

ПРОТОКОЛ № _____
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном
доме по адресу: г. Омск, ул. Шаронова, д. 19
проведенного в форме заочного голосования

г. Омск/Омская область

«01» апреля 2022г.

Инициаторы собрания:

Собственники квартир № 68, 02, 123

Период голосования: с 15 марта 2022 года по 25 марта 2022 года.

Передать оригинал протокола общего собрания, решения собственников, а также приложения к протоколу общего собрания в адрес ООО «УК «Полет» для дальнейшего направления в адрес Государственной жилищной инспекции Омской области в порядке ч. 1 и ч. 1.1. ст. 46 ЖК РФ

На дату проведения собрания установлено, что:

а) общая площадь жилых помещений дома составляет 8474.8 кв.м.;

Общее количество голосов собственников помещений (равное общей площади жилых и нежилых помещений в доме, исключая технические помещения, места общего пользования) составляет **8474 голосов** (1 голос равен 1 кв. м.);

в) количество голосов собственников помещений в доме, принявших участие в собрании составляет **6026,7 кв.м.** или **71 %** голосов от общего количества голосов всех собственников помещений в доме. Реестр решений прилагаются, приложение № 2.

Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:

Приглашенные лица: отсутствуют

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Председатель собрания: Фейзова Татьяна Андреева кв. 68

Секретарь собрания: Антончика Лориана Георгиевна кв. 02

Счетная комиссия собрания: Фейзова Татьяна Андреевна, кв. 68 и Климов Максим Николаевич, кв.123.

Повестка дня:

Итоги голосования и формулировки решений, принятых общим собранием по каждому вопросу повестки дня общего собрания:

По вопросу № 1: О перемещении части общего имущества собственников - почтовых ящиков со стены квартирного холла на стену тамбура перед лифтовым холлом на 1 этаже в форме очного голосования.

СЛУШАЛИ: Фейзову Татьяну Андреевну – собственника кв. 68

ПРЕДЛОЖЕНО: Переместить почтовые ящики со стены квартирного холла 1 этажа на стену тамбура перед лифтовым холлом на 1 этаже.

Голосовали от общего числа собственников помещений:

За 71% голосов,

против 0% голосов,

Входящий
№ 209707 от 01.04.2022г.

воздержались 0% голосов.

РЕШИЛИ:

Переместить почтовые ящики со стены квартир холла на стену тамбура перед лифтовым холлом на I этаже.

Собрание закрыто.

Приложение: на _____ л. в 1 экз.

Председатель Фейзова М.А. _____ (дата)

Секретарь Антошкин Л.Г. _____ (дата)

Счетная комиссия
Фейзова М.А. _____ (дата)

Климов М.И. _____ (дата)

В соответствии с пунктом 19 Требований к оформлению протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 декабря 2015 года № 937/пр, обязательными приложениями к протоколу общего собрания являются:

а) реестр собственников помещений в многоквартирном доме, содержащий сведения обо всех собственниках помещений в многоквартирном доме с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии) собственников - физических лиц, полного наименования и ОГРН юридических лиц, номеров принадлежащих им помещений, и реквизитов документов, подтверждающих права собственности на помещения, количества голосов, которым владеет каждый собственник помещения в многоквартирном доме;

б) сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 Жилищного кодекса Российской Федерации, на основании которого проводится общее собрание;

в) реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении общего собрания, содержащий сведения о собственниках помещений в многоквартирном доме (представителях собственников), которым направлены сообщения, и способе направления сообщений, дате их получения собственниками помещений в многоквартирном доме (представителями собственников), за исключением случая, при котором решением общего собрания предусмотрено, что сообщение о проведении общего собрания размещается в помещении данного дома, определенном таким решением и доступном для всех собственников помещений в данном доме;

г) список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании, содержащий сведения о собственниках помещений в многоквартирном доме (представителях собственников), предусмотренные пунктом 12 настоящих Требований;

д) доверенности (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании;

е) документы, по которым в ходе рассмотрения вопросов, включенных в повестку дня и поставленных на голосование, принимались решения на общем собрании;

ж) решения собственников помещений в многоквартирном доме в случае проведения общего собрания в форме очно-заочного или заочного голосования;

з) иные документы или материалы, которые будут определены в качестве обязательного приложения к протоколу общего собрания решением на общем собрании, принятом в установленном порядке.