ПРОТОКОЛ № 3

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: **г. Омск, ул. Красный путь, д. 105, корп.Б**
проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Омск

Дата изготовления протокола:
«08» января 2023г.

Место проведения собрания: в форме совместного присутствия «01» октября 202 года в 17 часов 00 минут на придомовой территории многоквартирного дома – во дворе дома (детская площадка) МКД № 105Б по ул. Красный Путь.

Общее собрание – в форме совместного присутствия собственников помещений (кворум отсутствовал), проведение заочного голосования в период с «01»октября 2022 г. по «30» декабря 2022 г.

На дату проведения собрания общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет **6128,3 кв.м.**, включая: жилых помещений – **5489,2 кв.м.**, нежилых помещений –**639,1** кв.м.

В собрании приняли участие собственники жилых/нежилых помещений - **4436,95 кв.м. –72,4% от общего числа голосов, кворум имеется собрание правомочно.**

Подсчет голосов проводится в соответствии с п. 1 ст. 46, 44, 161.1, ЖК РФ, в соответствии с которым решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме, за исключением вопросов №5,6, которые принимаются более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, и вопросов №4,7,8, которые принимаются большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Соответственно,4436,65 кв.м.-100% голосов.

До 22 часов 00 мин. «30» декабря 2022 г. сдано бланков решений: 108 штук.

Оригинал протокола общего собрания, решения собственников, а также приложения к протоколу общего собрания передаются в адрес ООО «УК «Веста» для дальнейшего направления в адрес Государственной жилищной инспекции Омской области в порядке ч. 1 и ч. 1.1. ст. 46 ЖК РФ.

Инициаторы собрания:

- Собственник кв. № 28 - Рахмангулова Елена Викторовна,
- Собственник кв. № 94,95,96 - Постникова Оксана Анатольевна.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников:

1. Выбор председателем собрания - Рахмангулова Елена Викторовна, кв. № 28 , секретарем собрания собственника – Тарасевич Елена Васильевна № 43. Утверждение состава счетной комиссии для подведения итогов голосования собственников МКД в составе: Тарасевич Елена Васильевна, кв. № 43, Ригин Роман Владимирович, кв.№ 50,51.

2. Утвердить следующий состав Совета многоквартирного дома сроком на 2 года из числа собственников помещений в многоквартирном доме в составе:

- Рахмангулова Елена Викторовна, кв. № 28,
- Тарасевич Елена Васильевна, кв. № 43,
- Ригин Роман Владимирович, кв.№ 50, 51,
- Постникова Оксана Анатольевна, кв. № 94, 95, 96,
- Коваленко Роман Андреевич, кв.№ 111.

3. Выбор из числа членов Совета дома председателя в лице Рахмангуловой Елены Викторовны , собственника кв. № 28, сроком на 2 года с наделением полномочиями согласно ч. 8 ст. 161.1 ЖК РФ.

4. Наделение Председателя и Совета дома полномочиями на:

• определять и согласовывать целевое назначение денежных средств, поступающих от лиц, использующих часть общего имущества МКД. Финансовый отчет, перед собственниками МКД осуществляет Совет дома, ежегодно, путем размещения отчета на бумажном носителе на информационных досках в подъездах МКД, либо на общем собрании собственников МКД;

• утверждать своим решением: перечень работ по текущему ремонту, перечень работ по содержанию, структуру платы, размер платы, финансовый отчет, размер вознаграждения ООО «УК «Веста» за оказание услуг не входящих в состав минимального перечня утвержденных Постановлением Правительства РФ от 3 апреля 2013 г. № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД, и порядке их оказания и выполнения»;

• подписывать соглашения направленные на реализацию полномочий совета и Управляющей организации, а также подписывать акты выполненных работ, оказанных услуг Управляющей организацией, и (или) привлеченных ею специализированных, подрядных организаций.

Входящий
№ 01 от 09.01.2023

5. Установить в течение 2023 года входные двери в подъезды № 1, 2 в количестве 4 штук по две двери в лифтовой холл и помещение перед лестничным маршем каждого подъезда за счет денежных средств, поступающих от лиц, использующих часть общего имущества МКД в целях размещения и эксплуатации рекламных конструкций. Уполномочить Совет дома на выбор подрядчика, утверждения сроков, объемов, сметы и стоимость работ.

6. Установить в течение 2024 года двери в подъездах № 1, 2 в количестве 8 штук по четыре двери в коридор лифтового холла и помещения перед лестничным маршем каждого подъезда за счет денежных средств, поступающих от лиц, использующих часть общего имущества МКД в целях размещения и эксплуатации рекламных конструкций. Уполномочить Совет дома на выбор подрядчика, утверждения сроков, объемов, сметы и стоимость работ.

7. Уполномочить Совет дома на изменение размера платы за право использования общего имущества МКД в целях размещения и эксплуатации рекламных конструкций ежегодно в соответствии с уровнем инфляции.

8. Оформить земельный участок, на котором расположен дом, с элементами озеленения и благоустройства, иные предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома и расположенные на указанном земельном участке объекты в общую долевую собственность собственникам помещений многоквартирного дома согласно статьи 36 Жилищного кодекса РФ. Для чего назначить представителем собственников дома Постникову Оксану Анатольевну, кв.№94,95,96 , на подачу и оформление межевого плана земельного участка, документов кадастрового учета и регистрации права общей долевой собственности на земельный участок с правом подачи заявления о государственном кадастровом учете и государственной регистрации права общей долевой собственности на общее имущество в многоквартирном доме, правом подписи на совершение всех действий по кадастровому учету земельного участка. Утвердить оплату стоимости работ, государственной пошлины за счет денежных средств, поступающих от лиц, использующих часть общего имущества МКД в целях размещения и эксплуатации рекламных конструкций решением собрания Совета дома.

9. Утвердить использование информационной системы «ГИС ЖКХ» для проведения последующих общих собраний собственников МКД. Выбрать лицо, уполномоченное на использование информационной системы «ГИС ЖКХ» в форме заочного голосования: Рахмангулова Елена Викторовна, кв.№ 28. Утвердить порядок приема администратором решений о проведений общих собраний и решении вопросов поставленных на голосование: Голосование по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с использованием системы осуществляется собственниками помещений в многоквартирном доме лично путем указания решения по каждому вопросу повестки дня, выраженного формулировками "за", "против" или "воздержался" в электронной форме, либо посредством передачи администратору общего собрания оформленных в письменной форме решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, до даты и времени окончания такого голосования. Утвердить продолжительности голосования по вопросам повестки дня с использование информационной системы «ГИС ЖКХ» для проведения последующих общих собраний собственников МКД: Продолжительность голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с использованием системы должна составлять не менее чем семь дней и не более чем шестьдесят дней с даты и времени начала проведения такого голосования. Утверждение Положения о порядке проведения общих собраний собственников помещений в МКД с использованием информационной системы «ГИС ЖКХ».

10. Передать оригинал протокола общего собрания, решения собственников, а также приложения к протоколу общего собрания в адрес ООО «УК «Веста» для дальнейшего направления в адрес Государственной жилищной инспекции Омской области в порядке ч. 1 и ч. 1.1. ст. 46 ЖК РФ.

Итоги голосования и формулировки решений, принятых общим собранием по каждому вопросу повестки дня общего собрания.

По вопросу № 1. Слушали Рахмангулову Елену Викторовну собственника кв. № 28 по вопросу о выборе председателя собрания, секретаря собрания, утверждения состава счетной комиссии.

Предложено: Выбрать председателем собрания - Рахмангулова Елена Викторовна, кв. № 28 , секретарем собрания собственника – Тарасевич Елена Васильевна № 43. Утверждение состава счетной комиссии для подведения итогов голосования собственников МКД в составе: Тарасевич Елена Васильевна, кв. № 43, Ригин Роман Владимирович, кв.№ 50,51.

Итоги голосования по данному вопросу:

	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ
кв.м.	4303,45	0	.133,5
%	96,99	0	3,01

Принятое решение: Выбрать председателем собрания - Рахмангулова Елена Викторовна, кв. № 28 , секретарем собрания собственника – Тарасевич Елена Васильевна № 43. Утвердить состав счетной

комиссии для подведения итогов голосования собственников МКД в составе: Тарасевич Елена Васильевна, кв. № 43, Ригин Роман Владимирович, кв.№ 50,51.

По вопросу № 2. Слушали Рахмангулову Елену Викторовну собственника кв. № 28 по вопросу утверждения следующего состава Совета многоквартирного дома сроком на 2 года из числа собственников помещений в многоквартирном доме в составе:

- Рахмангулова Елена Викторовна, кв. № 28,
- Тарасевич Елена Васильевна, кв. № 43,
- Ригин Роман Владимирович, кв.№ 50, 51,
- Постникова Оксана Анатольевна, кв. № 94, 95, 96,
- Коваленко Роман Андреевич, кв.№ 111.

Предложено: Утвердить следующий состав Совета многоквартирного дома сроком на 2 года из числа собственников помещений в многоквартирном доме в составе:

- Рахмангулова Елена Викторовна, кв. № 28,
- Тарасевич Елена Васильевна, кв. № 43,
- Ригин Роман Владимирович, кв.№ 50, 51,
- Постникова Оксана Анатольевна, кв. № 94, 95, 96,
- Коваленко Роман Андреевич, кв.№ 111.

Итоги голосования по данному вопросу:

	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ
кв.м.	4303,45	0	133,5
%	96,99	0	3,01

Принятое решение: Утвердить следующий состав Совета многоквартирного дома сроком на 2 года из числа собственников помещений в многоквартирном доме в составе:

- Рахмангулова Елена Викторовна, кв. № 28,
- Тарасевич Елена Васильевна, кв. № 43,
- Ригин Роман Владимирович, кв.№ 50, 51,
- Постникова Оксана Анатольевна, кв. № 94, 95, 96,
- Коваленко Роман Андреевич, кв.№ 111.

По вопросу № 3. Слушали Рахмангулову Елену Викторовну собственника кв. № 28 по вопросу выбора из числа членов Совета дома председателя в лице Рахмангуловой Елены Викторовны, собственника кв. № 28, сроком на 2 года с наделением полномочиями согласно ч. 8 ст. 161.1 ЖК РФ.

Предложено: Избрать из числа членов Совета дома председателя в лице Рахмангуловой Елены Викторовны, собственника кв. № 28, сроком на 2 года с наделением полномочиями согласно ч. 8 ст. 161.1 ЖК РФ.

Итоги голосования по данному вопросу:

	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ
кв.м.	4241,35	0	195,6
%	95,59	0	4,41

Принятое решение: Избрать из числа членов Совета дома председателя в лице Рахмангуловой Елены Викторовны , собственника кв. № 28, сроком на 2 года с наделением полномочиями согласно ч. 8 ст. 161.1 ЖК РФ.

По вопросу № 4. Слушали Рахмангулову Елену Викторовну собственника кв. № 28 по вопросу наделения Председателя и Совета дома полномочиями на:

• определять и согласовывать целевое назначение денежных средств, поступающих от лиц, использующих часть общего имущества МКД. Финансовый отчет, перед собственниками МКД осуществляет Совет дома, ежегодно, путем размещения отчета на бумажном носителе на информационных досках в подъездах МКД, либо на общем собрании собственников МКД;

• утверждать своим решением: перечень работ по текущему ремонту, перечень работ по содержанию, структуру платы, размер платы, финансовый отчет, размер вознаграждения ООО «УК «Веста» за оказание услуг не входящих в состав минимального перечня утвержденных Постановлением Правительства РФ от 3 апреля 2013 г. № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД, и порядке их оказания и выполнения»;

• подписывать соглашения направленные на реализацию полномочий совета и Управляющей организации, а также подписывать акты выполненных работ, оказанных услуг Управляющей организацией, и (или) привлеченных ею специализированных, подрядных организаций.

Предложено: Наделить Председателя и Совета дома полномочиями на:

• определять и согласовывать целевое назначение денежных средств, поступающих от лиц, использующих часть общего имущества МКД. Финансовый отчет, перед собственниками МКД

осуществляет Совет дома, ежегодно, путем размещения отчета на бумажном носителе на информационных досках в подъездах МКД, либо на общем собрании собственников МКД;

• утверждать своим решением: перечень работ по текущему ремонту, перечень работ по содержанию, структуру платы, размер платы, финансовый отчет, размер вознаграждения ООО «УК «Веста» за оказание услуг не входящих в состав минимального перечня утвержденных Постановлением Правительства РФ от 3 апреля 2013 г. № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД, и порядке их оказания и выполнения»;

• подписывать соглашения направленные на реализацию полномочий совета и Управляющей организации, а также подписывать акты выполненных работ, оказанных услуг Управляющей организацией, и (или) привлеченных ею специализированных, подрядных организаций.

Итоги голосования по данному вопросу:

	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ
кв.м.	4366,4	31,15	39,4
%	71,25	0,51	0,64

Принятое решение: Наделить Председателя и Совета дома полномочиями на:

• определять и согласовывать целевое назначение денежных средств, поступающих от лиц, использующих часть общего имущества МКД. Финансовый отчет, перед собственниками МКД осуществляет Совет дома, ежегодно, путем размещения отчета на бумажном носителе на информационных досках в подъездах МКД, либо на общем собрании собственников МКД;

• утверждать своим решением: перечень работ по текущему ремонту, перечень работ по содержанию, структуру платы, размер платы, финансовый отчет, размер вознаграждения ООО «УК «Веста» за оказание услуг не входящих в состав минимального перечня утвержденных Постановлением Правительства РФ от 3 апреля 2013 г. № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД, и порядке их оказания и выполнения»;

• подписывать соглашения направленные на реализацию полномочий совета и Управляющей организации, а также подписывать акты выполненных работ, оказанных услуг Управляющей организацией, и (или) привлеченных ею специализированных, подрядных организаций.

По вопросу № 5. Слушали Рахмангулову Елену Викторовну собственника кв. № 28 по вопросу установки в течение 2023 года входных дверей в подъезды № 1, 2 в количестве 4 штук по две двери в лифтовой холл и помещение перед лестничным маршем каждого подъезда за счет денежных средств, поступающих от лиц, использующих часть общего имущества МКД в целях размещения и эксплуатации рекламных конструкций. Уполномочить Совет дома на выбор подрядчика, утверждения сроков, объемов, сметы и стоимость работ.

Предложено: Установить в течение 2023 года входные двери в подъезды № 1, 2 в количестве 4 штук по две двери в лифтовой холл и помещение перед лестничным маршем каждого подъезда за счет денежных средств, поступающих от лиц, использующих часть общего имущества МКД в целях размещения и эксплуатации рекламных конструкций. Уполномочить Совет дома на выбор подрядчика, утверждения сроков, объемов, сметы и стоимость работ.

Итоги голосования по данному вопросу:

	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ
кв.м.	4269,25	85,75	81,95
%	69,66	1,40	1,34

Принятое решение: Установить в течение 2023 года входные двери в подъезды № 1, 2 в количестве 4 штук по две двери в лифтовой холл и помещение перед лестничным маршем каждого подъезда за счет денежных средств, поступающих от лиц, использующих часть общего имущества МКД в целях размещения и эксплуатации рекламных конструкций. Уполномочить Совет дома на выбор подрядчика, утверждения сроков, объемов, сметы и стоимость работ.

По вопросу № 6. Слушали Рахмангулову Елену Викторовну собственника кв. № 28 по вопросу установки в течение 2024 года дверей в подъездах № 1, 2 в количестве 8 штук по четыре двери в коридор лифтового холла и помещения перед лестничным маршем каждого подъезда за счет денежных средств, поступающих от лиц, использующих часть общего имущества МКД в целях размещения и эксплуатации рекламных конструкций. Уполномочить Совет дома на выбор подрядчика, утверждения сроков, объемов, сметы и стоимость работ..

Предложено: Установить в течение 2024 года двери в подъездах № 1, 2 в количестве 8 штук по четыре двери в коридор лифтового холла и помещения перед лестничным маршем каждого подъезда за счет денежных средств, поступающих от лиц, использующих часть общего имущества МКД в целях размещения и эксплуатации рекламных конструкций. Уполномочить Совет дома на выбор подрядчика, утверждения сроков, объемов, сметы и стоимость работ.

Итоги голосования по данному вопросу:

	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ
кв.м.	4269,25	85,75	81,95
%	69,66	1,40	1,34

Принятое решение: Установить в течение 2024 года двери в подъездах № 1, 2 в количестве 8 штук по четыре двери в коридор лифтового холла и помещения перед лестничным маршем каждого подъезда за счет денежных средств, поступающих от лиц, использующих часть общего имущества МКД в целях размещения и эксплуатации рекламных конструкций. Уполномочить Совет дома на выбор подрядчика, утверждения сроков, объемов, сметы и стоимость работ.

По вопросу № 7. Слушали Рахмангулову Елену Викторовну собственника кв. № 28 по вопросу уполномочивания Совета дома на изменение размера платы за право использования общего имущества МКД в целях размещения и эксплуатации рекламных конструкций ежегодно в соответствии с уровнем инфляции.

Предложено: Уполномочить Совет дома на изменение размера платы за право использования общего имущества МКД в целях размещения и эксплуатации рекламных конструкций ежегодно в соответствии с уровнем инфляции.

Итоги голосования по данному вопросу:

	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ
кв.м.	4357,95	0	79,0
%	71,11	0	1,29

Принятое решение: Уполномочить Совет дома на изменение размера платы за право использования общего имущества МКД в целях размещения и эксплуатации рекламных конструкций ежегодно в соответствии с уровнем инфляции.

По вопросу № 8. Слушали Рахмангулову Елену Викторовну собственника кв. № 28 по вопросу оформления земельного участка, на котором расположен дом, с элементами озеленения и благоустройства, иные предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома и расположенные на указанном земельном участке объекты в общую долевую собственность собственникам помещений многоквартирного дома согласно статьи 36 Жилищного кодекса РФ. Для чего назначить представителем собственников дома Постникову Оксану Анатольевну, кв.№94,95,96 , на подачу и оформление межевого плана земельного участка, документов кадастрового учета и регистрации права общей долевой собственности на земельный участок с правом подачи заявления о государственном кадастровом учете и государственной регистрации права общей долевой собственности на общее имущество в многоквартирном доме, правом подписи на совершение всех действий по кадастровому учету земельного участка. Утвердить оплату стоимости работ, государственной пошлины за счет денежных средств, поступающих от лиц, использующих часть общего имущества МКД в целях размещения и эксплуатации рекламных конструкций решением собрания Совета дома.

Предложено: Оформить земельный участок, на котором расположен дом, с элементами озеленения и благоустройства, иные предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома и расположенные на указанном земельном участке объекты в общую долевую собственность собственникам помещений многоквартирного дома согласно статьи 36 Жилищного кодекса РФ. Для чего назначить представителем собственников дома Постникову Оксану Анатольевну, кв.№94,95,96 , на подачу и оформление межевого плана земельного участка, документов кадастрового учета и регистрации права общей долевой собственности на земельный участок с правом подачи заявления о государственном кадастровом учете и государственной регистрации права общей долевой собственности на общее имущество в многоквартирном доме, правом подписи на совершение всех действий по кадастровому учету земельного участка. Утвердить оплату стоимости работ, государственной пошлины за счет денежных средств, поступающих от лиц, использующих часть общего имущества МКД в целях размещения и эксплуатации рекламных конструкций решением собрания Совета дома.

Итоги голосования по данному вопросу:

	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ
кв.м.	4295,65	59,3	82,0
%	70,10	0,97	1,34

Принятое решение: Оформить земельный участок, на котором расположен дом, с элементами озеленения и благоустройства, иные предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома и расположенные на указанном земельном участке объекты в общую долевую собственность собственникам помещений многоквартирного дома согласно статьи 36 Жилищного кодекса РФ. Для чего назначить представителем собственников дома Постникову Оксану Анатольевну, кв.№94,95,96 , на подачу и оформление межевого плана земельного участка, документов кадастрового учета и регистрации права

общей долевой собственности на земельный участок с правом подачи заявления о государственном кадастровом учете и государственной регистрации права общей долевой собственности на общее имущество в многоквартирном доме, правом подписи на совершение всех действий по кадастровому учету земельного участка. Утвердить оплату стоимости работ, государственной пошлины за счет денежных средств, поступающих от лиц, использующих часть общего имущества МКД в целях размещения и эксплуатации рекламных конструкций решением собрания Совета дома.

По вопросу № 9. Слушали Рахмангулову Елену Викторовну собственника кв. № 28 по вопросу утверждения использования информационной системы «ГИС ЖКХ» для проведения последующих общих собраний собственников МКД. Выбрать лицо, уполномоченное на использование информационной системы «ГИС ЖКХ» в форме заочного голосования: Рахмангулова Елена Викторовна, кв.№ 28. Утвердить порядок приема администратором решений о проведений общих собраний и решении вопросов поставленных на голосование: Голосование по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с использованием системы осуществляется собственниками помещений в многоквартирном доме лично путем указания решения по каждому вопросу повестки дня, выраженного формулировками "за", "против" или "воздержался" в электронной форме, либо посредством передачи администратору общего собрания оформленных в письменной форме решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, до даты и времени окончания такого голосования. Утвердить продолжительности голосования по вопросам повестки дня с использование информационной системы «ГИС ЖКХ» для проведения последующих общих собраний собственников МКД: Продолжительность голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с использованием системы должна составлять не менее чем семь дней и не более чем шестьдесят дней с даты и времени начала проведения такого голосования. Утверждение Положения о порядке проведения общих собраний собственников помещений в МКД с использованием информационной системы «ГИС ЖКХ».

Предложено: Утвердить использование информационной системы «ГИС ЖКХ» для проведения последующих общих собраний собственников МКД. Выбрать лицо, уполномоченное на использование информационной системы «ГИС ЖКХ» в форме заочного голосования: Рахмангулова Елена Викторовна, кв.№ 28. Утвердить порядок приема администратором решений о проведений общих собраний и решении вопросов поставленных на голосование: Голосование по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с использованием системы осуществляется собственниками помещений в многоквартирном доме лично путем указания решения по каждому вопросу повестки дня, выраженного формулировками "за", "против" или "воздержался" в электронной форме, либо посредством передачи администратору общего собрания оформленных в письменной форме решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, до даты и времени окончания такого голосования. Утвердить продолжительности голосования по вопросам повестки дня с использование информационной системы «ГИС ЖКХ» для проведения последующих общих собраний собственников МКД: Продолжительность голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с использованием системы должна составлять не менее чем семь дней и не более чем шестьдесят дней с даты и времени начала проведения такого голосования. Утверждение Положения о порядке проведения общих собраний собственников помещений в МКД с использованием информационной системы «ГИС ЖКХ».

Итоги голосования по данному вопросу:

	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ
кв.м.	4248,85	54,5	133,6
%	95,76	1,23	3,01

Принятое решение: Утвердить использование информационной системы «ГИС ЖКХ» для проведения последующих общих собраний собственников МКД. Выбрать лицо, уполномоченное на использование информационной системы «ГИС ЖКХ» в форме заочного голосования: Рахмангулова Елена Викторовна, кв.№ 28. Утвердить порядок приема администратором решений о проведений общих собраний и решении вопросов поставленных на голосование: Голосование по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с использованием системы осуществляется собственниками помещений в многоквартирном доме лично путем указания решения по каждому вопросу повестки дня, выраженного формулировками "за", "против" или "воздержался" в электронной форме, либо посредством передачи администратору общего собрания оформленных в письменной форме решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, до даты и времени окончания такого голосования. Утвердить продолжительности голосования по вопросам повестки дня с использование информационной системы «ГИС ЖКХ» для проведения последующих общих собраний собственников МКД: Продолжительность голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с использованием системы должна

составлять не менее чем семь дней и не более чем шестьдесят дней с даты и времени начала проведения такого голосования. Утверждение Положения о порядке проведения общих собраний собственников помещений в МКД с использованием информационной системы «ГИС ЖКХ».

По вопросу № 10. Слушали Рахмангулову Елену Викторовну собственника кв. № 28 по вопросу передачи оригинала протокола общего собрания, решения собственников, а также приложения к протоколу общего собрания в адрес ООО «УК «Веста» для дальнейшего направления в адрес Государственной жилищной инспекции Омской области в порядке ч. 1 и ч. 1.1. ст. 46 ЖК РФ.

Предложено: Передать оригинал протокола общего собрания, решения собственников, а также приложения к протоколу общего собрания в адрес ООО «УК «Веста» для дальнейшего направления в адрес Государственной жилищной инспекции Омской области в порядке ч. 1 и ч. 1.1. ст. 46 ЖК РФ.

Итоги голосования по данному вопросу:

	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ
кв.м.	4436,95	0	0
%	100	0	0

Принятое решение: Передать оригинал протокола общего собрания, решения собственников, а также приложения к протоколу общего собрания в адрес ООО «УК «Веста» для дальнейшего направления в адрес Государственной жилищной инспекции Омской области в порядке ч. 1 и ч. 1.1. ст. 46 ЖК РФ.

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников;
2. Сообщение о проведении собрания;
3. Решения собственников.

Инициатор собрания, председатель собрания, собственник кв.№28:
_____ /Рахмангулова Елена Викторовна /

Инициатор собрания, собственник кв.№94,95,96:
_____ /Постникова Оксана Анатольевна /

Секретарь собрания, член счетной комиссии, собственник кв. №43:
_____ /Тарасевич Елена Васильевна/

Член счетной комиссии, собственник кв.№ 50,51:
_____ / Ригин Роман Владимирович /