Входящий
№ 54 от 25.01.2021

Протокол
РЕШЕНИЯ (ВНЕОЧЕРЕДНОГО) ОБЩЕГО СОБРАНИЯ
Собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Омск, ул. Перелета д.31 в форме очно-заочного голосования

г.Омск **« 31 » декабря 2020 г.**

Общее собрание собственников проводилось в форме очно-заочного голосования по инициативе:
Сумская Татьяна Сергеевна – собственник квартиры № 96, Гурбанова Эльвира Мэдэтовна, кв 114,
Дата проведения собрания: с **«15» марта 2020г. по « 31 » декабря 2020 г.**
Дата и место очного голосования - 15 марта 2020г. (во дворе дома по адресу: ул. Перелета д.31 в 14.00).
Дата заочного голосования с «1» марта 2020 г. по « » апреля 2020 г.
Место приема решений (заполнение и подписание реестров) собственников помещений г. Омск, ул. Перелета д.31 кв.96.
Дата окончания приема решений (заполнение и подписание реестров) собственников помещений по вопросам, поставленным в голосовании: не позднее 22:00 « 31 » декабря 2020г.
Подсчет результатов очнно-заочного голосования проводился счетной комиссией « 31» декабря 2020г. в 22.30 в кв. 96 по адресу ул. Перелета д.31.
Место (адрес) хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: Государственная жилищная инспекция Омской области (через ООО «УК «Полет»).
На дату проведения Общего собрания установлено, что площадь жилых и нежилых помещений Собственников (не считая мест общего пользования и технических помещений) составляет 10688,1 кв.м. Общее количество голосов Собственников помещений (равное общей площади жилых и нежилых помещений в доме, исключая технические помещения и места общего пользования, составляет 10688,1 голосов (1 голос равен 1 кв.м).
Количество голосов Собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании, составляет 6168,2 кв.м или 57,71 % голосов от общего количества голосов всех Собственников помещений в доме. **Кворум имеется**.
Общее собрание Собственников помещений правомочно. Реестр собственников- участвовавших в очной форме прилагается (см. Приложение №2).

Повестка дня общего собрания собственников:

№	Вопрос, поставленный на голосование
1	Выбор председателем собрания – Сумскую Татьяну Сергеевну, кв. 96 , секретарем собрания собственника - Тутубалину Инну Анатольевну, кв. 65 Утверждение счетной комиссии собрания собственников МКД в составе: Задорожной Нины Джунаидовна, кв. 42, Аленич Валентины Николаевны, кв. 84
2	Выбор Совета многоквартирного дома сроком на 2 года из числа собственников помещений в многоквартирном доме в составе: • Гурбанова Эльвира Мэдэтовна, кв 114, • Сумская Татьяна Сергеевна, кв. 96 • Тутубалина Инна Анатольевна, кв. 65 • Тутубалин Виталий Витальевич, кв. 65 • Задорожная Нина Джунаидовна, кв. 42,, • Аленич Валентина Николаевна, кв. 84 • Артюшенко Ольга Валерьевна, кв. 178. • Рафалов Андрей Сергеевич, кв.21
3	Избрать председателем Совета многоквартирного дома собственника из числа членов Совета дома – Гурбанову Эльвиру Мэдэтовну, собственника кв. 114 сроком на 2 года, с наделением полномочий согласно п. 6. ст. 161.1 ЖК РФ.
4	Наделение полномочиями Совета дома: - определять и согласовывать целевое назначение денежных средств, поступающих от лиц, использующих часть общего имущества МКД. Финансовый отчет, перед собственниками МКД осуществляет Совет дома, ежегодно, путем размещения отчета на бумажном носителе на информационных досках в подъездах МКД, либо на общем собрании собственников МКД; - утверждать своим решением: перечень работ по текущему ремонту, перечень работ по содержанию, структуру платы, размер платы, финансовый отчет, размер вознаграждения ООО «УК «Полет» за оказание услуг не входящих в состав минимального перечня утвержденных Постановлением Правительства РФ от 3 апреля 2013 г. № 290 *"О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД, и порядке их оказания и выполнения"*; - подписывать соглашения направленные на реализацию полномочий совета и Управляющей организации, а также подписывать акты выполненных работ, оказанных услуг Управляющей организацией, и (или) привлеченных ею специализированных, подрядных организаций.
5	Изменить способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома с общего счета регионального

	оператора на формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на специальном счете ООО «УК «Полет» - владелец счета, а также предоставить ООО «УК «Полет» согласие собственников на обработку своих персональных данных (в том числе автоматизированную обработку и передачу третьим лицам).
6	Выбрать кредитную организацию – ПАО «Сбербанк» для открытия специального счета.
7	Установить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома — 6,70 рублей за 1 кв.м. общей площади помещения.
8	Определить перечень услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в составе перечня таких услуг и работ, предусмотренных региональной программой капитального ремонта;
9	Определить сроки проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, согласно планируемых сроков, установленных региональной программой капитального ремонта;
10	Зачислить денежные средства с общего счета регионального оператора на специальный счет ООО «УК «Полет» с учетом требований Жилищного кодекса Российской Федерации;
11	Уполномочить ООО «УК «Полет» лицом, уполномоченным на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет.
12	Определить порядок предоставления платежных документов в порядке определенным региональным оператором – ООО «УК «Полет», платежные документы предоставлять за счет собственных средств собственников многоквартирного дома № 31 по ул. Перелета, путем выставления дополнительного сбора в квитанции по содержанию жилого помещения в размере 0,70 руб. с 1 к.в..
13	Выбрать • Гурбанову Эльвиру Мэдэтовну, проживающую: г. Омск, ул. Перелета, д. 31, кв. 114, в качестве лица, уполномоченного действовать от имени собственников помещений: по всем вопросам, связанным с проведением капитального ремонта многоквартирного дома, в том числе по вопросам заключения договора на выполнение капитального ремонта многоквартирного дома, контроля работ, приемке выполненных работ и оказанных услуг; с кредитными организациями по вопросам получения кредита или займа на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме.
14	Уполномочить собственника кв. 114 Гурбанову Эльвиру Мэдэтовну. от лица собственников помещений многоквартирного жилого дома по адресу: г. Омск, ул. Перелета, д. 31, на взаимодействие в части организации капитального ремонта многоквартирного дома, в том числе на взаимодействие с кредитными организациями, взаимодействия с ООО «УК «Полет», с правом получения выписки, сведений об остатке средств, об операциях по специальному счету, а также с правом получения информации о сумме зачисленных на счет платежей собственников всех помещений в многоквартирном доме, с кредитной организацией, в которой открыт специальный счет, при этом собственники дают свое согласие уполномоченным на обработку своих персональных данных. Уполномочить собственника кв. 114 Гурбанову Эльвиру Мэдэтовну действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Омск, ул. Перелета, д. 31, в части: взыскания задолженностей в фонд капитального ремонта многоквартирного дома с собственников помещений в многоквартирном доме, которые несвоевременно и (или) не полностью уплатили взносы на капитальный ремонт, процентов в связи с ненадлежащим исполнением ими обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт в размере, установленном в порядке, предусмотренном частью 14 статьи 155 Жилищного кодекса Российской Федерации, при условии принятия собственниками отдельного решения по вопросу оплаты вознаграждения уполномоченному за ведение претензионной и исковой работы и при условии согласия уполномоченного.
15	Передать оригинал протокола общего собрания, решения собственников, а также приложения к протоколу общего собрания в адрес ООО «УК «Полет» для дальнейшего направления в адрес Государственной жилищной инспекции Омской области в порядке ч. 1 и ч. 1.1. ст. 46 ЖК РФ

Принятые решения общего собрания собственников:

Вопрос №1. Выбор председателем собрания – Сумскую Татьяну Сергеевну, кв. 96 , секретарем собрания собственника - Тутубалину Инну Анатольевну, кв. 65 Утверждение счетной комиссии собрания собственников МКД в составе: Задорожной Нины Джунаидовна, кв. 42, Аленич Валентины Николаевны, кв. 84

Слушали: собственника квартиры № 96 Сумскую Татьяну Сергеевну

Предложено: Выбрать председателем собрания – Сумскую Татьяну Сергеевну, кв. 96 , секретарем собрания собственника - Тутубалину Инну Анатольевну, кв. 65 Утверждение счетной комиссии собрания собственников МКД в составе: Задорожной Нины Джунаидовна, кв. 42, Аленич Валентины Николаевны, кв. 84

Итоги голосования:

«За»	«Против»	«Воздержался»
5933,8	66,4	16,8
96,1995 %	1,0765 %	2,7236 %

Решили: Выбор председателем собрания – Сумскую Татьяну Сергеевну, кв. 96 , секретарем собрания собственника - Тутубалину Инну Анатольевну, кв. 65 Утверждение счетной комиссии собрания собственников МКД в составе: Задорожной Нины Джунаидовна, кв. 42, Аленич Валентины Николаевны, кв. 84

Вопрос №2. Выбор Совета многоквартирного дома сроком на 2 года из числа собственников помещений в многоквартирном доме в составе:

- Гурбанова Эльвира Мэдэтовна, кв 114,
- Сумская Татьяна Сергеевна, кв. 96
- Тутубалина Инна Анатольевна, кв. 65
- Тутубалин Виталий Витальевич, кв. 65
- Задорожная Нина Джунаидовна, кв. 42,,
- Аленич Валентина Николаевна, кв. 84
- Артюшенко Ольга Валерьевна, кв. 178.
- Рафалов Андрей Сергеевич, кв.21

Слушали: собственника квартиры № 96 Сумскую Татьяну Сергеевну

Предложено: Выбрать Совета многоквартирного дома сроком на 2 года из числа собственников помещений в многоквартирном доме в составе:

- Гурбанова Эльвира Мэдэтовна, кв 114,
- Сумская Татьяна Сергеевна, кв. 96
- Тутубалина Инна Анатольевна, кв. 65
- Тутубалин Виталий Витальевич, кв. 65
- Задорожная Нина Джунаидовна, кв. 42,,
- Аленич Валентина Николаевна, кв. 84
- Артюшенко Ольга Валерьевна, кв. 178.
- Рафалов Андрей Сергеевич, кв.21

Итоги голосования:

«За»	«Против»	«Воздержался»
5787,1	66,4	314,7
93,8215 %	1,0765 %	5,1020 %

Решили: Выбрать Совета многоквартирного дома сроком на 2 года из числа собственников помещений в многоквартирном доме в составе:

- Гурбанова Эльвира Мэдэтовна, кв 114,
- Сумская Татьяна Сергеевна, кв. 96
- Тутубалина Инна Анатольевна, кв. 65
- Тутубалин Виталий Витальевич, кв. 65
- Задорожная Нина Джунаидовна, кв. 42,,
- Аленич Валентина Николаевна, кв. 84
- Артюшенко Ольга Валерьевна, кв. 178.
- Рафалов Андрей Сергеевич, кв.21

Вопрос №3. Избрать председателем Совета многоквартирного дома собственника из числа членов Совета дома – Гурбанову Эльвиру Мэдэтовну, собственника кв. 114 сроком на 2 года, с наделением полномочий согласно п. 6. ст. 161.1 ЖК РФ.

Слушали: собственника квартиры № 96 Сумскую Татьяну Сергеевну

Предложено: Избрать председателем Совета многоквартирного дома собственника из числа членов Совета дома – Гурбанову Эльвиру Мэдэтовну, собственника кв. 114 сроком на 2 года, с наделением полномочий согласно п. 6. ст. 161.1 ЖК РФ.

Итоги голосования:

«За»	«Против»	«Воздержался»
5826,6	66,4	275,2
94,4618 %	1,0765 %	4,4616 %

Решили: Избрать председателем Совета многоквартирного дома собственника из числа членов Совета дома – Гурбанову Эльвиру Мэдэтовну, собственника кв. 114 сроком на 2 года, с наделением полномочий согласно п. 6. ст. 161.1 ЖК РФ.

Вопрос №4. Наделение полномочиями Совета дома:

- определять и согласовывать целевое назначение денежных средств, поступающих от лиц, использующих часть общего имущества МКД. Финансовый отчет, перед собственниками МКД осуществляет Совет дома, ежегодно, путем размещения отчета на бумажном носителе на информационных досках в подъездах МКД, либо на общем собрании собственников МКД;
- утверждать своим решением: перечень работ по текущему ремонту, перечень работ по содержанию, структуру платы, размер платы, финансовый отчет, размер вознаграждения ООО «УК «Полет» за оказание услуг не входящих в состав минимального перечня утвержденных Постановлением Правительства РФ от 3 апреля 2013 г. № 290 *"О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД, и порядке их оказания и выполнения"*;

подписывать соглашения направленные на реализацию полномочий совета и Управляющей организации, а также подписывать акты выполненных работ, оказанных услуг Управляющей организацией, и (или) привлеченных ею специализированных, подрядных организаций.

Слушали: собственника квартиры № 96 Сумскую Татьяну Сергеевну

Предложено: Наделить полномочиями Совета дома:

- определять и согласовывать целевое назначение денежных средств, поступающих от лиц, использующих часть общего имущества МКД. Финансовый отчет, перед собственниками МКД осуществляет Совет дома, ежегодно, путем размещения отчета на бумажном носителе на информационных досках в подъездах МКД, либо на общем собрании собственников МКД;
- утверждать своим решением: перечень работ по текущему ремонту, перечень работ по содержанию, структуру платы, размер платы, финансовый отчет, размер вознаграждения ООО «УК «Полет» за оказание услуг не входящих в состав минимального перечня утвержденных Постановлением Правительства РФ от 3 апреля 2013 г. № 290 *"О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД, и порядке их оказания и выполнения"*;
- подписывать соглашения направленные на реализацию полномочий совета и Управляющей организации, а также подписывать акты выполненных работ, оказанных услуг Управляющей организацией, и (или) привлеченных ею специализированных, подрядных организаций.

Итоги голосования:

«За»	«Против»	«Воздержался»
5826,8	66,4	274,8
94,4668 %	1,0765 %	4,4567 %

Решили: Наделить полномочиями Совета дома:

- определять и согласовывать целевое назначение денежных средств, поступающих от лиц, использующих часть общего имущества МКД. Финансовый отчет, перед собственниками МКД осуществляет Совет дома, ежегодно, путем размещения отчета на бумажном носителе на информационных досках в подъездах МКД, либо на общем собрании собственников МКД;
- утверждать своим решением: перечень работ по текущему ремонту, перечень работ по содержанию, структуру платы, размер платы, финансовый отчет, размер вознаграждения ООО «УК «Полет» за оказание услуг не входящих в состав минимального перечня утвержденных Постановлением Правительства РФ от 3 апреля 2013 г. № 290 *"О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД, и порядке их оказания и выполнения"*;
- подписывать соглашения направленные на реализацию полномочий совета и Управляющей организации, а также подписывать акты выполненных работ, оказанных услуг Управляющей организацией, и (или) привлеченных ею специализированных, подрядных организаций.

Вопрос №5. Изменить способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома с общего счета регионального оператора на формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на специальном счете ООО «УК «Полет» - владелец счета, а также предоставить ООО «УК «Полет» согласие собственников на обработку своих персональных данных (в том числе автоматизированную обработку и передачу третьим лицам).

Слушали: собственника квартиры № 96 Сумскую Татьяну Сергеевну

Предложено: Изменить способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома с общего счета регионального оператора на формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на специальном счете ООО «УК «Полет» - владелец счета, а также предоставить ООО «УК «Полет» согласие собственников на обработку своих персональных данных (в том числе автоматизированную обработку и передачу третьим лицам).

Итоги голосования:

«За»	«Против»	«Воздержался»
5413,8	396,1	358,3
87,7695 %	6,4216 %	5,8088 %

Решили: Изменить способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома с общего счета регионального оператора на формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на специальном счете ООО «УК «Полет» - владелец счета, а также предоставить ООО «УК «Полет» согласие собственников на обработку своих персональных данных (в том числе автоматизированную обработку и передачу третьим лицам).

Вопрос №6. Выбрать кредитную организацию – ПАО «Сбербанк» для открытия специального счета.

Слушали: собственника квартиры № 96 Сумскую Татьяну Сергеевну

Предложено: Выбрать кредитную организацию – ПАО «Сбербанк» для открытия специального счета.

Итоги голосования:

«За»	«Против»	«Воздержался»
5743,8	167,3	257,1
93,1185 %	2,7123 %	4,1682 %

Решили: Выбрать кредитную организацию – ПАО «Сбербанк» для открытия специального счета.

Вопрос №7. Установить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома — 6,70 рублей за 1 кв.м. общей площади помещения.

Слушали: собственника квартиры № 96 Сумскую Татьяну Сергеевну

Предложено: Установить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома — 6,70 рублей за 1 кв.м. общей площади помещения.

Итоги голосования:

«За»	«Против»	«Воздержался»
7018,52 м²	0 м²	0 м²
100 %	0 %	0 %

Решили: Установить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома — 6,70 рублей за 1 кв.м. общей площади помещения.

Вопрос №8 Определить перечень услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в составе перечня таких услуг и работ, предусмотренных региональной программой капитального ремонта;
Слушали: собственника квартиры № 96 Сумскую Татьяну Сергеевну

Предложено: Определить перечень услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в составе перечня таких услуг и работ, предусмотренных региональной программой капитального ремонта;
Итоги голосования:

«За»	«Против»	«Воздержался»
7018,52	0 м²	0 м²
100 %	0 %	0 %

Решили: Определить перечень услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в составе перечня таких услуг и работ, предусмотренных региональной программой капитального ремонта;

Вопрос №9. Определить сроки проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, согласно планируемых сроков, установленных региональной программой капитального ремонта;
Слушали: собственника квартиры № 96 Сумскую Татьяну Сергеевну

Предложено: Определить сроки проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, согласно планируемых сроков, установленных региональной программой капитального ремонта;
Итоги голосования:

«За»	«Против»	«Воздержался»
7018,52	—	—
100 %	0 %	0 %

Решили: Определить сроки проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, согласно планируемых сроков, установленных региональной программой капитального ремонта;

Вопрос №10. Зачислить денежные средства с общего счета регионального оператора на специальный счет ООО «УК «Полет» с учетом требований Жилищного кодекса Российской Федерации;
Слушали: собственника квартиры № 96 Сумскую Татьяну Сергеевну

Предложено: Зачислить денежные средства с общего счета регионального оператора на специальный счет ООО «УК «Полет» с учетом требований Жилищного кодекса Российской Федерации;
Итоги голосования:

«За»	«Против»	«Воздержался»
7018,52	—	—
100 %	0 %	0 %

Решили: Зачислить денежные средства с общего счета регионального оператора на специальный счет ООО «УК «Полет» с учетом требований Жилищного кодекса Российской Федерации;

Вопрос №11. Уполномочить ООО «УК «Полет» лицом, уполномоченным на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет.
Слушали: собственника квартиры № 96 Сумскую Татьяну Сергеевну

Предложено: Уполномочить ООО «УК «Полет» лицом, уполномоченным на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет.
Итоги голосования:

«За»	«Против»	«Воздержался»
7018,52	—	—
100 %	0 %	0 %

Решили: Уполномочить ООО «УК «Полет» лицом, уполномоченным на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет.

Вопрос №12. Определить порядок предоставления платежных документов в порядке определенным региональным оператором – ООО «УК «Полет», платежные документы предоставлять за счет собственных средств собственников многоквартирного дома № 31 по ул. Перелета, путем выставления дополнительного сбора в квитанции по содержанию жилого помещения в размере 0,70 руб. с 1 к.в..
Слушали: собственника квартиры № 96 Сумскую Татьяну Сергеевну
Предложено: Определить порядок предоставления платежных документов в порядке определенным региональным оператором – ООО «УК «Полет», платежные документы предоставлять за счет собственных средств собственников

многоквартирного дома № 31 по ул. Перелета, путем выставления дополнительного сбора в квитанции по содержанию жилого помещения в размере 0,70 руб. с 1 к.в..

Итоги голосования:

«За»	«Против»	«Воздержался»
4537,2	872,6	758,4
73,5578%	14,1463%	12,2953%

Решили: Определить порядок предоставления платежных документов в порядке определенным региональным оператором – ООО «УК «Полет», платежные документы предоставлять за счет собственных средств собственников многоквартирного дома № 31 по ул. Перелета, путем выставления дополнительного сбора в квитанции по содержанию жилого помещения в размере 0,70 руб. с 1 к.в..

Вопрос №13. Выбрать • Гурбанову Эльвиру Мэдэтовну, проживающую: г. Омск, ул. Перелета, д. 31, кв. 114, в качестве лица, уполномоченного действовать от имени собственников помещений: по всем вопросам, связанным с проведением капитального ремонта многоквартирного дома, в том числе по вопросам заключения договора на выполнение капитального ремонта многоквартирного дома, контроля работ, приемке выполненных работ и оказанных услуг; с кредитными организациями по вопросам получения кредита или займа на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Слушали: собственника квартиры № 96 Сумскую Татьяну Сергеевну

Предложено: Выбрать • Гурбанову Эльвиру Мэдэтовну, проживающую: г. Омск, ул. Перелета, д. 31, кв. 114, в качестве лица, уполномоченного действовать от имени собственников помещений: по всем вопросам, связанным с проведением капитального ремонта многоквартирного дома, в том числе по вопросам заключения договора на выполнение капитального ремонта многоквартирного дома, контроля работ, приемке выполненных работ и оказанных услуг; с кредитными организациями по вопросам получения кредита или займа на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Итоги голосования:

«За»	«Против»	«Воздержался»
5653,7	66,4	448,1
91,6588%	1,0765%	7,2647%

Решили: Выбрать • Гурбанову Эльвиру Мэдэтовну, проживающую: г. Омск, ул. Перелета, д. 31, кв. 114, в качестве лица, уполномоченного действовать от имени собственников помещений: по всем вопросам, связанным с проведением капитального ремонта многоквартирного дома, в том числе по вопросам заключения договора на выполнение капитального ремонта многоквартирного дома, контроля работ, приемке выполненных работ и оказанных услуг; с кредитными организациями по вопросам получения кредита или займа на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Вопрос №14. Уполномочить собственника кв. 114 Гурбанову Эльвиру Мэдэтовну. от лица собственников помещений многоквартирного жилого дома по адресу: г. Омск, ул. Перелета, д. 31, на взаимодействие в части организации капитального ремонта многоквартирного дома, в том числе на взаимодействие с кредитными организациями, взаимодействия с ООО «УК «Полет», с правом получения выписки, сведений об остатке средств, об операциях по специальному счету, а также с правом получения информации о сумме зачисленных на счет платежей собственников всех помещений в многоквартирном доме, с кредитной организацией, в которой открыт специальный счет, при этом собственники дают свое согласие уполномоченным на обработку своих персональных данных.

Уполномочить собственника кв. 114 Гурбанову Эльвиру Мэдэтовну действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Омск, ул. Перелета, д. 31, в части: взыскания задолженностей в фонд капитального ремонта многоквартирного дома с собственников помещений в многоквартирном доме, которые несвоевременно и (или) не полностью уплатили взносы на капитальный ремонт, процентов в связи с ненадлежащим исполнением ими обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт в размере, установленном в порядке, предусмотренном частью 14 статьи 155 Жилищного кодекса Российской Федерации, при условии принятия собственниками отдельного решения по вопросу оплаты вознаграждения уполномоченному за ведение претензионной и исковой работы и при условии согласия уполномоченного.

Слушали: собственника квартиры № 96 Сумскую Татьяну Сергеевну

Предложено: Уполномочить собственника кв. 114 Гурбанову Эльвиру Мэдэтовну. от лица собственников помещений многоквартирного жилого дома по адресу: г. Омск, ул. Перелета, д. 31, на взаимодействие в части организации капитального ремонта многоквартирного дома, в том числе на взаимодействие с кредитными организациями, взаимодействия с ООО «УК «Полет», с правом получения выписки, сведений об остатке средств, об операциях по специальному счету, а также с правом получения информации о сумме зачисленных на счет платежей собственников всех помещений в многоквартирном доме, с кредитной организацией, в которой открыт специальный счет, при этом собственники дают свое согласие уполномоченным на обработку своих персональных данных.

Уполномочить собственника кв. 114 Гурбанову Эльвиру Мэдэтовну действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Омск, ул. Перелета, д. 31, в части: взыскания задолженностей в фонд капитального ремонта многоквартирного дома с собственников помещений в многоквартирном доме, которые несвоевременно и (или) не полностью уплатили взносы на капитальный ремонт, процентов в связи с ненадлежащим исполнением ими обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт в размере, установленном в порядке, предусмотренном частью 14 статьи 155 Жилищного кодекса Российской Федерации, при условии принятия собственниками отдельного решения по вопросу оплаты вознаграждения уполномоченному за ведение претензионной и исковой работы и при условии согласия уполномоченного.

Итоги голосования:

«За»	«Против»	«Воздержался»
5526,1	194	448,1
89,5902%	3,1452%	7,2647%

Решили: Уполномочить собственника кв. 114 Гурбанову Эльвиру Мэдэтовну. от лица собственников помещений многоквартирного жилого дома по адресу: г. Омск, ул. Перелета, д. 31, на взаимодействие в части организации капитального ремонта многоквартирного дома, в том числе на взаимодействие с кредитными организациями, взаимодействия с ООО «УК «Полет», с правом получения выписки, сведений об остатке средств, об операциях по специальному счету, а также с правом получения информации о сумме зачисленных на счет платежей собственников всех помещений в многоквартирном доме, с кредитной организацией, в которой открыт специальный счет, при этом собственники дают свое согласие уполномоченным на обработку своих персональных данных.
Уполномочить собственника кв. 114 Гурбанову Эльвиру Мэдэтовну действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Омск, ул. Перелета, д. 31, в части: взыскания задолженностей в фонд капитального ремонта многоквартирного дома с собственников помещений в многоквартирном доме, которые несвоевременно и (или) не полностью уплатили взносы на капитальный ремонт, процентов в связи с ненадлежащим исполнением ими обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт в размере, установленном в порядке, предусмотренном частью 14 статьи 155 Жилищного кодекса Российской Федерации, при условии принятия собственниками отдельного решения по вопросу оплаты вознаграждения уполномоченному за ведение претензионной и исковой работы и при условии согласия уполномоченного.

Вопрос №15. Передать оригинал протокола общего собрания, решения собственников, а также приложения к протоколу общего собрания в адрес ООО «УК «Полет» для дальнейшего направления в адрес Государственной жилищной инспекции Омской области в порядке ч. 1 и ч. 1.1. ст. 46 ЖК РФ
Слушали: собственника квартиры № 96 Сумскую Татьяну Сергеевну
Предложено: Передать оригинал протокола общего собрания, решения собственников, а также приложения к протоколу общего собрания в адрес ООО «УК «Полет» для дальнейшего направления в адрес Государственной жилищной инспекции Омской области в порядке ч. 1 и ч. 1.1. ст. 46 ЖК РФ
Итоги голосования:

«За»	«Против»	«Воздержался»
5926,7	0	448,1
89,5902%	0,0%	3,9152%

Решили: Передать оригинал протокола общего собрания, решения собственников, а также приложения к протоколу общего собрания в адрес ООО «УК «Полет» для дальнейшего направления в адрес Государственной жилищной инспекции Омской области в порядке ч. 1 и ч. 1.1. ст. 46 ЖК РФ

Повестка дня общего собрания исчерпана. Общее собрание закрыто.
Настоящий Протокол составлен в трех идентичных экземплярах от 31.12.2020 года на 7 листах.
Приложения к протоколу:

1. Реестр присутствующих на общем собрании собственников (очная часть) на 1 листах;
2. Бланки решений собственников помещений общего собрания собственников (на____ листах.

Председатель собрания: С. Сумская Т.С

Секретарь общего собрания:. Гурбанова Э.Э.

Члены счетной комиссии: Денис В.Н

Заф