

ПРОТОКОЛ

ОБЩЕГО ВНЕОЧЕРЕДНОГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГOKBAPТИРНОМ ДОМЕ,

расположенном по адресу г. Омск, ул. Перелета

27 проводится в очно-заочной форме

г. Омск

Дата изготовления протокола

1 ноября 2019 г.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: г. Омск, ул. Перелета 27

Форма проведения голосования: очно-заочное голосование

Дата проведения общего собрания очная часть: 24.07.2019 г. в 19-00 часов по местному времени

Дата голосования в заочной форме 25 июля 2019 г. – 30 октября 2019 г.

Место проведения общего собрания:

Собрание в очной форме было проведено во дворе многоквартирного жилого дома по ул. Перелета 27, в г. Омск 24.07.2019 г. в 19-00 часов по местному времени. Заочная часть голосования проводилась по адресу: г. Омск, ул. Перелета 27. Оформленные в письменной форме решения собственников передавались в кв. № 94, 137 в период с 24.07.2019 г. с 19:00 по 30.10.2019 до 22:00. Подсчет голосов осуществлялся 30.10.2019 с 22:00.

Инициаторы общего собрания:

собственник кв. 137

собственник кв. 94

Председательствующий на общем собрании:

собственник кв. 137

Секретарь общего собрания:

собственник кв.

94

Лица, проводившие подсчет голосов:

(член счетной комиссии) собственник кв. 137

(член счетной комиссии) собственник кв. 94

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

Общее количество квартир в многоквартирном доме – 282. На дату проведения собрания, общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 26473 кв. м., из них жилых помещений 17687.5 кв. м.

В собрании приняли участие собственники 141 жилых помещений – 12457,61 кв. м. – 70,39 % от общего числа голосов.

Кворум имеется, собрание правомочно.

Протокол общего собрания направляется в адрес ООО «УК «Полет» для передачи в Государственную жилищную инспекцию Омской области.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников:

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор в качестве председателя собрания – _____, собственника кв. 137, секретаря собрания – _____, собственника кв. 94, утверждение счетной комиссии в составе – _____, собственника кв. 137, _____, собственника кв. 94.

2. Утвердить схему размещения и произвести монтаж системы видеонаблюдения по адресу Перелета 27 в размере 22 шт., из них 16 уличных IP -камер и 6 IP видеокамер внутри помещений в соответствии с Приложением № 1 коммерческого предложения, утвердить проект договора предоставленный компанией ООО

«Безопасный город» (ИНН 5507270564)

3. Заключить с компанией ООО «Безопасный город» (ИНН 5507270564) договор на абонентское обслуживание системы видеонаблюдения с оплатой в размере 55 (пятьдесят пять) рублей ежемесячно, с

Входящий

№ 617011119

каждой квартиры, пенсионный тариф, тариф для многодетных семей и инвалидов составляет 21 (двадцать семь) рублей ежемесячно. Оплата производится на основании платежных документов, выставяемых ООО «Омская энергосбытовая компания». Работы по поставке, установке, наладке производятся компанией ООО «Безопасный город» (ИНН 5507270564). Разрешить использование элементов здания и части общего имущества для установки оборудования и подключения питания оборудования к ОДН.

4. Уполномочить _____, собственника кв. 137 на подписание акта выполненных работ по монтажу системы видеонаблюдения.

5. Передать оригинал протокола общего собрания, решения собственников, а так же приложения к протоколу общего собрания в адрес ООО «УК «Полет» для дальнейшего направления в адрес Государственной жилищной инспекции Омской области в порядке ч.1 и ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ

Решение собственников

По первому вопросу повестки дня.

Слушали собственника кв. № 137 по вопросу о выборе председателя собрания, утверждения состава счетной комиссии.

Предложено: Выбрать в качестве: председателя собрания - _____, собственника кв. 137, утверждение счетной комиссии в составе – _____, собственника кв. 137, _____, собственник кв. 94.

Количество голосов «За» (кв.м.)	12316,4 кв. м.
% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	96.2 %
Количество голосов «Против» (кв.м.)	148 кв. м.
% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	1.25 %
Количество голосов «Воздержался» (кв.м.)	146 кв. м.
% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	1.24 %

Принято решение: Выбрать в качестве: председателя собрания - _____, собственника кв. 137, утверждение счетной комиссии в составе – _____, собственника кв. 137, _____, собственник кв. 94.

По второму вопросу повестки дня.

Слушали собственника кв. № 137 по вопросу о выборе секретаря собрания.

Предложено: Выбрать в качестве: секретаря собрания - _____, собственника кв. 94.

Количество голосов «За» (кв.м.)	12316, 4 кв. м.
% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	96,2 %
Количество голосов «Против» (кв.м.)	148 кв. м.
% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	1.25 %
Количество голосов «Воздержался» (кв.м.)	146 кв. м.
% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	1.24 %

Принято решение: Выбрать в качестве: секретаря собрания - собственника кв. 137,

По третьему вопросу повестки дня.

Слушали собственника кв. № 137 по вопросу об утверждении схемы размещения и произвести монтаж системы видеонаблюдения по адресу Перелета 27 в размере 22 шт., из них 16 уличных IP -камер и 6 IP видеокамер внутри помещений в соответствии с Приложением № 1 коммерческого предложения, утвердить проект договора предоставленный компанией ООО «Безопасный город» (ИНН 5507270564)

Предложено: об утвердить схему размещения и произвести монтаж системы видеонаблюдения по адресу Перелета 27 в размере 22 шт., из них 16 уличных IP -камер и 6 IP видеокамер внутри помещений в соответствии с

Приложением № 1 коммерческого предложения, утвердить проект договора предоставленный компанией ООО «Безопасный город» (ИНН 5507270564)

Количество голосов «За» (кв.м.)	12 127,3 кв. м.
% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	95.1 %
Количество голосов «Против» (кв.м.)	174 кв. м.
% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	1,7 %
Количество голосов «Воздержался» (кв.м.)	151.6 кв. м.
% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	1,62 %

Принято решение: утвердить схему размещения и произвести монтаж системы видеонаблюдения по адресу Перелета 27 в размере 22 шт., из них 16 уличных IP -камер и 6 IP видеокамер внутри помещений в соответствии с Приложением № 1 коммерческого предложения, утвердить проект договора предоставленный компанией ООО «Безопасный город» (ИНН 5507270564)

По четвертому вопросу повестки дня.

Слушали собственника кв. № 137 по вопросу о заключении с компанией ООО «Безопасный город» (ИНН 5507270564) договор на абонентское обслуживание системы видеонаблюдения с оплатой в размере 55 (пятьдесят пять) рублей ежемесячно, с каждой квартиры, пенсионный тариф, тариф для многодетных семей и инвалидов составляет 27 (двадцать семь) рублей ежемесячно. Оплата производится на основании платежных документов, выставляемых ООО «Омская энергосбытовая компания». Работы по поставке, установке, наладке производятся компанией ООО «Безопасный город» (ИНН 5507270564). Разрешить использование элементов здания и части общего имущества для установки оборудования и подключения питания оборудования к ОДН.

Предложено: заключить с компанией ООО «Безопасный город» (ИНН 5507270564) договор на абонентское обслуживание системы видеонаблюдения с оплатой в размере 55 (пятьдесят пять) рублей ежемесячно, с каждой квартиры, пенсионный тариф, тариф для многодетных семей и инвалидов составляет 27 (двадцать семь) рублей ежемесячно. Оплата производится на основании платежных документов, выставляемых ООО «Омская энергосбытовая компания». Работы по поставке, установке, наладке производятся компанией ООО «Безопасный город» (ИНН 5507270564). Разрешить использование элементов здания и части общего имущества для установки оборудования и подключения питания оборудования к ОДН.

Количество голосов «За» (кв.м.)	12127,3 кв. м.
% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	95,1 %
Количество голосов «Против» (кв.м.)	174 кв. м.
% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	1,7 %
Количество голосов «Воздержался» (кв.м.)	151,6 кв. м.
% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	1,62 %

Принято решение: заключить с компанией ООО «Безопасный город» (ИНН 5507270564) договор на абонентское обслуживание системы видеонаблюдения с оплатой в размере 55 (пятьдесят пять) рублей ежемесячно, с каждой квартиры, пенсионный тариф, тариф для многодетных семей и инвалидов составляет 27 (двадцать семь) рублей ежемесячно. Оплата производится на основании платежных документов, выставляемых ООО «Омская энергосбытовая компания». Работы по поставке, установке, наладке производятся компанией ООО «Безопасный город» (ИНН 5507270564). Разрешить использование элементов здания и части общего имущества для установки оборудования и подключения питания оборудования к ОДН.

По пятому вопросу повестки дня.

Слушали собственника кв. № 137 по вопросу о передаче оригинала протокола общего собрания, решения собственников, а так же приложения к протоколу общего собрания в адрес ООО «УК «Полет» для дальнейшего направления в адрес Государственной жилищной инспекции Омской области в порядке ч.1 и ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ

Предложено: Передать оригинала протокола общего собрания, решения собственников, а так же приложения к протоколу общего собрания в адрес ООО «УК «Полет» для дальнейшего направления в адрес Государственной жилищной инспекции Омской области в порядке ч.1 и ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ

Количество голосов «За» (кв.м.)	12410.3 кв. м.
% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	99,3 %
Количество голосов «Против» (кв.м.)	47,61 кв. м.
% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	0,7 %
Количество голосов «Воздержался» (кв.м.)	0 кв. м.
% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	0 %

Принято решение: Передать оригинала протокола общего собрания, решения собственников, а так же приложения к протоколу общего собрания в адрес ООО «УК «Полет» для дальнейшего направления в адрес Государственной жилищной инспекции Омской области в порядке ч.1 и ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ

Сведения о наличии или отсутствии кворума общего собрания:

Вопросы повестки дня № 1, 2, 3, 4, 5 – **кворум имеется**

Приложения:

1. Бланки для голосования в количестве 141 шт.
2. ОБЪЯВЛЕНИЕ (Уведомление) о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 27 по ул. Перелета, в городе Омск в очно-заочной форме
3. Протокол
4. Приложение № 1

Настоящий протокол составлен и подписан нами на 4-х листах, без учета приложений.

Председатель собрания

(кв. 137)

Секретарь собрания

(кв. 94)

Член счетной комиссии

(кв. 137)

Член счетной комиссии

(кв. 94)