ПРОТОКОЛ № б/н

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: **г. Омск, ул. Перелета, д. 23**
проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Омск/Омская область «25» апреля 2025г.

Инициаторы собрания: Собственники квартир № 113, 195.

Период голосования:

Очная часть собрания **«30» июня 2024 года** в 19 часов 00 минут, на придомовой территории многоквартирного дома – во дворе дома МКД № 23 по ул. Перелета

Заочная часть собрания **30 июня 2024 года по «21»апреля 2025 года.**

Передать оригинал протокола общего собрания, решения собственников, а также приложения к протоколу общего собрания в адрес ООО «УК «Полет» для дальнейшего направления в адрес Государственной жилищной инспекции Омской области в порядке ч. 1 и ч. 1.1. ст. 46 ЖК РФ

На дату проведения собрания установлено, что:

а) общая площадь жилых помещений дома составляет 17756,6 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений (равное общей площади жилых и нежилых помещений в доме, исключая технические помещения, места общего пользования) составляет 17756, 6 ***голосов*** (1 голос равен 1 кв. м.);

в) количество голосов собственников помещений в доме, принявших участие в собрании составляет 10094,63 ***кв.м.*** или ***56,85%*** голосов от общего количества голосов всех собственников помещений в доме. Бланки решений прилагаются, приложение № 2.

Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:

Приглашенные лица: отсутствуют

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня:

1. Выбрать председателем собрания – Вишняков Юрий Иванович, кв. 113, секретарем собрания собственника – Попов Иван Борисович, кв. 195. Утверждение счетной комиссии собрания собственников МКД в составе: Попову Татьяну Александровну, кв. 195. Смирнову Дарью Михайловну кв.117.

2. Изменить способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома с общего счета регионального оператора на формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на специальном счете ООО «УК «Полет» - владелец счета, а также предоставить ООО «УК «Полет» согласие собственников на обработку своих персональных данных (в том числе автоматизированную обработку и передачу третьим лицам).

3. Выбрать кредитную организацию – ПАО «Сбербанк» для открытия специального счета.

4. Установить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома — 12,76 рублей за 1 кв.м. общей площади помещения.

5. Определить перечень услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в составе перечня таких услуг и работ, предусмотренных региональной программой капитального ремонта.

6. Определить сроки проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, согласно планируемых сроков, установленных региональной программой капитального ремонта.

7. Зачислить денежные средства с общего счета регионального оператора на специальный счет ООО «УК «Полет» с учетом требований Жилищного кодекса Российской Федерации.

Входящий № 433ГОТ 28.04.2025

8. Уполномочить ООО «УК «Полет» лицом, уполномоченным на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет.

9. Определить порядок предоставления платежных документов в порядке определенным региональным оператором – ООО «УК «Полет», платежные документы предоставлять за счет собственных средств собственников многоквартирного дома № 23 по ул. Перелета, путем выставления дополнительного сбора в квитанции по содержанию жилого помещения в размере 0,70 руб. и НДС с 1 кв.м. общей площади помещения.

10. Выбрать Вишнякова Юрия Ивановича - собственников квартиры № 113, Смирнову Дарью Михайловну – собственника квартиры № 117, в качестве лиц, уполномоченных действовать от имени собственников помещений: по всем вопросам, связанным с проведением капитального ремонта многоквартирного дома, в том числе по вопросам заключения договора на выполнение капитального ремонта многоквартирного дома, контроля работ, приемке выполненных работ и оказанных услуг; с кредитными организациями по вопросам получения кредита или займа на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

11. Уполномочить Вишнякова Юрия Ивановича - собственника квартиры № 113, Смирнову Дарью Михайловну – собственника квартиры № 117 от лица собственников помещений многоквартирного жилого дома по адресу: г. Омск, ул. Перелета, д. 23, на взаимодействие в части организации капитального ремонта многоквартирного дома, в том числе на взаимодействие с кредитными организациями, взаимодействия с ООО «УК «Полет», с правом получения выписки, сведений об остатке средств, об операциях по специальному счету, а также с правом получения информации о сумме зачисленных на счет платежей собственников всех помещений в многоквартирном доме, с кредитной организацией, в которой открыт специальный счет, при этом собственники дают свое согласие уполномоченным на обработку своих персональных данных.

12. Уполномочить собственников Вишнякова Юрия Ивановича – собственника квартиры № 113, Смирнову Дарью Михайловну – собственника квартиры № 117, действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Омск, ул. Перелета, д. 23, в части: взыскания задолженностей в фонд капитального ремонта многоквартирного дома с собственников помещений в многоквартирном доме, которые несвоевременно и (или) не полностью уплатили взносы на капитальный ремонт, процентов в связи с ненадлежащим исполнением ими обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт в размере, установленном в порядке, предусмотренном частью 14 статьи 155 Жилищного кодекса Российской Федерации, при условии принятия собственниками отдельного решения по вопросу оплаты вознаграждения уполномоченному за ведение претензионной и исковой работы и при условии согласия уполномоченного.

13. Передать оригинал протокола общего собрания, решения собственников, а также приложения к протоколу общего собрания в адрес ООО «УК «Полет» для дальнейшего направления в адрес Государственной жилищной инспекции Омской области в порядке ч. 1 и ч. 1.1. ст. 46 ЖК РФ

Итоги голосования и формулировки решений, принятых общим собранием по каждому вопросу повестки дня общего собрания:

По вопросу № 1: Выбрать председателем собрания – Вишняков Юрий Иванович, кв. 113, секретарем собрания собственника – Попов Иван Борисович, кв. 195. Утверждение счетной комиссии собрания собственников МКД в составе: Попову Татьяну Александровну, кв. 195. Смирнова Дарья Михайловна кв.117.

СЛУШАЛИ: Вишнякова Юрия Ивановича – собственника кв. 113

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать председателем собрания – Вишняков Юрий Иванович, кв. 113, секретарем собрания собственника – Попов Иван Борисович, кв. 195. Утверждение счетной комиссии собрания собственников МКД в составе: Попову Татьяну Александровну, кв. 195. Смирнова Дарья Михайловна кв.117.

Голосовали от общего числа собственников помещений:

«За»	«Против»	«Воздержался»
56,85%	**0%**	**0%**
10094,63 м2	**0 м2**	**0 м2**

РЕШИЛИ: Выбрать председателем собрания – Вишняков Юрий Иванович, кв. 113, секретарем собрания собственника – Попов Иван Борисович, кв. 195. Утверждение счетной комиссии собрания собственников МКД в составе: Попову Татьяну Александровну, кв. 195. Смирнова Дарья Михайловна кв.117.

По вопросу № 2: . Изменить способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома с общего счета регионального оператора на формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на специальном счете ООО «УК «Полет» - владелец счета, а также предоставить ООО «УК «Полет» согласие собственников на обработку своих персональных данных (в том числе автоматизированную обработку и передачу третьим лицам).

СЛУШАЛИ: Вишнякова Юрия Ивановича – собственника кв. 113

ПРЕДЛОЖЕНО: Изменить способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома с общего счета регионального оператора на формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на специальном счете ООО «УК «Полет» - владелец счета, а также предоставить ООО «УК «Полет» согласие собственников на обработку своих персональных данных (в том числе автоматизированную обработку и передачу третьим лицам).

Голосовали от общего числа собственников помещений:

«За»	«Против»	«Воздержался»
56,85%	**0%**	**0%**
10094,63 м2	**0 м2**	**0 м2**

РЕШИЛИ: Изменить способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома с общего счета регионального оператора на формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на специальном счете ООО «УК «Полет» - владелец счета, а также предоставить ООО «УК «Полет» согласие собственников на обработку своих персональных данных (в том числе автоматизированную обработку и передачу третьим лицам).

По вопросу № 3: Выбрать кредитную организацию – ПАО «Сбербанк» для открытия специального счета.

СЛУШАЛИ: Вишнякова Юрия Ивановича – собственника кв. 113

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать кредитную организацию – ПАО «Сбербанк» для открытия специального счета.

Голосовали от общего числа собственников помещений:

«За»	«Против»	«Воздержался»
56,85%	**0%**	**0%**
10094,63 м2	**0 м2**	**0 м2**

РЕШИЛИ: Выбрать кредитную организацию – ПАО «Сбербанк» для открытия специального счета.

По вопросу №4: Установить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома — 12,76 рублей за 1 кв.м. общей площади помещения.

СЛУШАЛИ: Вишнякова Юрия Ивановича – собственника кв. 113

ПРЕДЛОЖЕНО: Установить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома — 12,76 рублей за 1 кв.м. общей площади помещения.

Голосовали от общего числа собственников помещений:

«За»	«Против»	«Воздержался»
56,85%	**0%**	**0%**
10094,63 м2	**0 м2**	**0 м2**

РЕШИЛИ: Установить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома — 12,76 рублей за 1 кв.м. общей площади помещения.

По вопросу № 5: Определить перечень услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в составе перечня таких услуг и работ, предусмотренных региональной программой капитального ремонта.

СЛУШАЛИ: Вишнякова Юрия Ивановича – собственника кв. 113

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить перечень услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в составе перечня таких услуг и работ, предусмотренных региональной программой капитального ремонта.

Голосовали от общего числа собственников помещений:

«За»	«Против»	«Воздержался»
56,85%	**0%**	**0%**
10094,63 м2	**0 м2**	**0 м2**

РЕШИЛИ: Определить перечень услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в составе перечня таких услуг и работ, предусмотренных региональной программой капитального ремонта.

По вопросу № 6: Определить сроки проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, согласно планируемых сроков, установленных региональной программой капитального ремонта.

СЛУШАЛИ: Вишнякова Юрия Ивановича – собственника кв. 113

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить сроки проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, согласно планируемых сроков, установленных региональной программой капитального ремонта.

Голосовали от общего числа собственников помещений:

«За»	«Против»	«Воздержался»
56,85%	**0%**	**0%**
10094,63 м2	**0 м2**	**0 м2**

РЕШИЛИ: Определить сроки проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, согласно планируемых сроков, установленных региональной программой капитального ремонта.

По вопросу № 7: Зачислить денежные средства с общего счета регионального оператора на специальный счет ООО «УК «Полет» с учетом требований Жилищного кодекса Российской Федерации.

СЛУШАЛИ: Вишнякова Юрия Ивановича – собственника кв. 113

ПРЕДЛОЖЕНО: Зачислить денежные средства с общего счета регионального оператора на специальный счет ООО «УК «Полет» с учетом требований Жилищного кодекса Российской Федерации.

Голосовали от общего числа собственников помещений:

«За»	«Против»	«Воздержался»
56,85%	**0%**	**0%**
10094,63 м2	**0 м2**	**0 м2**

РЕШИЛИ: Зачислить денежные средства с общего счета регионального оператора на специальный счет ООО «УК «Полет» с учетом требований Жилищного кодекса Российской Федерации.

По вопросу № 8: Уполномочить ООО «УК «Полет» лицом, уполномоченным на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет.

СЛУШАЛИ: Вишнякова Юрия Ивановича – собственника кв. 113

ПРЕДЛОЖЕНО: Уполномочить ООО «УК «Полет» лицом, уполномоченным на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет.

Голосовали от общего числа собственников помещений:

«За»	«Против»	«Воздержался»
56,85%	**0%**	**0%**
10094,63 м2	**0 м2**	**0 м2**

РЕШИЛИ: Уполномочить ООО «УК «Полет» лицом, уполномоченным на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет.

По вопросу № 9: Определить порядок предоставления платежных документов в порядке определенным региональным оператором – ООО «УК «Полет», платежные документы предоставлять за счет собственных средств собственников многоквартирного дома № 23 по ул. Перелета, путем выставления дополнительного сбора в квитанции по содержанию жилого помещения в размере 0,70 руб. и НДС с 1 кв.м. общей площади помещения.

СЛУШАЛИ: Вишнякова Юрия Ивановича – собственника кв. 113

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить порядок предоставления платежных документов в порядке определенным региональным оператором – ООО «УК «Полет», платежные документы предоставлять за счет собственных средств собственников многоквартирного дома № 23 по ул. Перелета, путем выставления дополнительного сбора в квитанции по содержанию жилого помещения в размере 0,70 руб. и НДС с 1 кв.м. общей площади помещения.

Голосовали от общего числа собственников помещений:

«За»	«Против»	«Воздержался»
56,85%	**0%**	**0%**
10094,63 м2	**0 м2**	**0 м2**

РЕШИЛИ: Определить порядок предоставления платежных документов в порядке определенным региональным оператором – ООО «УК «Полет», платежные документы предоставлять за счет собственных средств собственников многоквартирного дома № 23 по ул. Перелета, путем выставления дополнительного сбора в квитанции по содержанию жилого помещения в размере 0,70 руб. и НДС с 1 кв.м. общей площади помещения.

По вопросу № 10: Выбрать Вишнякова Юрия Ивановича - собственников квартиры № 113, Смирнову Дарью Михайловуа – собственника квартиры № 117, в качестве лиц, уполномоченных действовать от имени собственников помещений: по всем вопросам, связанным с проведением капитального ремонта многоквартирного дома, в том числе по вопросам заключения договора на выполнение капитального ремонта многоквартирного дома, контроля работ, приемке выполненных работ и оказанных услуг; с кредитными организациями по вопросам получения кредита или займа на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

СЛУШАЛИ: Вишнякова Юрия Ивановича – собственника кв. 113

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать Вишнякова Юрия Ивановича - собственников квартиры № 113, Смирнову Дарью Михайловну – собственника квартиры № 117, в качестве лиц, уполномоченных действовать от имени собственников помещений: по всем вопросам, связанным с проведением капитального ремонта многоквартирного дома, в том числе по вопросам заключения договора на выполнение капитального ремонта многоквартирного дома, контроля работ, приемке выполненных работ и оказанных услуг; с кредитными организациями по вопросам получения кредита или займа на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Голосовали от общего числа собственников помещений:

«За»	«Против»	«Воздержался»
56,85%	**0%**	**0%**
10094,63 м2	**0 м2**	**0 м2**

РЕШИЛИ: Выбрать Вишнякова Юрия Ивановича - собственников квартиры № 113, Смирнову Дарью Михайловну – собственника квартиры № 117, в качестве лиц, уполномоченных действовать от имени собственников помещений: по всем вопросам, связанным с проведением капитального ремонта многоквартирного дома, в том числе по вопросам заключения договора на выполнение капитального ремонта многоквартирного дома, контроля работ, приемке выполненных работ и оказанных услуг; с кредитными организациями по вопросам получения кредита или займа на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

По вопросу № 11: Уполномочить Вишнякова Юрия Ивановича - собственника квартиры № 113, Смирнову Дарью Михайловну – собственника квартиры № 117 от лица собственников

помещений многоквартирного жилого дома по адресу: г. Омск, ул. Перелета, д. 23, на взаимодействие в части организации капитального ремонта многоквартирного дома, в том числе на взаимодействие с кредитными организациями, взаимодействия с ООО «УК «Полет», с правом получения выписки, сведений об остатке средств, об операциях по специальному счету, а также с правом получения информации о сумме зачисленных на счет платежей собственников всех помещений в многоквартирном доме, с кредитной организацией, в которой открыт специальный счет, при этом собственники дают свое согласие уполномоченным на обработку своих персональных данных.

СЛУШАЛИ: Вишнякова Юрия Ивановича – собственника кв. 113

ПРЕДЛОЖЕНО: Уполномочить Вишнякова Юрия Ивановича - собственника квартиры № 113, Смирнову Дарью Михайловну – собственника квартиры № 117 от лица собственников помещений многоквартирного жилого дома по адресу: г. Омск, ул. Перелета, д. 23, на взаимодействие в части организации капитального ремонта многоквартирного дома, в том числе на взаимодействие с кредитными организациями, взаимодействия с ООО «УК «Полет», с правом получения выписки, сведений об остатке средств, об операциях по специальному счету, а также с правом получения информации о сумме зачисленных на счет платежей собственников всех помещений в многоквартирном доме, с кредитной организацией, в которой открыт специальный счет, при этом собственники дают свое согласие уполномоченным на обработку своих персональных данных.

Голосовали от общего числа собственников помещений:

«За»	«Против»	«Воздержался»
56,85%	**0%**	**0%**
10094,63 м2	**0 м2**	**0 м2**

РЕШИЛИ: Уполномочить Вишнякова Юрия Ивановича - собственника квартиры № 113, Смирнову Дарью Михайловну – собственника квартиры № 117 от лица собственников помещений многоквартирного жилого дома по адресу: г. Омск, ул. Перелета, д. 23, на взаимодействие в части организации капитального ремонта многоквартирного дома, в том числе на взаимодействие с кредитными организациями, взаимодействия с ООО «УК «Полет», с правом получения выписки, сведений об остатке средств, об операциях по специальному счету, а также с правом получения информации о сумме зачисленных на счет платежей собственников всех помещений в многоквартирном доме, с кредитной организацией, в которой открыт специальный счет, при этом собственники дают свое согласие уполномоченным на обработку своих персональных данных.

По вопросу № 12: Уполномочить собственников Вишнякова Юрия Ивановича – собственника квартиры № 113, Смирнову Дарью Михайловну– собственника квартиры № 117, действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Омск, ул. Перелета, д. 23, в части: взыскания задолженностей в фонд капитального ремонта многоквартирного дома с собственников помещений в многоквартирном доме, которые несвоевременно и (или) не полностью уплатили взносы на капитальный ремонт, процентов в связи с ненадлежащим исполнением ими обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт в размере, установленном в порядке, предусмотренном частью 14 статьи 155 Жилищного кодекса Российской Федерации, при условии принятия собственниками отдельного решения по вопросу оплаты вознаграждения уполномоченному за ведение претензионной и исковой работы и при условии согласия уполномоченного.

СЛУШАЛИ: Вишнякова Юрия Ивановича – собственника кв. 113

ПРЕДЛОЖЕНО: Уполномочить собственников Вишнякова Юрия Ивановича – собственника квартиры № 113, Смирнову Дарью Михайловну– собственника квартиры № 117, действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Омск, ул. Перелета, д. 23, в части: взыскания задолженностей в фонд капитального ремонта многоквартирного дома с собственников помещений в многоквартирном доме, которые несвоевременно и (или) не полностью уплатили взносы на капитальный ремонт, процентов в связи с ненадлежащим исполнением ими обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт в размере, установленном в порядке, предусмотренном частью 14 статьи 155 Жилищного кодекса

Российской Федерации, при условии принятия собственниками отдельного решения по вопросу оплаты вознаграждения уполномоченному за ведение претензионной и исковой работы и при условии согласия уполномоченного.

Голосовали от общего числа собственников помещений:

«За»	«Против»	«Воздержался»

РЕШИЛИ: Уполномочить собственников Вишнякова Юрия Ивановича – собственника квартиры № 113, Смирнову Дарью Михайловну – собственника квартиры № 117, действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Омск, ул. Перелета, д. 23, в части: взыскания задолженностей в фонд капитального ремонта многоквартирного дома с собственников помещений в многоквартирном доме, которые несвоевременно и (или) не полностью уплатили взносы на капитальный ремонт, процентов в связи с ненадлежащим исполнением ими обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт в размере, установленном в порядке, предусмотренном частью 14 статьи 155 Жилищного кодекса Российской Федерации, при условии принятия собственниками отдельного решения по вопросу оплаты вознаграждения уполномоченному за ведение претензионной и исковой работы и при условии согласия уполномоченного.

По вопросу № 13: Передать оригинал протокола общего собрания, решения собственников, а также приложения к протоколу общего собрания в адрес ООО «УК «Полет» для дальнейшего направления в адрес Государственной жилищной инспекции Омской области в порядке ч. 1 и ч. 1.1. ст. 46 ЖК РФ

СЛУШАЛИ: Вишнякова Юрия Ивановича – собственника кв. 113

ПРЕДЛОЖЕНО: Передать оригинал протокола общего собрания, решения собственников, а также приложения к протоколу общего собрания в адрес ООО «УК «Полет» для дальнейшего направления в адрес Государственной жилищной инспекции Омской области в порядке ч. 1 и ч. 1.1. ст. 46 ЖК РФ

Голосовали от общего числа собственников помещений:

«За»	«Против»	«Воздержался»

РЕШИЛИ: Передать оригинал протокола общего собрания, решения собственников, а также приложения к протоколу общего собрания в адрес ООО «УК «Полет» для дальнейшего направления в адрес Государственной жилищной инспекции Омской области в порядке ч. 1 и ч. 1.1. ст. 46 ЖК РФ

Собрание закрыто.

Приложение: на ____л. в 1 экз.

Председатель Вишняков Ю.И. _____(дата) 25.04.2025г

Секретарь Попов Иван Борисович _____(дата)

Счетная комиссия

_____(дата)

Жукова Татьяна Александровна _____(дата)

Смирнова Дарья Михайловна _____(дата)

В соответствии с пунктом 19 Требований к оформлению протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 декабря 2015 года № 937/пр, обязательными приложениями к протоколу общего собрания являются:

а) реестр собственников помещений в многоквартирном доме, содержащий сведения обо всех собственниках помещений в многоквартирном доме с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии) собственников - физических лиц, полного наименования и ОГРН юридических лиц, номеров принадлежащих им помещений, и реквизитов документов, подтверждающих права собственности на помещения, количества голосов, которым владеет каждый собственник помещения в многоквартирном доме;

б) сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 Жилищного кодекса Российской Федерации, на основании которого проводится общее собрание;

в) реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении общего собрания, содержащий сведения о собственниках помещений в многоквартирном доме (представителях собственников), которым направлены сообщения, и способе направления сообщений, дате их получения собственниками помещений в многоквартирном доме (представителями собственников), за исключением случая, при котором решением общего собрания предусмотрено, что сообщение о проведении общего собрания размещается в помещении данного дома, определенном таким решением и доступном для всех собственников помещений в данном доме;

г) список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании, содержащий сведения о собственниках помещений в многоквартирном доме (представителях собственников), предусмотренные пунктом 12 настоящих Требований;

д) доверенности (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании;

е) документы, по которым в ходе рассмотрения вопросов, включенных в повестку дня и поставленных на голосование, принимались решения на общем собрании;

ж) решения собственников помещений в многоквартирном доме в случае проведения общего собрания в форме очно-заочного или заочного голосования;

з) иные документы или материалы, которые будут определены в качестве обязательного приложения к протоколу общего собрания решением на общем собрании, принятом в установленном порядке.