ПРОТОКОЛ № 1/2020

ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ГОРОД ОМСК, УЛИЦА КРАСНЫЙ ПУТЬ, ДОМ 101 КОРПУС 3, ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ.

Город Омск 19 февраля 2020 г

Дата проведения собрания: очная часть собрания состоялась : 11 января в 14:00, 2020 года.

Место проведения очного обсуждения вопросов повестки дня: город Омск, ул. Красный путь, дом 101, корпус 3 (дворовая территория).

Дата окончания приема заполненных решений собственников МКД: 14 февраля 22:00, 2020 года.

Инициатор общего собрания:

- собственник квартиры 96, дома № 101 корпус 3, по улице Красный путь, в городе Омске – ;

- собственник квартиры 15, дома № 101 корпус 3, по улице Красный путь, в городе Омске – .

- собственник квартиры 143, дома № 101 корпус 3, по улице Красный путь, в городе Омске – .

Общая площадь помещений в МКД на дату проведения общего собрания (без мест общего пользования) составляет: 12613,90 кв.м.

В общем собрании и голосовании приняли участие собственники помещений в МКД, владеющие 8241.30 кв.м., что составляет 65.55 % **голосов** от общего числа голосов собственников помещений в МКД.

Место приема бланков решений собственников: бланки решений принимались инициаторами собрания, квартиры: 15, 96, 143, дома № 101 корпус 3, по улице Красный путь, в городе Омске, так же в Офис ООО «УК «Веста» - г. Омск, ул. Красный Путь, дом 105, корпус 1, пом. 4/3

Подсчет голосов состоялся: 15 февраля 2020 года, в Офис ООО «УК «Веста» - г. Омск, ул. Красный Путь, дом 105, корпус 1, пом. 4/3

Подсчет голосов по вопросам повестки дня: № 1, 2, 3, 4, 5, 6 проводился из расчета 50% от общего числа голосов собственников помещений в МКД.

Подсчет голосов по вопросам повестки дня: № 7, 8,9,10, 11, 12, 13 14, 15, 16 проводился из расчета 2/3 от общего числа голосов собственников помещений в МКД.

Входящий
№60 от 20.02.2020

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

Вопрос № 1. Избрание председателя собрания.

Вопрос № 2. Избрание секретаря собрания.

Вопрос № 3. Избрание счетной комиссии для подсчета результатов голосования.

Вопрос № 4. Способ формирования фонда капитального ремонта, специальный счет.
Вопрос № 4.1 О размере ежемесячного взноса на капитальный ремонт, который не должен быть менее чем минимальный размер взноса на капитальный ремонт, установленный нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации;
Вопрос № 4.2. О выборе владельца специального счета;
Вопрос № 4.3. О выборе кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет с учетом требований Жилищного кодекса Российской Федерации;
Вопрос № 4.4. О выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет;
Вопрос № 4.5.Об определении порядка представления платежных документов;
Вопрос № 4.6.О размере расходов, связанных с представлением платежных документов, об определении условий оплаты этих услуг.

Вопрос № 5.Заключение договора специального счета с кредитной организацией.

Вопрос № 6. Выбрать лиц, которые уполномочены действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Красный путь, д. 101 к. 3, по формированию фонда капитального ремонта.

Вопрос № 7. Согласование и утверждение тарифа за содержание и ремонт жилого помещения на 2020 г

Вопрос № 8.Пересмотр плана благоустройства двора (утвержденного на собрании 14 июня 2019 г, протокол № 239 г от 25 сентября 2019 года), а именно выборе материала ограждения детской площадки (металлический или деревянный).

Вопрос № 9. Отмена покрытия Мастерфайбр на детской площадке (ввиду высокой стоимости и отсутствия средств).

Вопрос № 10. Ограждение баскетбольной площадки 3 D забором высотой 2,5 метра, за счет средств текущего ремонта.

Вопрос № 11. Производить оплату за хранение и обслуживание архива камер видео наблюдения за 12 месяцев в размере не менее 20000 с ПАО Ростелеком и иными при смене провайдера оказывающего услуги, за счет средств текущего ремонта.

Вопрос № 12. Установить шлагбаум на въезде и выезде со двора дома, за счет текущего ремонта.

Вопрос № 13. Предоставление доступа к просмотру камер видеонаблюдения и его архива всем собственникам многоквартирного дома г. Омск, ул. Красный путь, дом 101 к. 3.

Вопрос № 14. Установка лежачих полицейских до 6 штук на территории МКД ул. Красный путь, дом 101 к. 3, за счет средств текущего ремонта.

Вопрос № 15. Установка водосбросных лотков у каждого подъезда, за счет средств текущего ремонта.

Вопрос № 16. Установка вазонов в количестве 4 штук, за счет средств текущего ремонта.

Вопрос № 17. Посадка деревьев на сумму до 20000 на территории МКД ул. Красный путь, дом 101 к. 3, за счет средств текущего ремонта.

Вопрос № 18. Наделить правом ООО УК «Веста» обращаться в суд, Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии по Омской области и иные организации с правом предоставления интересов собственников МКД ул. Красный путь, дом 101 к. 3 по вопросу признания права собственности на земельные участки о понуждении к передаче земельных участков занятого МКД ул. Красный путь, дом 101 к. 3 в общую долевую собственность собственников МКД по адресу ул. Красный путь, дом 101 к. 3 за счет средств по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу ул. Красный путь, дом 101 к. 3.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ МКД.

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: Выбор председателя собрания.

СЛУШАЛИ: , которая указала на необходимость избрать председателя собрании.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания – собственника квартиры 96, дома № 101 корпус 3, по улице Красный путь, в городе Омске – ;

ГОЛОСОВАЛИ:

- **«ЗА** (8093,80 кв.м.) - 64,38 % голосов;
- **«Против»** (0 кв.м.) - 0 % голосов;
- **«Воздержался»** (147,50 кв.м.) - 1,17 % голосов;

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Избрать председателем общего собрания собственника квартиры 96, дома № 101 корпус 3,по улице Красный путь, в городе Омске – ;

ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: Выбор секретаря собрания.

СЛУШАЛИ: , которая указала на необходимость избрать секретаря собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать секретарем собрания собственника квартиры 15, дома № 101 корпус 3, по улице Красный путь, в городе Омске – .

ГОЛОСОВАЛИ:

- **«ЗА** (8158,80 кв.м.) - 64,90 % голосов;
- **«Против»** (0 кв.м.) - 0 % голосов;
- **«Воздержался»** (82,50 кв.м.) – 0,66 % голосов;

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Избрать секретарем собрания собственника квартиры 15, дома № 101 корпус 3,по улице Красный путь, в городе Омске –

.

ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: избрание счетной комиссии для подсчета результатов голосования.

СЛУШАЛИ: , которая указала на необходимость выбрать членов счетной комиссии общего собрании, в целях подсчетов результатов голосования.

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать счетную комиссию для подсчета голосов в составе трех человек: собственника квартиры 96 - ; собственника квартиры 15 - Михайлюта Надежду Владимировну, собственника квартиры 143 –

.

ГОЛОСОВАЛИ:

- **«ЗА** (8158,80 кв.м.) - 64,90 % голосов;
- **«Против»** (39,20 кв.м.) - 0,31 % голосов;
- **«Воздержался»** (43,30 кв.м.) – 0,34 % голосов;

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): избрать счетную комиссию для подведения итогов настоящего общего собрания собственников помещений в МКД г.Омск ул. Красный путь дом. 101, кор. 3. Собственник квартиры 96 - ; Собственник квартиры 15 - , Собственника квартиры 143 –

.

ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: Способ формирования фонда капитального ремонта, специальный счет.

СЛУШАЛИ: , которая предложила выбрать способ формирования фонда капитального ремонта, специальный счет.

ГОЛОСОВАЛИ:

- **«ЗА** (7927,30 кв.м.) - 63,06 % голосов;
- **«Против»** (151,40 кв.м.) - 1,20 % голосов;
- **«Воздержался»** (162,60 кв.м.) - 1,29 % голосов;

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Выбрать способ формирования фонда капитального ремонта, специальный счет.

ПО ВОПРОСУ ЧЕТЫРЕ ОДИН ПОВЕСТКИ ДНЯ: О размере ежемесячного взноса на капитальный ремонт, который не должен быть менее чем минимальный размер взноса на капитальный ремонт, установленный нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации;

СЛУШАЛИ: , которая предложила установить минимальный размер взноса на капитальный ремонт, 6,70 рублей с кВ. м.

ГОЛОСОВАЛИ:

- **«ЗА** (7854,20 кв.м.) - 62,48 % голосов;

- **«Против»** (229,90 кв.м.) - 1,83 % голосов;

- **«Воздержался»** (157,20 кв.м.) - 1,25 % голосов;

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Установить минимальный размер взноса на капитальный ремонт 6,70 рублей с кВ. м.

ПО ВОПРОСУ ЧЕТЫРЕ ДВА ПОВЕСТКИ ДНЯ: О выборе владельца специального счета

СЛУШАЛИ: , предложила выбрать владельцем специального счета регионального оператора.

ГОЛОСОВАЛИ:

- **«ЗА** (7439,40 кв.м.) - 59,18 % голосов;

- **«Против»** (327,80кв.м.) - 2,61 % голосов;

- **«Воздержался»** (474,10 кв.м.) - 3,77 % голосов;

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Владельцем специального счета определить регионального оператора.

ПО ВОПРОСУ ЧЕТЫРЕ ТРИ ПОВЕСТКИ ДНЯ: О выборе кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет с учетом требований Жилищного кодекса Российской Федерации;

СЛУШАЛИ: , которая предложила выбрать кредитной организацией, в которой будет открыт специальный счет с учетом требований Жилищного кодекса Российской Федерации ПАО Сбербанк.

ГОЛОСОВАЛИ:

- **«ЗА** (7625,60 кв.м.) - 60,66 % голосов;

- **«Против»** (246,00 кв.м.) - 1,96 % голосов;

- **«Воздержался»** (369,70 кв.м.) - 2,94 % голосов;

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Кредитной организацией определить ПАО Сбербанк.

ПО ВОПРОСУ ЧЕТЫРЕ ЧЕТЫРЕ ПОВЕСТКИ ДНЯ: О выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет;

СЛУШАЛИ: , которая предложила выбрать лицом, уполномоченным на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет-регионального оператора.

ГОЛОСОВАЛИ:

- **«ЗА** (7504,50 кв.м.) - 59,70 % голосов;

- **«Против»** (327,80 кв.м.) - 2,60 % голосов;

- **«Воздержался»** (409,00 кв.м.) - 3,25 % голосов;

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): выбрать лицом, уполномоченным на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет- регионального оператора.

ПО ВОПРОСУ ЧЕТЫРЕ ПЯТЬ ПОВЕСТКИ ДНЯ: Об определении порядка представления платежных документов

СЛУШАЛИ: , которая предложила определить порядок представления платежных документов, установленный региональным оператором.

ГОЛОСОВАЛИ:

- **«ЗА** (7564,10 кв.м.) - 60,17 % голосов;
- **«Против»** (327,80 кв.м.) - 2,61 % голосов;
- **«Воздержался»** (349,40 кв.м.) - 2,78 % голосов;

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определить порядок представления платежных документов, установленный региональным оператором.

ПО ВОПРОСУ ЧЕТЫРЕ ШЕСТЬ ПОВЕСТКИ ДНЯ: О размере расходов, связанных с представлением платежных документов, об определении условий оплаты этих услуг.

СЛУШАЛИ: , которая предложила осуществлять представление платежных документов бесплатно, за счет бюджета Омской области.

ГОЛОСОВАЛИ:

- **«ЗА** (7779,60 кв.м.) - 61,89 % голосов;
- **«Против»** (104,4 кв.м.) - 0,83 % голосов;
- **«Воздержался»** (317,60 кв.м.) - 2,53 % голосов;

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Осуществлять представление платежных документов бесплатно, за счет бюджета Омской области.

ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: Заключение договора специального счета с кредитной организацией ПАО Сбербанк, в которой будет открыт специальный счет с учетом требований Жилищного кодекса Российской Федерации.

СЛУШАЛИ: , которая предложила заключить договор специального счета с кредитной организацией ПАО Сбербанк, в которой будет открыт специальный счет с учетом требований Жилищного кодекса Российской Федерации.

ГОЛОСОВАЛИ:

- **«ЗА** (7721,40кв.м.) - 61,42 % голосов;
- **«Против»** (289,50 кв.м.) - 2,30 % голосов;
- **«Воздержался»** (230,40 кв.м.) - 1,83 % голосов;

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Заключить договор специального счета с кредитной организацией ПАО Сбербанк, в которой будет открыт специальный счет с учетом требований Жилищного кодекса Российской Федерации.

ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: Выбрать лиц, которые уполномочены действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Красный путь, д. 101 к. 3, по формированию фонда капитального ремонта.

СЛУШАЛИ: , которая предложила выбрать лиц, которые будут уполномочены действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Красный путь, д. 101 к. 3.

1) Взаимодействия с кредитными организациями, государственной жилищной инспекцией Омской области и Региональным фондом капитального ремонта многоквартирных домов;

2) Обеспечения организации проведения капитального ремонта по судебно-претензионной работе с правом осуществлять все процессуальные действия, связанные с рассмотрением гражданского дела в суде, подписания искового заявления, предъявления его в суд, подачи возражения на исковое заявление, ознакомления со всеми материалами дела, дачи объяснения, представления доказательств, заверять копии документов, предоставляемых в суд, заявления ходатайств и отводов, передачи спора на рассмотрение третейского суда, предъявления встречного иска, полного или частичного отказа от исковых требований, уменьшения и увеличения их размера, признания иска, изменения предмета или основания иска, заключения мирового соглашения, передачи полномочий другому лицу (передоверие), обжалования судебного постановления (определения), участия в суде второй инстанции, предъявления возражения на апелляционную жалобу, предъявления исполнительного документа к взысканию, а так же осуществлять иные процессуальные права в соответствии с Гражданским процессуальным кодексом Российской Федерации следующих лиц: ,
собственник кв. 15, , собственник кв. 96,
, собственник кв. 143

ГОЛОСОВАЛИ:

- **«ЗА** (7927,40 кв.м.) - 63,06 % голосов;
- **«Против»** (125,40 кв.м.) - 1,00 % голосов;
- **«Воздержался»** (123,30 кв.м.) - 0,98 % голосов;

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Выбрать лиц, которые будут действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Красный путь, д. 101 к. 3.

1) Взаимодействия с кредитными организациями, государственной жилищной инспекцией Омской области и Региональным фондом капитального ремонта многоквартирных домов;

2) Обеспечения организации проведения капитального ремонта по судебно-претензионной работе с правом осуществлять все процессуальные действия, связанные с рассмотрением гражданского дела в суде, подписания искового заявления, предъявления его в суд, подачи возражения на исковое заявление, ознакомления со всеми материалами дела, дачи объяснения, представления доказательств, заверять копии документов, предоставляемых в суд, заявления ходатайств и отводов, передачи спора на рассмотрение третейского суда, предъявления встречного иска, полного или частичного отказа от исковых требований, уменьшения и увеличения их размера, признания иска, изменения предмета или основания иска, заключения мирового соглашения, передачи полномочий другому лицу (передоверие), обжалования судебного постановления (определения), участия в суде второй инстанции, предъявления возражения на апелляционную жалобу, предъявления исполнительного документа к взысканию, а так же осуществлять иные процессуальные права в соответствии с Гражданским процессуальным кодексом Российской Федерации следующих лиц: ,
собственник кв. 15, , собственник кв. 96,
, собственник кв. 143

ПО СЕДЬМОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: Согласование и утверждение тарифа за содержание и ремонт жилого помещения на 2020 г.

На собрании было принято решение установить тариф в размере 24,55 утвержденный ООО УК «Веста» и советом дома и невыносить на голосование.

ПО ВОСЬМОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: Пересмотр плана благоустройства двора (утвержденного на собрании 14 июня 2019 г, протокол № 239 г от 25 сентября 2019 года), а именно выборе материала ограждения детской площадки (металлический или деревянный).

На собрании было принято решение отложить данный вопрос и невыносить на голосование.

ПО ДЕВЯТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: Отмена покрытия Мастерфайбр на детской площадке (ввиду высокой стоимости и отсутствия средств).

ПРЕДЛОЖЕНО: Отменить покрытия Мастерфайбр на детской площадке (ввиду высокой стоимости и отсутствия средств).

ГОЛОСОВАЛИ:

- **«ЗА** (6551,90 кв.м.) - 52,12 % голосов;
- **«Против»** (950,80 кв.м.) - 7,56 % голосов;
- **«Воздержался»** (738,60 кв.м.) -5,88 % голосов;

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Кворум отсутствует. Решение не принято.

ПО ДЕСЯТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: Ограждение баскетбольной площадки 3 D забором высотой 2,5 метра, за счет средств текущего ремонта.

СЛУШАЛИ: .

ПРЕДЛОЖЕНО: Оградить баскетбольную площадку 3 D забором высотой 2,5 метра, за счет средств текущего ремонта.

ГОЛОСОВАЛИ:

- **«ЗА** (6718,00 кв.м.) - 53,44 % голосов;

- **«Против»** (973,34 кв.м.) -7,74 % голосов;

- **«Воздержался»** (549,94 кв.м.) - 4,37 % голосов;

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Кворум отсутствует. Решение не принято.

ПО ОДИННАДЦАТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: Производить оплату за хранение и обслуживание архива камер видео наблюдения за 12 месяцев в размере не менее 20000 с ПАО Ростелеком и иными при смене провайдера оказывающего услуги, за счет средств текущего ремонта.

СЛУШАЛИ:

ПРЕДЛОЖЕНО: Производить оплату за хранение и обслуживание архива камер видео наблюдения за 12 месяцев в размере не менее 20000 с ПАО Ростелеком и иными при смене провайдера оказывающего услуги, за счет средств текущего ремонта.

ГОЛОСОВАЛИ:

- **«ЗА** (6678,20 кв.м.) - 52,60 % голосов;

- **«Против»** (828,90 кв.м.) - 6,53 % голосов;

- **«Воздержался»** (734,20 кв.м.) - 5,78 % голосов;

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Кворум отсутствует. Решение не принято.

ПО ДВЕНАДЦАТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: Установить шлагбаум на въезде и выезде со двора дома, за счет текущего ремонта.

СЛУШАЛИ:

ПРЕДЛОЖЕНО: Установить шлагбаум на въезде и выезде со двора дома, за счет текущего ремонта.

ГОЛОСОВАЛИ:

- **«ЗА** (5158,10 кв.м.) - 41,03 % голосов;

- **«Против»** (2611,05 кв.м.) - 20,77 % голосов;

- **«Воздержался»** (472,15 кв.м.) - 3,76 % голосов;

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Кворум отсутствует. Решение не принято.

ПО ТРИНАДЦАТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: Предоставление доступа к просмотру камер видеонаблюдения и его архива всем собственникам многоквартирного дома г. Омск, ул. Красный путь, дом 101 к. 3.

СЛУШАЛИ:

ПРЕДЛОЖЕНО: Предоставить доступ к просмотру камер видеонаблюдения и его архива всем собственникам многоквартирного дома г. Омск, ул. Красный путь, дом 101 к. 3.

ГОЛОСОВАЛИ:

- **«ЗА** (7572,00 кв.м.) - 59,64 % голосов;

- **«Против»** (145,10 кв.м.) -1,14 % голосов;

- **«Воздержался»** (524,00 кв.м.) - 4,13 % голосов;

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Кворум отсутствует. Решение не принято.

ПО ЧЕТЫРНАДЦАТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: Установка лежачих полицейских до 6 штук на территории МКД ул. Красный путь, дом 101 к. 3, за счет средств текущего ремонта.

СЛУШАЛИ:

ПРЕДЛОЖЕНО: Установить лежачие полицейские до 6 штук на территории МКД ул. Красный путь, дом 101 к. 3, за счет средств текущего ремонта.

ГОЛОСОВАЛИ:

- **«ЗА** (5417,70 кв.м.) - 42,67 % голосов;

- **«Против»** (2069,30 кв.м.) - 16,46 % голосов;

- **«Воздержался»** (754,30 кв.м.) - 6,00 % голосов;

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Кворум отсутствует. Решение не принято.

ПО ТПЯТНАЦАТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: Установка водосбросных лотков у каждого подъезда, за счет средств текущего ремонта.

СЛУШАЛИ:

ПРЕДЛОЖЕНО: Установить водосбросные лотки у каждого подъезда, за счет средств текущего ремонта.

- - **«ЗА** (7632,50 кв.м.) - 60,72 % голосов;

- **«Против»** (195,80 кв.м.) - 1,56 % голосов;

- **«Воздержался»** (371,60 кв.м.) - 2,96 % голосов;

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Кворум отсутствует. Решение не принято.

ПО ШЕСТНАЦАТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: Установка вазонов в количестве 4 штук, за счет средств текущего ремонта.

СЛУШАЛИ:

ПРЕДЛОЖЕНО: Установить вазоны в количестве 4 штук, за счет средств текущего ремонта.

ГОЛОСОВАЛИ:

- **«ЗА** (5003,25 кв.м.) - 39,80 % голосов;

- **«Против»** (2360,95 кв.м.) - 18,78 % голосов;

- **«Воздержался»** (877,10 кв.м.) - 6,98 % голосов;

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Кворум отсутствует. Решение не принято.

ПО СЕМНАДЦАТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: Посадка деревьев на сумму до 20000 на территории МКД ул. Красный путь, дом 101 к. 3, за счет средств текущего ремонта.

СЛУШАЛИ:

ПРЕДЛОЖЕНО: Посадить деревья на сумму до 20000 на территории МКД ул. Красный путь, дом 101 к. 3, за счет средств текущего ремонта.

ГОЛОСОВАЛИ:

- **«ЗА** (7379,90 кв.м.) - 58,71 % голосов;
- **«Против»** (441,10 кв.м.) - 3,51 % голосов;
- **«Воздержался»** (420,30 кв.м.) - 3,34 % голосов;

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Кворум отсутствует. Решение не принято.

ПО ВОСЕМНАДЦАТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: Наделить правом ООО УК «Веста» обращаться в суд, Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии по Омской области и иные организации с правом предоставления интересов собственников МКД ул. Красный путь, дом 101 к. 3 по вопросу признания права собственности на земельные участки о понуждении к передаче земельных участков занятого МКД ул. Красный путь, дом 101 к. 3 в общую долевую собственность собственников МКД по адресу ул. Красный путь, дом 101 к. 3 за счет средств по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу ул. Красный путь, дом 101 к. 3

СЛУШАЛИ:

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить правом ООО УК «Веста» обращаться в суд, Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии по Омской области и иные организации с правом предоставления интересов собственников МКД ул. Красный путь, дом 101 к. 3 по вопросу признания права собственности на земельные участки о понуждении к передаче земельных участков занятого МКД ул. Красный путь, дом 101 к. 3 в общую долевую собственность собственников МКД по адресу ул. Красный путь, дом 101 к. 3 за счет средств по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу ул. Красный путь, дом 101 к. 3

ГОЛОСОВАЛИ:

- **«ЗА** (7821,60 кв.м.) - 62.22 % голосов;
- **«Против»** (137,40 кв.м.) - 1,09 % голосов;
- **«Воздержался»** (282,30 кв.м.) - 2,25 % голосов;

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Кворум отсутствует. Решение не принято.

Приложения к протоколу общего собрания:

1. Сообщение о проведении собрания на 2 листах.
2. Оригиналы бюллетеней голосования решения собственников в многоквартирном доме город Омск ул. Красный Путь 101 кор 3, участвующих в голосовании на 2- 3 листах (377 листах).
3. Протокол от 19 февраля года №1/2020 внеочередного общего собрания собственников помещений МКД, расположенного по адресу: город Омск ул. Красный Путь 101 кор 3, на 12 листах.

4. Реестр собственников помещений МКД, расположенного по адресу: город Омск ул. Красный Путь 101 кор 3, на 14 листах.

Подписи:

Председатель общего собрания _____ 19.02.2020 г.

Секретарь общего собрания _____ 19.02.2020 г.

Члены счетной комиссии:

1) _____ 19.02.2020 г.

2) _____ 19.02.2020 г.

3) _____ 19.02.2020 г.