Протокол
(оформление результатов) внеочередного, очного голосования собственников многоквартирного дома расположенного по адресу: г. Омск, ул. Крупской, дом 14, корпус 2.

г. Омск «06» сентября 2018 год

Регистрационный номер протокола:0001/2
Дата проведения внеочередного, очного голосования 06.09.2018года.
Место проведения: г. Омск, ул. Крупской, дом 14, корпус 2, кв.53
Форма проведения собрания –очная.
Время начала регистрации участников: 19 ч. 00 мин.
Время окончания регистрации участников: 20 ч.00 мин.
Очная часть собрания состоялось «06 » сентября 2018 года в 20 ч. 00 мин. по адресу: г. Омск, ул. Крупской, дом 14, корпус 2, кв. 53.
Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «06»сентября 2018г. в 21 ч. 00 мин.
Дата и место подсчета голосов «06 » сентября 2018 г. Омск, ул. Крупской, дом 14, корпус 2, кв. 53.

Инициатор проведения внеочередного собрания , собственник квартиры № 53, свидетельство о государственной регистрации права собственности № 55:36:110101:24790-55/001/2018-5 от 26.01.2018.
Место хранения протокола № 0001/2 от «06 » сентября 2018 года ООО УК «ПОЛЕТ». ИНН 5507245303, КПП 550701001. г. Омск, ул. Комарова, дом 16/5
Место хранения результатов проведения и оформления собрания ООО УК «ПОЛЕТ». ИНН 5507245303, КПП 550701001. г. Омск, ул. Комарова, дом 16/5

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу: Г. Омск, ул. Крупской, дом 14, корпус 2, собственники владеют 18438,1 кв.м. всех жилых и нежилых помещений, что составляет 100% голосов.
В очном собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Омск, ул. Крупской, дом 14, корпус 2, приняли участие собственники и их представители в количестве 5 чел. (согласно листам регистрации собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение № 3 к настоящему протоколу), владеющие 333,7 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме, что составляет: 1,86 % голосов. Кворум неимеется.
Общее собрание собственников не правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 376, принявших участие в голосовании: 5.
Решением общего собрания жильцов дома по адресу: г. Омск, ул. Крупской, дом 14, корпус 2, от « 07» мая 2018 года предусмотрено, что сообщение о проведении общего собрания размещается в помещении данного дома, определенном таким решением и доступном для всех собственников помещений в данном доме, на основании пункта 19 «в» приказа от 25 декабря 2015 года № 937/пр «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ТРЕБОВАНИЙ К ОФОРМЛЕНИЮ ПРОТОКОЛОВ ОБЩИХ СОБРАНИЙ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ И ПОРЯДКА ПЕРЕДАЧИ КОПИИ РЕШЕНИЙ И ПРОТОКОЛОВ ОБЩИХ СОБРАНИЙ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ В УПОЛНОМОЧЕННЫЕ ОРГАНЫ

УПОЛНОМОЧЕННЫЕ ОРГАНЫ ИСПОЛНИТЕЛЬНОЙ ВЛАСТИ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИЕ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЖИЛИЩНЫЙ НАДЗОР».

Образец извещения, приложение № 1.

Акт, подтверждающий размещение сообщения, о проведении общего собрания собственников помещений не позднее чем за 10 дней до даты его проведения посредствам размещения сообщений в местах, доступных для ознакомления всеми собственниками помещений многоквартирного дома 14, корпус 2, ул. Крупской, г. Омск, приложение № 2.

Присутствующие:

1. _____, паспорт, собственник квартиры № 53, свидетельство о государственной регистрации права собственности № _____ от 26.01.2018г. Количество голосов 0,30
2. _____ г.р. паспорта выдан ОУФМС России по Омск. обл. в ЛАО г. Омска, прож. Крупской 14/2 кв 386, (Кол-во гол. 0,43)
3. _____ г.р. паспорт выдан УВД ЛАО г. Омска. прож. Крупской 14/2 - 186 (Кол-во голосов 0,34)
4. _____ г.р. паспорт выдан отдел России по Омской обл. в ЛАО г. Омска (Кол-во голосов 0,36) прожив. Крупской 14/2 - 78
5. _____ г.р. паспорт отдел по Челябинской обл в г. Троицк и Троицком р-не г. Крупской 14 к 2 кв 282 (Кол-во гол. 0,43)
6. _____

Повестка дня общего собрания собственников помещений.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.
2. Утверждение состава счетной комиссии в количестве 2 человек.
3. Перевод жилого помещения в не жилое под назначение: юридические услуги, находящегося по адресу: г. Омск, ул. Крупской, дом 14, корпус 2, кв. 53, в нежилое помещение, с

использованием фасада здания для устройства входной группы через балконное помещение в квартире № 53, путем демонтажа части ненесущей ограждающей конструкции и ограждения лоджии, и устройством – размещением крыльца (входной группы) для обеспечения доступа в переводимое помещение.

4. Принятие решение об использовании , части земельного участка под многоквартирным жилым домом, расположенным по адресу: г. Омск, ул. Крупской, дом 14, корпус 2, кв. 53, для размещения крыльца (входной группы) для обеспечения доступа в переводимое помещение.
5. Принятие решения об установке камер видеонаблюдения на многоквартирный дом
6. Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.

По вопросу наличия кворума Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Омск, ул. Крупской, дом 14, корпус 2, выступил инициатор собрания Марчук Максим Станиславович.

Инициатор объявил результаты регистрации участников Общего собрания:

1) На дату проведения собрания всего 376 собственников помещений.

2) На общем собрании присутствуют 5 собственников с правом голосования по всем вопросам повестки Общего собрания, что составляет 1,86 % голосов от общего количества голосов.

Собрание является/не является правомочным, так как имеется менее 2/3 от общего количества голосов.

Кворум для проведения общего собрания отсутствует

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу город Омск, ул. Крупской, дом 14, корпус 2 не имеет правомочий для принятия решений по вопросам повестки дня.

Приложение:

1) Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.

2) Акт, подтверждающий размещение сообщения, о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, не позднее чем за 10 дней до даты его проведения посредством размещения сообщений в местах, доступных для ознакомления всеми собственниками помещений на 1л., в 1 экз.

3) Листы регистрации собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании на 1 л., в 1 экз.

4) Приложение № 4. Реестр приглашенных лиц на общее собрание на 9 л., в 1 экз.

Инициатор _____/ /

Подписи присутствующих:

_____/

_____/

_____/

_____/ _____

_____/_____/