300 068,56	444 780,25	7 855 288,31	920 876,66
ул.Перелета д.32, пени	Омское отделение №8634 ПАО Сбербанк	40705810145000000648	102 951,48	47 013,77	0,00	47 013,77	55 937,71
Итого:			**9 323 896,70**	**8 347 082,33**	**444 780,25**	**7 902 302,08**	**976 814,37**

Справочно: сведения о формировании фонда капитального ремонта на специальном счете ООО "УК"Полет" за 2021 год

Адрес многоквартирного дома	Наименование кредитной организации	№ счета	Начислено за 2021 год, руб	Получено денежных средств от собственников за 2021 год, руб.	Расходы за 2021 год, руб.*
ул.Перелета д.32 (взносы)	Омское отделение №8634 ПАО Сбербанк	40705810145000000648	2 473 444,64	2 731 446,36	444 780,25
ул.Перелета д.32, пени	Омское отделение №8634 ПАО Сбербанк	40705810145000000648	54 006,10	20 645,21	0,00
		Итого:	**2 527 450,74**	**2 752 091,57**	**444 780,25**

*Расшифровка расходов на проведение мероприятий:

Сведения о работах, выполненных за счет средств, поступивших на специальный счет по формированию фонда капитального ремонта многоквартирного дома по ул. Перелета, д. №32 за 2021 год

Вид работы	Ед.изм.	Кол-во	Стоимость работ,руб
Фундаменты:			**0,00**
Стены и фасады:			**154 055,30**
Закрытие температурных стыков накладками с утеплением минватой МКД	усл	1	154 055,30
Перекрытия и полы:			**0,00**
Крыши:			**0,00**
Оконные и дверные заполнения:			**290 724,95**
Изготовление и установка алюминиевых дверей в подъезды МКД	усл	1	290 724,95
Лестницы, балконы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей:			**0,00**
Центральное отопление:			**0,00**
Система ХВС			**0,00**
Система ГВС			**0,00**

Система канализации			**0,00**
Электроснабжение и электротехнические устройства:			**0,00**
Мусоропроводы:			**0,00**
Вентиляция:			**0,00**
Внутреннее благоустройство:			**0,00**
Внешнее благоустройство:			**0,00**
Озеленение придомовой территории			**0,00**
Специальные общедомовые технические устройства			**0,00**
Прочие:			**0,00**
ИТОГО:			**444 780,25**