

Протокол
РЕШЕНИЯ (ВНЕОЧЕРЕДНОГО) ОБЩЕГО СОБРАНИЯ
Собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Омск, пр. Менделеева, д.44 в форме очно-заочного голосования

г.Омск

« 25 » ноября 2021 г.

Инициатор собрания: собственник кв. № 94 Темерева Л.С.

Дата и место проведения очной части общего собрания: **01 октября 2021 г. в 19.00** на придомовой территории многоквартирного дома № 44 по пр.Менделеева

Место (адрес) хранения протокола общего собрания и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование определить: передать в адрес ООО «УК «Полет» для дальнейшего направления в адрес Государственной жилищной инспекции Омской области

Период заочного голосования: **с 01 октября 2021г. по 20 ноября 2021г.**

На дату проведения собрания установлено, что:

а) общая площадь дома составляет: **9795,6 кв.м.**;

б) общее количество голосов собственников помещений (равное общей площади жилых и нежилых помещений в доме, исключая технические помещения, места общего пользования) составляет **7525 голосов** (1 голос равен 1 кв. м.);

в) количество голосов собственников помещений в доме, принявших участие в собрании составляет **5342,75 кв.м.** или **71 %** голосов от общего количества голосов всех собственников помещений в доме.

Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:

Приглашенные лица: отсутствуют

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников:

1. Выбор председателем собрания – Темереву Л.С., кв. 94 , секретарем собрания собственника – Михайлюк В.А., кв.65. Утверждение счетной комиссии собрания собственников МКД в составе: Плотников С.В., кв. 21, Темереву Л.С., кв.94.

2. Определение порядка пользования общим имуществом собственников МКД по адресу: г. Омск, пр.Менделеева, 44 в частности:

Предоставление в пользование общее имущество в целях размещения оборудования и сетей связи ПАО «Ростелеком», АО «Эр-телеком», ООО «Омские кабельные сети», ПАО «ВымпелКом». Утвердить стоимость размещения телекоммуникационного оборудования указанных провайдеров и операторов связи в размере **1000 (одной тысячи рублей)** с 01 декабря 2021 года. В последующие годы стоимость размещения оборудования формируется с корректировкой согласно индексу потребительских цен.

3. Передать оригинал протокола общего собрания, решения собственников, а также приложения к протоколу общего собрания в адрес ООО «УК «Полет» для дальнейшего направления в адрес Государственной жилищной инспекции Омской области в порядке ч. 1 и ч. 1.1. ст. 46 ЖК РФ

Принятые решения общего собрания собственников:

Вопрос №1. Выбор председателем собрания – Темереву Л.С., кв. 94 , секретарем собрания собственника –Михайлюк В.А., кв.65. Утверждение счетной комиссии собрания собственников МКД в составе: Плотников С.В., кв. 21, Темереву Л.С., кв.94.

Слушали: собственника квартиры № 94 Темереву Л.С.

Предложено: Выбрать председателем собрания – Темереву Л.С., кв. 94 , секретарем собрания собственника – Михайлюк В.А., кв.65. Утвердить состав счетной комиссии собрания собственников МКД в составе: Плотников С.В., кв. 21, Темереву Л.С., кв.94.

Итоги голосования:

«За»	«Против»	«Воздержался»
100%	0%	0%

Входящий
№ 849 от 06.11.2021

Решили: Выбрать председателем собрания – Темереву Л.С., кв. 94 , секретарем собрания собственника – Михайлюк В.А., кв.65. Утвердить состав счетной комиссии собрания собственников МКД в составе: Плотников С.В., кв. 21, Темереву Л.С., кв.94.

Вопрос №2. Определение порядка пользования общим имуществом собственников МКД по адресу: г. Омск, пр. Менделеева, 44 в частности:

Предоставление в пользование общее имущество в целях размещения оборудования и сетей связи ПАО «Ростелеком», АО «Эр-телеком», ООО «Омские кабельные сети», ПАО «ВымпелКом». Утвердить стоимость размещения телекоммуникационного оборудования указанных провайдеров и операторов связи в размере 1000 (одной тысячи рублей) с 01 декабря 2021 года. В последующие годы стоимость размещения оборудования формируется с корректировкой согласно индексу потребительских цен.

Слушали: собственника квартиры № 94 Темереву Л.С.

Предложено: Определить порядок пользования общим имуществом собственников МКД по адресу: г. Омск, пр.Менделеева, 44 в частности:

Предоставить в пользование общее имущество в целях размещения оборудования и сетей связи ПАО «Ростелеком», АО «Эр-телеком», ООО «Омские кабельные сети», ПАО «ВымпелКом». стоимость размещения телекоммуникационного оборудования указанных провайдеров и операторов связи в размере 1000 (одной тысячи рублей) с 01 декабря 2021 года. В последующие годы стоимость размещения оборудования формируется с корректировкой согласно индексу потребительских цен.

Итоги голосования:

«За»	«Против»	«Воздержался»
100%	0%	0%

Решили: Определить порядок пользования общим имуществом собственников МКД по адресу: г. Омск, пр. Менделеева, 44 в частности:

Предоставить в пользование общее имущество в целях размещения оборудования и сетей связи ПАО «Ростелеком», АО «Эр-телеком», ООО «Омские кабельные сети», ПАО «ВымпелКом». стоимость размещения телекоммуникационного оборудования указанных провайдеров и операторов связи в размере 1000 (одной тысячи рублей) с 01 декабря 2021 года. В последующие годы стоимость размещения оборудования формируется с корректировкой согласно индексу потребительских цен.

Вопрос №3. Передать оригинал протокола общего собрания, решения собственников, а также приложения к протоколу общего собрания в адрес ООО «УК «Полет» для дальнейшего направления в адрес Государственной жилищной инспекции Омской области в порядке ч. 1 и ч. 1.1. ст. 46 ЖК РФ

Слушали: собственника квартиры № 94 Темереву Л.С.

Предложено: Передать оригинал протокола общего собрания, решения собственников, а также приложения к протоколу общего собрания в адрес ООО «УК «Полет» для дальнейшего направления в адрес Государственной жилищной инспекции Омской области в порядке ч. 1 и ч. 1.1. ст. 46 ЖК РФ

Итоги голосования:

«За»	«Против»	«Воздержался»
100%	0%	0%

Решили: Передать оригинал протокола общего собрания, решения собственников, а также приложения к протоколу общего собрания в адрес ООО «УК «Полет» для дальнейшего направления в адрес Государственной жилищной инспекции Омской области в порядке ч. 1 и ч. 1.1. ст. 46 ЖК РФ

Повестка дня общего собрания исчерпана. Общее собрание закрыто.

Настоящий Протокол составлен в трех идентичных экземплярах от 25.11.2021 года на 2 листах.

Председатель собрания:

Л.С. Темерева

Секретарь общего собрания:

В.А. Михайлюк

Члены счетной комиссии:

С.В. Плотников
Л.С. Темерева