ПРОТОКОЛ №1
внеочередное
РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ по адресу:
г. Омск, ул. Красный Путь, д. 103, корп. 3,
проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Омск *15 мая 2025 г.*

Инициаторы собрания:

1. Жуков Станислав Сергеевич Собственник кв. № 13, выписка из ЕГРН от 11.09.2019 г. 55:36:070107:12596-55/092/2019-7
2. Яковлева Наталья Викторовна Собственник кв. № 15, 16 выписка из ЕГРН от 29.08.2018 г. 55:36:070107:12598-55/092-2018-1, выписка из ЕГРН от 28.08.2018 г. 55:36:070107:12599-55/098/2018-1
3. Еремеева Нелли Рияновна Собственник кв. № 181, выписка из ЕГРН от 12.02.2019 г. 55:36:070107:12764-55/092/2019-5
4. Денисова Алина Александровна Собственник кв. № 222, выписка из ЕГРН от 20.12.2018 г. 55:36:070107:12805-55/092/2018-6
5. Хрящевская Ольга Валерьевна Собственник кв. № 265 выписка из ЕГРН от 04.09.2018 г. 55:36:070107:12848-55/092/2018-1

Дата и место проведения общего собрания очная часть: в 12ч. 00 мин. «05» апреля 2025 г., г. Омск, ул. Красный Путь, д. 103, корп. 3, у 5 подъезда.

Общее собрание - в форме совместного присутствия собственников помещений (кворум отсутствовал, реестр присутствующих прилагается).

Дата голосования в заочной форме:

Дата начала голосования: в 12ч. 00 мин. «05» апреля 2025г.

Срок окончания приема заполненных решений собственников в 22ч. 00 мин. «11» мая 2025г.

Место (адрес) хранения протокола общего собрания и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование определить: Протокол общего собрания направляется в адрес ООО «УК «Полет» для передачи в Государственную жилищную инспекцию Омской области.

На дату проведения общего собрания установлено, что:

а) **общая площадь жилых и нежилых помещений** многоквартирного дома составляет **15 389, 5 кв.м.**, из них жилых помещений - 14 464,8 кв.м., нежилых помещений - 924,7 кв. м;

б) общее количество голосов собственников помещений (равное общей площади жилых и нежилых помещений в доме, исключая технические помещения, места общего пользования) составляет 15 389,5 голосов (1 голос равен 1 кв.м.);

в) количество голосов собственников помещений в доме, принявших участие в собрании составляет 10 736,8 кв. м или 69,8% голосов от общего количества голосов всех собственников помещений в доме.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно.

Подсчет голосов осуществлялся 15 мая 2025 года.

***Примечание*:** решение по вопросам №1-8,16 поставленным на голосование принималось из расчета 50%+1 от общего числа голосов собственников помещений в МКД, а также вопросы № 9-15 решения по которым принимаются большинством не менее двух третей голосов (66,67% - «за») от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя общего собрания и секретаря.
2. Выбор счетной комиссии.
3. О замене владельца специального счета регионального оператора на владельца счета Управляющую организацию ООО «УК «Полет» (ИНН 5507245303) и расторжении договора специального счета, владельцем которого является региональный оператор.
4. О размере ежемесячного взноса на капитальный ремонт.
5. О выборе кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет с учетом требований Жилищного кодекса Российской Федерации.

Входящий
№ 476 от 19052025г.

6. О выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет.

7. Об определении порядка представления платежных документов.

8. О размере расходов, связанных с представлением платежных документов, об определении условий оплаты этих услуг.

9. О размещении временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на специальном депозите.

10. Об утверждении срока, на который временно свободные средства, формируемого на специальном счете, размещаются на специальном депозите.

11. О поручении ООО «УК «Полет» (ИНН 5507245303) – владельцу специального счета заключить договор специального депозита

12. Выбор представителя собственников помещений и представление ему полномочий на осуществление действий, связанных с вопросом согласования условий и суммы размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на специальном депозите

13. О передачи в возмездное пользование части общего имущества (коридоры, соединяющие помещения нежилого назначения 3/1П, 3/2П, 3/3П, 3/4П), утверждение стоимости.

14. О передачи в возмездное пользование части общего имущества (фасад МКД) для размещения действующей системы VRF-кондиционирования магазина «Магнит», утверждение стоимости размещения.

15. О наделении полномочиями ООО «УК «Полет» (ИНН 5507245303) заключать договоры на возмездное оказание услуг.

16. О передачи оригинала протокола общего собрания, решения собственников, а также приложения к протоколу общего собрания.

Решения собственников

По первому вопросу повестки дня,

Слушали собственника кв. 222 Денисову Алину Александровну по вопросу выбора председателя общего собрания и секретаря общего собрания.

Предложено: Избрать председателем общего собрания: Денисова Алина Александровна (222 кв.), секретарем собрания: Яковлева Наталья Викторовна, кв. 15-16.

Количество голосов «ЗА» (кв.м.)	10 455,3
% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	67,9
Количество голосов «ПРОТИВ» (кв.м.)	133,7
% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	0,9
Количество голосов «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» (кв.м.)	147,8
% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	1,0

Принято решение: Избрать председателем собрания Денисова Алина Александровна, ул. Красный путь дом 103 корпус 3, кв. 222, тел. 79139627542, секретарем собрания: Яковлева Наталья Викторовна, Красный путь дом 103 корпус 3 кв. 15-16, тел. 79139616852.

По второму вопросу повестки дня,

Слушали собственника кв. 222 Денисову Алину Александровну по вопросу о выборе счетной комиссии для подведения итогов общего собрания.

Предложено: Избрать счетную комиссию для голосов при голосовании в составе: Жуков Станислав Сергеевич (13кв.), Еремеева Нелли Рияновна (181кв.), Денисова Алина Александровна (222 кв.), Хрящевская Ольга Валерьевна (265кв.), Яковлева Наталья Викторовна (15-16кв.).

Количество голосов «ЗА» (кв.м.)	10 415,7
% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	67,7
Количество голосов «ПРОТИВ» (кв.м.)	173,3
% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	1,1
Количество голосов «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» (кв.м.)	147,8
% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	1,0

Принято решение: Избрать счетную комиссию для подсчета голосов при голосовании в составе: Жуков Станислав Сергеевич (13кв.), Еремеева Нелли Рияновна (181кв.), Денисова Алина Александровна (222 кв.), Хрящевская Ольга Валерьевна (265кв.), Яковлева Наталья Викторовна (15-16кв.).

По третьему вопросу повестки дня,

Слушали собственника кв. 222 Денисову Алину Александровну по вопросу замены владельца специального счета *регионального оператора,* на владельца специального счета **Управляющую организацию ООО «УК «Полет» (ИНН 5507245303)** и расторгнуть договор специального счета, владельцем которого является *региональный оператор.*

Предложено: Заменить владельца специального счета *регионального оператора,* на владельца специального счета **Управляющую организацию ООО «УК «Полет» (ИНН 5507245303)** и расторгнуть договор специального счета, владельцем которого является *региональный оператор.*

Количество голосов «ЗА» (кв.м.)	10 275,0
% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	66,8
Количество голосов «ПРОТИВ» (кв.м.)	313,4
% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	2,0
Количество голосов «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» (кв.м.)	148,4
% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	1,0

Принято решение: Заменить владельца специального счета *регионального оператора,* на владельца специального счета **Управляющую организацию ООО «УК «Полет» (ИНН 5507245303)** и расторгнуть договор специального счета, владельцем которого является *региональный оператор.*

По четвертому вопросу повестки дня,

Слушали собственника кв. 222 Денисову Алину Александровну по вопросу утверждения ежемесячного взноса на капитальный ремонт установить в размере 12,76 рублей за 1 кв.м..

Предложено: Утвердить ежемесячный взнос на капитальный ремонт установить в размере 12,76 рублей за 1 кв.м.

Количество голосов «ЗА» (кв.м.)	10 077,0
% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	65,5
Количество голосов «ПРОТИВ» (кв.м.)	273,6
% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	1,8
Количество голосов «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» (кв.м.)	386,2
% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	2,5

Принято решение: Утвердить ежемесячный взнос на капитальный ремонт установить в размере 12,76 рублей за 1 кв.м..

По пятому вопросу повестки дня,

Слушали собственника кв. 222 Денисову Алину Александровну по вопросу выбора кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет ПАО Сбербанк.

Предложено: Кредитной организацией, в которой будет открыт специальный счет определить ПАО Сбербанк.

Количество голосов «ЗА» (кв.м.)	10 304,6
% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	67,0
Количество голосов «ПРОТИВ» (кв.м.)	259,0
% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	1,7
Количество голосов «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» (кв.м.)	173,2
% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	1,1

Принято решение: Кредитной организацией, в которой будет открыт специальный счет определить ПАО Сбербанк.

По шестому вопросу повестки дня,

Слушали собственника кв. 222 Денисову Алину Александровну по вопросу выбора **ООО «УК «Полет» (ИНН 5507245303)** уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет.

Предложено: Выбрать **ООО «УК «Полет» (ИНН 5507245303)** уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет.

Количество голосов «ЗА» (кв.м.)	10 235,3
% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	66,5
Количество голосов «ПРОТИВ» (кв.м)	282,4
% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	1,8
Количество голосов Воздержался» (кв.м)	219,1
% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	1,4

Принято решение: Выбрать **ООО «УК «Полет» (ИНН 5507245303)** уполномоченного на

оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет.

По седьмому вопросу повестки дня,

Слушали собственника кв. 222 Денисову Алину Александровну по вопросу определения порядка представления платежных документов – за счет дополнительного сбора, выставляемого ООО «УК «Полет» в квитанции за содержание жилого помещение в многоквартирном доме № 103 корп. 3 по ул. Красный Путь.

Предложено: Определить порядок представления платежных документов – за счет дополнительного сбора, выставляемого ООО «УК «Полет» в квитанции за содержание жилого помещение в многоквартирном доме № 103 корп. 3 по ул. Красный Путь.

Количество голосов «ЗА» (кв.м.)	9 614,5
% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	62,5
Количество голосов «ПРОТИВ» (кв.м.)	460,5
% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	3,0
Количество голосов «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» (кв.м.)	661,8
% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	4,3

Принято решение: Определить порядок представления платежных документов – за счет дополнительного сбора, выставляемого ООО «УК «Полет» в квитанции за содержание жилого помещение в многоквартирном доме № 103 корп. 3 по ул. Красный Путь.

По восьмому вопросу повестки дня,

Слушали собственника кв. 222 Денисову Алину Александровну по вопросу утверждения дополнительного сбора в размере 0,74 руб. (с учетом НДС) с 1 кв.м. в месяц за услугу по ведению специального счета для формирования фонда капитального ремонта.

Предложено: Утвердить дополнительный сбор в размере 0,74 руб. (с учетом НДС) с 1 кв.м. в месяц за услугу по ведению специального счета для формирования фонда капитального ремонта.

Количество голосов «ЗА» (кв.м.)	9 043,2
% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	58,8
Количество голосов «ПРОТИВ» (кв.м.)	866,6
% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	5,6
Количество голосов «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» (кв.м.)	827,0
% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	5,4

Принято решение: Утвердить дополнительный сбор в размере 0,74 руб. (с учетом НДС) с 1 кв.м. в месяц за услугу по ведению специального счета для формирования фонда капитального ремонта.

По девятому вопросу повестки дня,

Слушали собственника кв. 222 Денисову Алину Александровну по вопросу размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на специальном депозите в российской кредитной организации ПАО Сбербанк.

Предложено: Разместить временно свободные средства фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на специальном депозите в российской кредитной организации ПАО Сбербанк.

Количество голосов «ЗА» (кв.м.)	10 250,2
% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	66,6
Количество голосов «ПРОТИВ» (кв.м.)	259,0
% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	1,7
Количество голосов «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» (кв.м.)	227,6
% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	1,5

Принято решение: Разместить временно свободные средства фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на специальном депозите в российской кредитной организации ПАО Сбербанк.

По десятому вопросу повестки дня,

Слушали собственника кв. 222 Денисову Алину Александровну по вопросу размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта в сумме не менее 1000000 (одного миллиона) руб., формируемого на специальном счете, на специальном депозите на срок 1 (один месяц), по окончанию срока депозита, размещать повторно на срок 1 (один) месяц в случае не востребования денежных средств.

Предложено: Разместить временно свободные средства фонда капитального ремонта в сумме не менее 1000000 (одного миллиона) руб., формируемого на специальном счете, на специальном депозите

на срок 1 (один месяц), по окончанию срока депозита, размещать повторно на срок 1 (один) месяц в случае не востребования денежных средств.

Количество голосов «ЗА» (кв.м.)	10 266,3
% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	66,7
Количество голосов «ПРОТИВ» (кв.м.)	282,4
% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	1,8
Количество голосов «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» (кв.м.)	188,1
% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	1,2

Принято решение: Разместить временно свободные средства фонда капитального ремонта в сумме не менее 1000000 (одного миллиона) руб., формируемого на специальном счете, на специальном депозите на срок 1 (один месяц), по окончанию срока депозита, размещать повторно на срок 1 (один) месяц в случае не востребования денежных средств.

По одиннадцатому вопросу повестки дня,

Слушали собственника кв. 222 Денисову Алину Александровну по вопросу поручения **ООО «УК «Полет» (ИНН 5507245303)** – владельцу специального счета заключить договор специального депозита с российской кредитной организацией ПАО Сбербанк.

Предложено: Поручить **ООО «УК «Полет» (ИНН 5507245303)** – владельцу специального счета заключить договор специального депозита с российской кредитной организацией ПАО Сбербанк.

Количество голосов «ЗА» (кв.м.)	10 281,1
% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	66,8
Количество голосов «ПРОТИВ» (кв.м.)	267,6
% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	1,7
Количество голосов «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» (кв.м.)	188,1
% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	1,2

Принято решение: Поручить **ООО «УК «Полет» (ИНН 5507245303)** – владельцу специального счета заключить договор специального депозита с российской кредитной организацией ПАО Сбербанк.

По двенадцатому вопросу повестки дня,

Слушали собственника кв. 222 Денисову Алину Александровну по вопросу выбора Денисову Алину Александровну (222 кв.), или Яковлеву Наталью Викторовну (15-16кв.), представителем собственников помещений и предоставить ему полномочия на осуществление без дополнительной доверенности, на основании настоящего решения (протокола) общего собрания от имени всех собственников помещений в доме действий, связанных с вопросом согласования условий и суммы размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на специальном депозите.

Предложено: Выбрать Денисову Алина Александровна (222 кв.), или Яковлеву Наталью Викторовну (15-16кв.), представителем собственников помещений и предоставить ему полномочия на осуществление без дополнительной доверенности, на основании настоящего решения (протокола) общего собрания от имени всех собственников помещений в доме действий, связанных с вопросом согласования условий и суммы размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на специальном депозите.

Количество голосов «ЗА» (кв.м.)	10 251,0
% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	66,6
Количество голосов «ПРОТИВ» (кв.м.)	352,9
% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	2,3
Количество голосов «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» (кв.м.)	132,9
% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	0,9

Принято решение: Выбрать Денисову Алина Александровну (222 кв.), или Яковлеву Наталью Викторовну (15-16кв.), представителем собственников помещений и предоставить ему полномочия на осуществление без дополнительной доверенности, на основании настоящего решения (протокола) общего собрания от имени всех собственников помещений в доме действий, связанных с вопросом согласования условий и суммы размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на специальном депозите.

По тринадцатому вопросу повестки дня,

Слушали собственника кв. 222 Денисову Алину Александровну по вопросу передачи в возмездное пользование часть общего имущества (коридоры, соединяющие помещения нежилого назначения 3/1П, 3/2П, 3/3П, 3/4П), а именно места общего пользования со стороны 4 подъезда, утвердить стоимость использования части общего имущества – 800 (восемьсот) рублей за 1 квадратный метр в месяц. В случае отказа в заключении договора за использование общего имущества, произвести

принудительное освобождение мест общего пользования за счет средств «Текущего ремонта», с дальнейшим взысканием фактически понесенных затрат..

Предложено: Передать в возмездное пользование часть общего имущества (коридоры, соединяющие помещения нежилого назначения 3/1П, 3/2П, 3/3П, 3/4П), а именно места общего пользования со стороны 4 подъезда, утвердить стоимость использования части общего имущества – 800 (восемьсот) рублей за 1 квадратный метр в месяц. В случае отказа в заключении договора за использование общего имущества, произвести принудительное освобождение мест общего пользования за счет средств «Текущего ремонта», с дальнейшим взысканием фактически понесенных затрат.

Количество голосов «ЗА» (кв.м.)	10 532,5
% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	68,4
Количество голосов «ПРОТИВ» (кв.м.)	110,2
% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	0,7
Количество голосов «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» (кв.м.)	94,1
% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	0,6

Принято решение: Передать в возмездное пользование часть общего имущества (коридоры, соединяющие помещения нежилого назначения 3/1П, 3/2П, 3/3П, 3/4П), а именно места общего пользования со стороны 4 подъезда, утвердить стоимость использования части общего имущества – 800 (восемьсот) рублей за 1 квадратный метр в месяц. В случае отказа в заключении договора за использование общего имущества, произвести принудительное освобождение мест общего пользования за счет средств «Текущего ремонта», с дальнейшим взысканием фактически понесенных затрат.

По четырнадцатому вопросу повестки дня,

Слушали собственника кв. 222 Денисову Алину Александровну по вопросу передачи в возмездное пользование часть общего имущества (фасад многоквартирного дома), а именно для размещения действующей VRF-системы кондиционирования магазина «Магнит», утвердить стоимость использования – 1300 (одна тысяча триста) рублей за квадратный метр в месяц (площадь исчисляется из размера занимаемой конструкции, включая установленные металлические опоры).

Предложено: Передать в возмездное пользование часть общего имущества (фасад многоквартирного дома), а именно для размещения действующей VRF-системы кондиционирования магазина «Магнит», утвердить стоимость использования – 1300 (одна тысяча триста) рублей за квадратный метр в месяц (площадь исчисляется из размера занимаемой конструкции, включая установленные металлические опоры).

Количество голосов «ЗА» (кв.м.)	10 295,8
% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	66,9
Количество голосов «ПРОТИВ» (кв.м.)	252,9
% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	1,6
Количество голосов «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» (кв.м.)	188,1
% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	1,2

Принято решение: Передать в возмездное пользование часть общего имущества (фасад многоквартирного дома), а именно для размещения действующей VRF-системы кондиционирования магазина «Магнит», утвердить стоимость использования – 1300 (одна тысяча триста) рублей за квадратный метр в месяц (площадь исчисляется из размера занимаемой конструкции, включая установленные металлические опоры).

По пятнадцатому вопросу повестки дня,

Слушали собственника кв. 222 Денисову Алину Александровну по вопросу наделения полномочиями ООО «УК «Полет» (ИНН 5507245303) правом на заключение договоров на возмездное пользование части общего имущества (мест общего пользования), правом на согласование условий договора, сроке и иных существенных условий, с правом сбора денежных средств, а также утвердить вознаграждение ООО «УК «Полет» (ИНН 5507245303) в размере 20% от цены договора за использование общего имущества (мест общего пользования), производить удержание вознаграждения уполномоченного из денежных средств, полученных от использования общего имущества (мест общего пользования).

Предложено: Наделить полномочиями ООО «УК «Полет» (ИНН 5507245303) правом на заключение договоров на возмездное пользование части общего имущества (мест общего пользования), правом на согласование условий договора, сроке и иных существенных условий, с правом сбора денежных средств, а также утвердить вознаграждение ООО «УК «Полет» (ИНН 5507245303) в размере 20% от цены договора за использование общего имущества (мест общего пользования), производить удержание вознаграждения уполномоченного из денежных средств, полученных от использования

общего имущества (мест общего пользования).

Количество голосов «ЗА» (кв.м.)	10 336,4
% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	67,2
Количество голосов «ПРОТИВ» (кв.м.)	157,8
% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	1,0
Количество голосов «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» (кв.м.)	242,6
% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	1,6

Принято решение: Наделить полномочиями ООО «УК «Полет» (ИНН 5507245303) правом на заключение договоров на возмездное пользование части общего имущества (мест общего пользования), правом на согласование условий договора, сроке и иных существенных условий, с правом сбора денежных средств, а также утвердить вознаграждение ООО «УК «Полет» (ИНН 5507245303) в размере 20% от цены договора за использование общего имущества (мест общего пользования), производить удержание вознаграждения уполномоченного из денежных средств, полученных от использования общего имущества (мест общего пользования).

По шестнадцатому вопросу повестки дня,

Слушали собственника кв. 222 Денисову Алину Александровну по вопросу передачи оригинала протокола общего собрания, решения собственников, а также приложения к протоколу общего собрания в адрес ООО «УК «Полет» (ИНН 5507245303) для дальнейшего направления в адрес Государственной жилищной инспекции Омской области в порядке ч. 1 и ч. 1.1. ст. 46 ЖК РФ.

Предложено: Передать оригинал протокола общего собрания, решения собственников, а также приложения к протоколу общего собрания в адрес ООО «УК «Полет» (ИНН 5507245303) для дальнейшего направления в адрес Государственной жилищной инспекции Омской области в порядке ч. 1 и ч. 1.1. ст. 46 ЖК РФ.

Количество голосов «ЗА» (кв.м.)	10 321,9
% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	67,1
Количество голосов «ПРОТИВ» (кв.м.)	173,4
% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	1,1
Количество голосов «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» (кв.м.)	241,5
% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	1,6

Принято решение: Передать оригинал протокола общего собрания, решения собственников, а также приложения к протоколу общего собрания в адрес ООО «УК «Полет» (ИНН 5507245303) для дальнейшего направления в адрес Государственной жилищной инспекции Омской области в порядке ч. 1 и ч. 1.1. ст. 46 ЖК РФ.

Собрание закрыто.

1. Уведомление о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Омск ул. Красный Путь, дом № 103 корпус 3 в форме очно-заочного голосования;
2. Бюллетень голосования в заочной форме собственника помещения в многоквартирном доме (далее по тексту – МКД), расположенного по адресу: г. Омск, ул. Красный Путь, д. 103, корп. 3 в количестве – 255 шт;
3. Реестр присутствующих на общем собрании от 05.04.2025г., проводимого собственниками многоквартирного дома №103 корп.3 по ул. Красный путь;
4. Реестр собственников МКД Красный путь 103 корпус 3.

Настоящий протокол подписан и составлен нами на 7 листах, без учета приложений.

Председатель собрания _____ / Денисова Алина Александровна(222 кв.) «15» мая 2025г.

Секретарь собрания _____ / Яковлева Наталья Викторовна(15-16 кв.) «15» мая 2025г.

Член счетной комиссии _____ / Жуков Станислав Сергеевич(13 кв.) «15» мая 2025г.

Член счетной комиссии _____ / Еремеева Нелли Рияновна (181 кв.) «15» мая 2025г.

Член счетной комиссии _____ / Хрящевская Ольга Валерьевна (265 кв.) «15» мая 2025г.