Протокол № 3

Общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Красный путь, д. 103 корпус 4, проведенного в форме очно-заочного голосования.

г. Омск 24.12.2020

Инициатор общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Красный путь, д. 103 корпус 4 собственник кв. 265

О предстоящем собрании было объявлено за 10 (десять) дней путем размещения объявлений на информационных стендах каждого подъезда жилого дома по адресу г. Омск, ул. Красный путь, д. 103 корпус 4.

Место проведения очной части в 15:00 «07» ноября 2020 г. г. Омск, ул. Красный Путь дом 103 корпус 4, детская площадка.

Время проведения очной части: начало 15 часов 00 минут, окончание в 16 часов 00 минут 07.11.2020 года

Заочная часть собрания проводится с 16 часов 00 минут 07.11.2020 до 22 часов 00 минут 20.12.2020

Место приема решений г. Омск, ул. Красный Путь дом 103 корпус 4, в почтовые ящики. 1 подъезд – кв. 16, 2 подъезд – кв. 34, 3 подъезд – кв. 85, 4 подъезд – кв. 92, 5 подъезд – кв. 152, 6 подъезд – кв. 188, 7 подъезд – кв. 229, 8 подъезд – кв. 265, 9 подъезд – кв. 276, 10 подъезд – кв. 309.

Дата и место подсчета голосов 20.12.2020 г. Омск, ул. Красный путь, д. 103 корпус 4.

Общее количество собственников помещений в многоквартирном доме 100% или 17607,1 кв.м. Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании 87,8% или 15463 кв. м.

По неизвестным причинам собственники в количестве 2144,1 кв.м (12,2%) от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме не приняли участие в голосовании.

Кворум имеется. Общее собраний собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя - собственника кв. № 229 и секретаря общего собрания собственник кв. № 265
2. Выбор счетной комиссии в составе:
   - собственник кв. № 309
   - собственник кв. № 20, 21
   - собственник кв. № 248 (голосование списком)
3. Довыборы в Совета многоквартирного дома от 4 подъезда:
   - собственник кв. 92
4. Наделение полномочиями Совета дома:

- определять и согласовывать целевое назначение денежных средств, поступающих от лиц, использующих часть общего имущества МКД (провайдеры, размещение вывесок на фасаде здания)

Определить стоимость размещения оборудования для провайдеров в размере 1000 рублей в месяц.

Финансовый отчет, перед собственниками МКД осуществляет Совет дома, ежегодно, путем размещения отчета на бумажном носителе на информационных досках в подъездах МКД, либо на общем собрании собственников МКД;

- утверждать своим решением: перечень работ по текущему ремонту, перечень работ по содержанию, структуру платы;
- подписывать соглашения, направленные на реализацию полномочий совета и Управляющей организации, а также подписывать акты выполненных работ, оказанных услуг Управляющей организацией, и (или) привлеченных ею специализированных, подрядных организаций.

Входящий
№ 374 от 30.12.2

4.1 Определить стоимость размещения рекламных конструкций на фасаде здания в размере 200 рублей за квадратный метр вывески. Разрешить расположение вывесок в пределах помещения организации, между первым и вторым этажом.

5. Благоустройство детской площадки, а именно установка резинового покрытия на не асфальтированных участках детской площадки. За счет средств текущего ремонта, по мере накопления денежных средств на счете.

6. Монтаж системы видеонаблюдения по адресу г. Омск, ул. Красный Путь дом 103 корпус 4.

Заключение договора с подрядной организацией на поставку оборудования и монтаж по согласованной Советом дома проектно-сметной документации. Определение максимального размера стоимости оборудования в размере 350000 (триста пятьдесят тысяч) рублей, 00 коп. Покупку и монтаж оборудования осуществить за счет средств текущего ремонта.

7. Оформить в общую долевую собственность собственников многоквартирного дома № 103 корп. 4 по ул. Красный Путь земельного(ых) участка(ов) под многоквартирным домом, в том числе объединить земельные участки с кадастровыми номерами 55:36:070107:8256 и 55:36:070107:8344, провести межевание, постановку на кадастровый учет, а также совершить иные действия, необходимые для оформления земельного участка в общую долевую собственность собственником многоквартирного дома.

8. Наделить собственника кв. № 229 полномочиями на совершение от имени собственников действий, направленных на оформление в общую долевую собственность земельного участка под многоквартирным домом № 103, корп. 4 по ул. Красный Путь, согласование установки ограждения придомовой территории многоквартирного дома № 103 корп. 4 по ул. Красный Путь, а именно: организация и проведение объединение, межевания, постановку на кадастровый учет земельного участка под многоквартирным домом, оформление в общую долевой собственность собственников помещений в многоквартирном доме № 103 корп. 4 по ул. Красный Путь земельного участка под многоквартирным домом. Подачу и подписание письма на получение ордера на проведение земляных работ; подачу и согласование с Управлением ГИБДД по Омской области заявок, схемы организации движения и иных документов, получение в специализированных организациях и дальнейшее согласование с Департаментом архитектуры, и градостроительства проекта благоустройства. Правом на получение, сбор, подписание и подачу иных необходимых для согласования установки ограждения придомовой территории в Администрации г. Омска и ее структурных подразделения, в органах МЧС, Управления ГИБДД по Омской области, а также иных государственных и муниципальных органах, с правом на совершение иных действий, направленных на согласование установки ограждения придомовой территории и оформление в общую долевую собственность земельного участка под многоквартирным домом.

9. Ввести ограничение пользованием земельными участками, расположенными под многоквартирным жилым домом по адресу: г. Омск, ул. Красный Путь, д. 103, корп. 4 с кадастровым номером 55:36:070107:8256 и 55:36:070107:8344, путем установки ограждения, при наличии соответствующего решения общего собрания и после получения необходимых разрешительных документов.

10. Монтаж системы контроля доступа (шлагбаум) по адресу г. Омск, ул. Красный Путь дом 103 корпус 4, в количестве 2х шлагбаумов

- Заключение договора аренды системы контроля доступа (шлагбаум) с ООО «СБ ЖК». Определение размера оплаты.

- Заключить договор субаренды системы контроля доступа (шлагбаум) между домами ул. Красный Путь дом 103 корпус 4 и ул. Красный Путь дом 105 корпус 4.

- Заключить договор субаренды системы контроля доступа (шлагбаум) между домами ул. Красный Путь дом 103 корпус 4 и ул. Красный Путь дом 101 корпус 4.

- Заключить соглашение на безвозмездное пользование земельными участками между домами ул. Красный Путь дом 101 корпус 4 и ул. Красный Путь дом 105 корпус 4.

- Определить период установки 2020-2021 год.

- Избрание лица, уполномоченного на подписание договора аренды системы контроля доступа (шлагбаум), актов выполненных работ, актов приема-передачи имущества при заключении договора, а также его расторжении, дополнительных соглашений, соглашений о расторжении, а также иных документов, связанных с выполнением сторонами обязательств по договору аренды. Наделить данными полномочиями председателя совета дома

11. Передать в безвозмездное пользование собственников многоквартирного дома часть общего имущества, фасад жилого дома, расположенный в проекции каждой квартиры (нежилого помещения), в целях размещения кондиционеров, при условии, что собственник разместивший кондиционер на фасаде жилого дома, несет полную ответственность за надежность крепления наружной части кондиционера и обеспечивает его безопасную эксплуатацию, производит ремонт фасада многоквартирного дома, в случае его повреждения при производстве работ по монтажу, демонтажу наружной части кондиционера и (или) его проводки.

12. Передать в безвозмездное пользование части общего имущества, в частности часть поэтажных площадок подъездов жилого дома, при условии соблюдения противопожарных норм и требований. При этом собственник(и) ведущий(ие) строительство подсобного помещения, не может ограничить свободный доступ к общедомовым инженерным коммуникациям (стояки, радиаторы отопления, эл. щитки и т. д.).

13. Передать оригинал протокола общего собрания, решения собственников, а также приложения к протоколу общего собрания в адрес ООО «Управляющая компания «Веста» (ИНН 5507263616) для дальнейшего направления в адрес Государственной жилищной инспекции Омской области в порядке ч. 1 и ч. 1.1. ст. 46 ЖК РФ.

Подсчет голосов проводился счетной комиссией в процентном соотношении от количества всех собственников МКД и от количества собственников МКД, принявших участие в голосовании.

Первая цифра – количество голосов от общего количества голосов всех собственников,

Вторая цифра – количество голосов, принявших участие в общем собрании собственников МКД

1. По первому вопросу предложено выбрать председателем собрания собственника кв. № 229 и секретаря общего собрания собственник кв. № 265

От общего числа собственников

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
14539	82,6%	133	0,8%	791	4,5%

От числа проголосовавших собственников

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
14539	94,2%	133	5,14%	791	93,48%

РЕШЕНО: Выбрать председателем собрания собственник кв. № 229; секретарем собрания собственник кв. № 265 и наделить указанных лиц полномочиями по оформлению и подписанию протокола общего собрания.

2. По второму вопросу предложено выбрать в состав счетной комиссии.
собственник кв. № 309; собственник кв. № 20, 21; собственник кв. № 248 (голосование списком)

От общего числа собственников

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
14460	82,1%	117,5	0,7%	885	5%

От числа проголосовавших собственников

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
14460	93,51%	117,5	0,76%	885	5,76%

РЕШЕНО: Выбрать в состав счетной комиссии.
собственник кв. № 309; собственник кв. № 20, 21;
собственник кв. № 248

3. По третьему вопросу предложено выбрать в состав Совет многоквартирного дома от 4 подъезда собственник кв. 92

От общего числа собственников

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
14304	81,2%	39,5	0,2%	1120	6,4%

От числа проголосовавших собственников

14304		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
14224	92,5%	39,5	0,25%	1120	7,27%

РЕШЕНО: выбрать в состав Совет многоквартирного дома от 4 подъезда собственник кв. 92

4. По четвертому вопросу предложено Наделение полномочиями Совета дома:

- определять и согласовывать целевое назначение денежных средств, поступающих от лиц, использующих часть общего имущества МКД (провайдеры, размещение вывесок на фасаде здания)

Определить стоимость размещения оборудования для провайдеров в размере 1000 рублей в месяц.

Финансовый отчет, перед собственниками МКД осуществляет Совет дома, ежегодно, путем размещения отчета на бумажном носителе на информационных досках в подъездах МКД, либо на общем собрании собственников МКД;

- утверждать своим решением: перечень работ по текущему ремонту, перечень работ по содержанию, структуру платы;

- подписывать соглашения, направленные на реализацию полномочий совета и Управляющей организации, а также подписывать акты выполненных работ, оказанных услуг Управляющей организацией, и (или) привлеченных ею специализированных, подрядных организаций.

От общего числа собственников

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
14245	80,9%	431	2,4%	788	4,5%

От числа проголосовавших собственников

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
14245	92,12%	431	2,8%	788	5,15%

РЕШЕНО: Наделить полномочиями Совета дома:

- определять и согласовывать целевое назначение денежных средств, поступающих от лиц, использующих часть общего имущества МКД (провайдеры, размещение вывесок на фасаде здания)

Определить стоимость размещения оборудования для провайдеров в размере 1000 рублей в месяц.

Финансовый отчет, перед собственниками МКД осуществляет Совет дома, ежегодно, путем размещения отчета на бумажном носителе на информационных досках в подъездах МКД, либо на общем собрании собственников МКД;

- утверждать своим решением: перечень работ по текущему ремонту, перечень работ по содержанию, структуру платы;

- подписывать соглашения, направленные на реализацию полномочий совета и Управляющей организации, а также подписывать акты выполненных работ, оказанных услуг Управляющей организацией, и (или) привлеченных ею специализированных, подрядных организаций.

4.1 По вопросу предложено определить стоимость размещения рекламных конструкций на фасаде здания в размере 200 рублей за квадратный метр вывески в месяц. Разрешить расположение вывесок в пределах помещения организации, между первым и вторым этажом.

От общего числа собственников

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
13054	74,1%	1151	6,5%	1258	7,1%

От числа проголосовавших собственников

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
13054	84,42%	1151	7,48%	1258	8,18%

РЕШЕНО: Определить стоимость размещения рекламных конструкций на фасаде здания в размере 200 рублей за квадратный метр вывески в месяц. Разрешить расположение вывесок в пределах помещения организации, между первым и вторым этажом.

5. По пятому вопросу предложено осуществить благоустройство детской площадки, а именно установка резинового покрытия на не асфальтированных участках детской площадки. За счет средств текущего ремонта, по мере накопления денежных средств на счете.

От общего числа собственников

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
13537	79,7%	601,4	3,4%	1325,3	7,5%

От числа проголосовавших собственников

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
13537	87,73%	601,4	3,8%	1325,3	8,6%

РЕШЕНО: Осуществить благоустройство детской площадки, а именно установка резинового покрытия на не асфальтированных участках детской площадки. За счет средств текущего ремонта, по мере накопления денежных средств на счете.

6. По шестому вопросу предложено осуществить монтаж системы видеонаблюдения по адресу г. Омск, ул. Красный Путь дом 103 корпус 4.

Заключение договора с подрядной организацией на поставку оборудования и монтаж по согласованной Советом дома проектно-сметной документации. Определение максимального размера стоимости оборудования в размере 350000 (триста пятьдесят тысяч) рублей, 00 коп. Покупку и монтаж оборудования осуществить за счет средств текущего ремонта.

От общего числа собственников

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
13528	76,8%	528,3	3%	1407	8,0%

От числа проголосовавших собственников

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
13528	87,48%	528,3	3,4%	1407	9,1%

7. По седьмому вопросу предложено оформить в общую долевую собственность собственников многоквартирного дома № 103 корп. 4 по ул. Красный Путь земельного(ых) участка(ов) под многоквартирным домом, в том числе объединить земельные участки с кадастровыми номерами 55:36:070107:8256 и 55:36:070107:8344, провести межевание, постановку на кадастровый учет, а

также совершить иные действия, необходимые для оформления земельного участка в общую долевую собственность собственником многоквартирного дома.

От общего числа собственников

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
14597	82,9%	209	1,2%	658	3,7%

От числа проголосовавших собственников

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
14597	94,4%	209	1,36%	658	4,27%

РЕШЕНО: Оформить в общую долевую собственность собственников многоквартирного дома № 103 корп. 4 по ул. Красный Путь земельного(ых) участка(ов) под многоквартирным домом, в том числе объединить земельные участки с кадастровыми номерами 55:36:070107:8256 и 55:36:070107:8344, провести межевание, постановку на кадастровый учет, а также совершить иные действия, необходимые для оформления земельного участка в общую долевую собственность собственником многоквартирного дома.

8. По восьмому вопросу наделить собственника кв. № 229 полномочиями на совершение от имени собственников действий, направленных на оформление в общую долевую собственность земельного участка под многоквартирным домом № 103, корп. 4 по ул. Красный Путь, согласование установки ограждения придомовой территории многоквартирного дома № 103 корп. 4 по ул. Красный Путь, а именно: организация и проведение объединение, межевания, постановку на кадастровый учет земельного участка под многоквартирным домом, оформление в общую долевой собственность собственников помещений в многоквартирном доме № 103 корп. 4 по ул. Красный Путь земельного участка под многоквартирным домом. Подачу и подписание письма на получение ордера на проведение земляных работ; подачу и согласование с Управлением ГИБДД по Омской области заявок, схемы организации движения и иных документов, получение в специализированных организациях и дальнейшее согласование с Департаментом архитектуры, и градостроительства проекта благоустройства. Правом на получение, сбор, подписание и подачу иных необходимых для согласования установки ограждения придомовой территории в Администрации г. Омска и ее структурных подразделения, в органах МЧС, Управления ГИБДД по Омской области, а также иных государственных и муниципальных органах, с правом на совершение иных действий, направленных на согласование установки ограждения придомовой территории и оформление в общую долевую собственность земельного участка под многоквартирным домом.

От общего числа собственников

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
14157	80,4%	241	1,4%	1066	6,1%

От числа проголосовавших собственников

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
14157	91,55%	241	1,56%	1066	6,93%

РЕШЕНО: наделить собственника кв. № 229 полномочиями на совершение от имени собственников действий, направленных на оформление в общую долевую собственность земельного участка под многоквартирным домом № 103, корп. 4 по ул. Красный Путь, согласование установки ограждения придомовой территории многоквартирного дома № 103 корп. 4

по ул. Красный Путь, а именно: организация и проведение объединение, межевания, постановку на кадастровый учет земельного участка под многоквартирным домом, оформление в общую долевой собственность собственников помещений в многоквартирном доме № 103 корп. 4 по ул. Красный Путь земельного участка под многоквартирным домом. Подачу и подписание письма на получение ордера на проведение земляных работ; подачу и согласование с Управлением ГИБДД по Омской области заявок, схемы организации движения и иных документов, получение в специализированных организациях и дальнейшее согласование с Департаментом архитектуры, и градостроительства проекта благоустройства. Правом на получение, сбор, подписание и подачу иных необходимых для согласования установки ограждения придомовой территории в Администрации г. Омска и ее структурных подразделения, в органах МЧС, Управления ГИБДД по Омской области, а также иных государственных и муниципальных органах, с правом на совершение иных действий, направленных на согласование установки ограждения придомовой территории и оформление в общую долевую собственность земельного участка под многоквартирным домом.

9. По девятому вопросу предложено ввести ограничение пользованием земельными участками, расположенными под многоквартирным жилым домом по адресу: г. Омск, ул. Красный Путь, д. 103, корп. 4 с кадастровым номером 55:36:070107:8256 и 55:36:070107:8344, путем установки ограждения в 2020г. при наличии соответствующего решения общего собрания и после получения необходимых разрешительных документов.

От общего числа собственников

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
13438	76,3%	622,9	3,5%	1402	8,0%

От числа проголосовавших собственников

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
13438	86,9%	622,9	4,04%	1402	9,06%

РЕШЕНЕНО: ввести ограничение пользованием земельными участками, расположенными под многоквартирным жилым домом по адресу: г. Омск, ул. Красный Путь, д. 103, корп. 4 с кадастровым номером 55:36:070107:8256 и 55:36:070107:8344, путем установки ограждения в 2020г. при наличии соответствующего решения общего собрания и после получения необходимых разрешительных документов.

10. По десятому вопросу предложено осуществить монтаж системы контроля доступа (шлагбаум) по адресу г. Омск, ул. Красный Путь дом 103 корпус 4, в количестве 2х шлагбаумов

- Заключение договора аренды системы контроля доступа (шлагбаум) с ООО «СБ ЖК». Определение размера оплаты.
- Заключить договор субаренды системы контроля доступа (шлагбаум) между домами ул. Красный Путь дом 103 корпус 4 и ул. Красный Путь дом 105 корпус 4.
- Заключить договор субаренды системы контроля доступа (шлагбаум) между домами ул. Красный Путь дом 103 корпус 4 и ул. Красный Путь дом 101 корпус 4.
- Заключить соглашение на безвозмездное пользование земельными участками между домами ул. Красный Путь дом 101 корпус 4 и ул. Красный Путь дом 105 корпус 4.
- Определить период установки 2020-2021 год.
- Избрание лица, уполномоченного на подписание договора аренды системы контроля доступа (шлагбаум), актов выполненных работ, актов приема-передачи имущества при заключении договора, а также его расторжении, дополнительных соглашений, соглашений о расторжении, а также иных документов, связанных с выполнением сторонами обязательств по договору аренды. Наделить данными полномочиями председателя совета дома

От общего числа собственников

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
13061	74,0%	863,4	4,9%	1539	8,7%

От числа проголосовавших собственников

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
13061	84,46%	863,4	5,6%	1539	9,95%

РЕШЕНО: осуществить монтаж системы контроля доступа (шлагбаум) по адресу г. Омск, ул. Красный Путь дом 103 корпус 4, в количестве 2х шлагбаумов

- Заключение договора аренды системы контроля доступа (шлагбаум) с ООО «СБ ЖК». Определение размера оплаты.
- Заключить договор субаренды системы контроля доступа (шлагбаум) между домами ул. Красный Путь дом 103 корпус 4 и ул. Красный Путь дом 105 корпус 4.
- Заключить договор субаренды системы контроля доступа (шлагбаум) между домами ул. Красный Путь дом 103 корпус 4 и ул. Красный Путь дом 101 корпус 4.
- Заключить соглашение на безвозмездное пользование земельными участками между домами ул. Красный Путь дом 101 корпус 4 и ул. Красный Путь дом 105 корпус 4.
- Определить период установки 2020-2021 год.
- Избрание лица, уполномоченного на подписание договора аренды системы контроля доступа (шлагбаум), актов выполненных работ, актов приема-передачи имущества при заключении договора, а также его расторжении, дополнительных соглашений, соглашений о расторжении, а также иных документов, связанных с выполнением сторонами обязательств по договору аренды. Наделить данными полномочиями председателя совета дома

11. По одиннадцатому вопросу передать в безвозмездное пользование собственников многоквартирного дома часть общего имущества, фасад жилого дома, расположенный в проекции каждой квартиры (нежилого помещения), в целях размещения кондиционеров, при условии, что собственник разместивший кондиционер на фасаде жилого дома, несет полную ответственность за надежность крепления наружной части кондиционера и обеспечивает его безопасную эксплуатацию, производит ремонт фасада многоквартирного дома, в случае его повреждения при производстве работ по монтажу, демонтажу наружной части кондиционера и (или) его проводки.

От общего числа собственников

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
13862	78,7%	903,4	5,1%	698,1	4,0%

От числа проголосовавших собственников

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
13862	89,64%	903,4	5,84%	698,1	4,51%

РЕШЕНО: передать в безвозмездное пользование собственников многоквартирного дома часть общего имущества, фасад жилого дома, расположенный в проекции каждой квартиры (нежилого помещения), в целях размещения кондиционеров, при условии, что собственник разместивший кондиционер на фасаде жилого дома, несет полную ответственность за надежность крепления наружной части кондиционера и обеспечивает его безопасную эксплуатацию, производит ремонт фасада многоквартирного дома, в случае его повреждения при производстве работ по монтажу, демонтажу наружной части кондиционера и (или) его проводки.

12. По двенадцатому вопросу передать в безвозмездное пользование части общего имущества, в частности часть поэтажных площадок подъездов жилого дома, при условии соблюдения противопожарных норм и требований. При этом собственник(и) ведущий(ие)

строительство подсобного помещения, не может ограничить свободный доступ к общедомовым инженерным коммуникациям (стояки, радиаторы отопления, эл. щитки и т. д.).

От общего числа собственников

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
11928	67,7%	1752,9	10%	1782,6	10,1%

От числа проголосовавших собственников

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
11928	77,14%	17,52,9	11,33%	1782,6	11,52%

РЕШЕНО: передать в безвозмездное пользование части общего имущества, в частности часть поэтажных площадок подъездов жилого дома, при условии соблюдения противопожарных норм и требований. При этом собственник(и) ведущий(ие) строительство подсобного помещения, не может ограничить свободный доступ к общедомовым инженерным коммуникациям (стояки, радиаторы отопления, эл. щитки и т. д.).

13. По тринадцатому вопросу предложено передать оригинал протокола общего собрания, решения собственников, а также приложения к протоколу общего собрания в адрес ООО «Управляющая компания «Веста» (ИНН 5507263616) для дальнейшего направления в адрес Государственной жилищной инспекции Омской области в порядке ч. 1 и ч. 1.1. ст. 46 ЖК РФ.

От общего числа собственников

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
14827	84,2%	0	0%	636	3,6%

От числа проголосовавших собственников

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
14827	95,88%	0	0%	636	4,13%

РЕШЕНО: Передать оригинал протокола общего собрания, решения собственников, а также приложения к протоколу общего собрания в адрес ООО «Управляющая компания «Веста» (ИНН 5507263616) для дальнейшего направления в адрес Государственной жилищной инспекции Омской области в порядке ч. 1 и ч. 1.1. ст. 46 ЖК РФ.

Приложение:

1. Реестр собственников
2. Решения по вопросам, поставленным на голосования
3. Уведомление о проведении собрания

Председатель собрания _____

Секретарь собрания _____

Член счетной комиссии _____

Член счетной комиссии _____

Член счетной комиссии _____