ПРОТОКОЛ №

ОБЩЕГО ВНЕОЧЕРЕДНОГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ,
расположенном по адресу по адресу: г.Омск, ул.Крупской 14/4,

проводится в очно- заочной форме

г. Омск Дата изготовления протокола

"01" августа 2019 г.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: г. Омск, ул. Крупской 14/4
Форма проведения голосования: очно- заочное голосование
Дата проведения общего собрания очная часть: 17 февраля 2019 г 17-00 часов по местному времени
Дата голосования в заочной форме 18 февраля 2019 г-31 июля 2019г. до 22-00 часов по местному времени

Место проведения общего собрания:

Собрание в очной форме было проведено во дворе многоквартирного жилого дома по ул. Крупской 14/4 в городе Омске 17 февраля 2019 года в 17-00 часов по местному времени.

Заочная часть голосования проводилось по адресу: г. Омск, ул. Крупской 14/4. Оформленные в письменной форме решения собственников передавались в кв. № 33,210,235,286,300,352 в период с 17.02.2019г. 18-00 по 31.07.2019 г. 22-00.Подсчет голосов осуществлялся 31.07.2019г. с 22-00.

Инициаторы общего собрания:
. собственник кв. 352
, собственник кв. 210
собственник кв. 33
.собственник кВ.286
собственник кВ.300
.собственник кВ.235

Председательствующий на общем собрании: , собственник квартиры № 352 .
Секретарь общего собрания: , собственник квартиры № 300 .

Лица, проводившие подсчет голосов:

- (Член счетной комиссии) собственник кв. № 33
- (Член счетной комиссии) собственник кв. № 262

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:
Общее количество квартир в многоквартирном доме-376 .

На дату проведения собрания общая площадь помещений жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 26833 кв.м, включая :жилых помещений 18401 кв.м., В собрании приняли участие собственники 268 жилых помещений- 13736,30 кв.м - 74,65% от общего числа голосов

Кворум имеется, собрание правомочно.

Протокол общего собрания направляется в адрес ООО «УК «Полет» для передачи в Государственную жилищную инспекцию Омской области.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников:

Повестка дня Общего собрания:

1. Выбор в качестве: председателя собрания — кв. 352, секретаря собрания — , кв. 300 Утверждение счетной комиссии в составе: Кв. 262, кв. 33

2. Выбор Совета многоквартирного дома из числа собственников помещений в многоквартирном доме сроком на 2 года в составе: , кв. 300; кв.286, Кв 210; кв. 33; кв.235; кв. 352

3. Избрать председателем Совета многоквартирного дома, из числа членов Совета дома, собственника кв.352 сроком на 2 года. Определить порядок выбора председателя совета многоквартирного с наделением полномочий согласно п.6. ст. 161.1 ЖК РФ сроком на 2 года.

Входящий
№ 3852 от 01.08.19

4. Наделение полномочиями Совета дома: - определять и согласовывать целевое назначение денежных средств, поступающих от лиц, использующих часть общего имущества МКД. Отчет о проделанных и предстоящих работах, перед собственниками МКД осуществляет Совет дома, ежегодно, путем размещения отчета на бумажном носителе на информационных досках в подъездах МКД, либо на общем собрании собственников МКД; - утверждать своим решением: перечень работ по текущему ремонту, перечень работ по содержанию, структуру платы, размер платы, финансовый отчет, размер вознаграждения ООО УК «Полет» за оказание услуг не входящих в состав минимального перечня утвержденных Постановлением Правительства РФ от 3 апреля 2013 г. № 290 *"О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД, и порядке их оказания и выполнения"*; - подписывать соглашения направленные на реализацию полномочий совета и Управляющей организации, а также подписывать акты выполненных работ, оказанных услуг Управляющей организацией, и (или) привлеченных ею специализированных, подрядных организаций.

5. Передать в безвозмездное пользование собственников многоквартирного дома часть общего имущества, фасад жилого дома, расположенный в проекции каждой квартиры (нежилого помещения), в целях размещения кондиционеров, при условии, что собственник разместивший кондиционер на фасаде жилого дома, несет полную ответственность за надежность крепления наружной части кондиционера и обеспечивает его безопасную эксплуатацию, производить ремонт фасада многоквартирного дома, в случае его повреждения при производстве работ по монтажу, демонтажу наружной части кондиционера и (или) его проводки.

6. Передать в безвозмездное пользование части общего имущества, в частности часть поэтажных площадок подъездов жилого дома, при условии соблюдения противопожарных норм и требований. При этом собственник(и) ведущий(ие) строительство подсобного помещения, не может ограничить свободный доступ к общедомовым инженерным коммуникациям (стояки, радиаторы отопления, эл. щитки и т. д.).

7. Передать в возмездное пользование части общего имущества (фасада здания) в целях размещения рекламных конструкций, информационных вывесок. Стоимость размещения рекламных конструкций 200 руб. за 1 кв.м. в месяц. Стоимость размещения информационных вывесок: безвозмездно размером до 0,5 кв.м., свыше 0,5 кв.м. – 200 руб. за 1 кв.м., в месяц

8. Передать в возмездное пользование части общего имущества необходимое для размещения оборудования операторов связи (телефония, интернет, ТВ и проч.) Стоимость размещения оборудования от 1500 руб. руб. в месяц.

9. Наделить ООО «УК «Полет» (ИНН 5507245303) правом (уполномочить) на заключение договоров на возмездное использование общего имущества.

10. Наделить ООО «УК «Полет» (ИНН 5507245303) правом (уполномочить) на согласование условий договора об использовании общего имущества, в том числе условие о сроке (не более 11 месяцев с правом дальнейшей пролонгации) и иных существенных условий, с правом сбора денежных средств, при условии согласия уполномоченного – ООО «УК «Полет» (ИНН 5507245303) и согласования с председателем Совета многоквартирного дома.

11. Утвердить вознаграждение уполномоченного – ООО «УК «Полет» (ИНН 5507245303) в размере 30% от цены договора на использование общим имуществом, производить удержание вознаграждения уполномоченного из денежных средств, полученных от использования общего имущества.

12. Целевое назначение денежных средств, поступающих от лиц использующих часть общего имущества МКД в целях размещения и эксплуатации рекламных конструкций определять по мере их накопления решением общего собрания.

13. Расторгнуть договор с ООО «Орион» по обслуживанию домофонных систем, установленных на подъездах 1-6. Демонтировать домофонные системы ООО «Орион» с подъездов № 1-6.

14. Заключить договор по установке домофонных систем на подъезды с № 1-6 ООО «ПКФ «Модус» и передать их в пользование.

15. Заключить индивидуальные договоры, по обслуживанию домофонной системы № 1-6 подъезда, с ООО «ПКФ «Модус», оплатой в размере 35 (тридцать пять) рублей ежемесячно, с каждой квартиры., установившей квартирный аппарат, 20 (двадцать) рублей без использования квартирного аппарата

16. Избрать , собственника кв. 210, уполномоченным на подписание актов выполненных работ, актов приема-передачи имущества при заключении договора, а также его расторжении, дополнительных соглашений, соглашений о расторжении, а также иных документов, связанных с выполнением сторонами обязательств по договору аренды.

17. Утвердить порядок уведомления собственников помещений о проведении общего собрания, принятых ими решениях, путем размещения информации в виде объявлений на информационных стендах в

подъездах и (или) на дверях каждого подъезда и (или) на официальном сайте ООО «УК «Полёт» (ИНН 5507245303).

18. Передать оригинал протокола общего собрания, решения собственников, а также приложения к протоколу общего собрания в адрес ООО «УК «Полет» для дальнейшего направления в адрес Государственной жилищной инспекции Омской области в порядке ч. 1 и ч. 1.1. ст. 46 ЖК РФ

19. Утвердить схему размещения и произвести монтаж системы видеонаблюдения по адресу Крупской 14/4 в комплекте 24 шт., из них 18 уличных IP -камер и 6 IP видеокамер внутри помещений в соответствии с Приложением № 1

20. Заключить с ООО "Безопасный город" (ИНН 5507270564) договор на абонентское обслуживание системы видеонаблюдения (Приложение № 2) с оплатой в размере 55 (пятьдесят пять) рублей ежемесячно, с каждой квартиры, пенсионный тариф, тариф для многодетных семей и инвалидов составляет 27 (двадцать семь) рублей ежемесячно. Оплата производится на основании платежных документов, выставляемых Омскэнерго . Работы по поставке, установке, наладке производятся с ООО "Безопасный город" (ИНН 5507270564) .

Решение собственников

По первому вопросу повестки дня.

Слушали собственника кв.№ 352 по вопросу о выборе председателя собрания, секретаря собрания .Утверждения состава счетной комиссии.

Предложено: Выбрать в качестве: председателя собрания — кв. 352, секретаря собрания — , кв. 300 Утверждение счетной комиссии в составе: Кв. 262, . кв. 33

Количество голосов «За» (кв.м)	13349,88 кв.м.
% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	97,33%
Количество голосов «Против» (кв.м)	94,70 кв.м.
% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	0,69%
Количество голосов «Воздержался» (кв.м)	291,72 кв.м.
% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	1,98%

Принятое решение: Выбрать в качестве: председателя собрания — кв. 352, секретаря собрания — , кв. 300 Утверждение счетной комиссии в составе: Кв. 262, кв. 33

По второму вопросу повестки дня.

Слушали собственника кв.№ 352 по вопросу о Выборе Совета многоквартирного дома из числа собственников помещений в многоквартирном доме сроком на 2 года

Предложено: Выбрать Совет многоквартирного дома из числа собственников помещений в многоквартирном доме сроком на 2 года в составе: , кв. 300; кв.286, Кв 210; кв. 33; кв.235; кв. 352

Количество голосов «За» (кв.м)	13342,90 кв.м.
% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	97,28%
Количество голосов «Против» (кв.м)	94,70 кв.м.
% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	0,69%
Количество голосов «Воздержался» (кв.м)	298,7 кв.м.
% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	2,03%

Принятое решение: Выбрать Совета многоквартирного дома из числа собственников помещений в многоквартирном доме сроком на 2 года в составе: , кв. 300; кв.286, Кв 210; кв. 33; кв.235; кв. 352

По третьему вопросу повестки дня.

Слушали собственника кв.№ 352 по вопросу об избрании председателя Совета многоквартирного дома, из числа членов Совета дома сроком на 2 года. Определить порядок выбора председателя совета многоквартирного с наделением полномочий согласно п.6. ст. 161.1 ЖК РФ сроком на 2 года.

Предложено: Избрать председателем Совета многоквартирного дома, из числа членов Совета дома, собственника кв.352 сроком на 2 года. Определить порядок выбора председателя совета многоквартирного с наделением полномочий согласно п.6. ст. 161.1 ЖК РФ сроком на 2 года.

Количество голосов «За» (кв.м)	13268,00кв.м.
% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	96,74%
Количество голосов «Против» (кв.м)	153,70кв.м.
% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	1,12%
Количество голосов «Воздержался» (кв.м)	314,60кв.м.
% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	2,14%

Принятое решение: Избрать председателем Совета многоквартирного дома, из числа членов Совета дома, собственника кв.352 сроком на 2 года. Определить порядок выбора председателя совета многоквартирного с наделением полномочий согласно п.6. ст. 161.1 ЖК РФ сроком на 2 года.

По четвертому вопросу повестки дня.

Слушали собственника кв.№ 352 по вопросу о наделении полномочиями Совета дома: - определять и согласовывать целевое назначение денежных средств, поступающих от лиц, использующих часть общего имущества МКД. Отчет о проделанных и предстоящих работах, перед собственниками МКД осуществляет Совет дома, ежегодно, путем размещения отчета на бумажном носителе на информационных досках в подъездах МКД, либо на общем собрании собственников МКД; - утверждать своим решением: перечень работ по текущему ремонту, перечень работ по содержанию, структуру платы, размер платы, финансовый отчет, размер вознаграждения ООО УК «Полет» за оказание услуг не входящих в состав минимального перечня утвержденных Постановлением Правительства РФ от 3 апреля 2013 г. № 290 *"О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД, и порядке их оказания и выполнения"*; - подписывать соглашения направленные на реализацию полномочий совета и Управляющей организации, а также подписывать акты выполненных работ, оказанных услуг Управляющей организацией, и (или) привлеченных ею специализированных, подрядных организаций.

Предложено: Наделить полномочиями Совет дома: - определять и согласовывать целевое назначение денежных средств, поступающих от лиц, использующих часть общего имущества МКД. Отчет о проделанных и предстоящих работах, перед собственниками МКД осуществляет Совет дома, ежегодно, путем размещения отчета на бумажном носителе на информационных досках в подъездах МКД, либо на общем собрании собственников МКД; - утверждать своим решением: перечень работ по текущему ремонту, перечень работ по содержанию, структуру платы, размер платы, финансовый отчет, размер вознаграждения ООО УК «Полет» за оказание услуг не входящих в состав минимального перечня утвержденных Постановлением Правительства РФ от 3 апреля 2013 г. № 290 *"О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД, и порядке их оказания и выполнения"*; - подписывать соглашения направленные на реализацию полномочий совета и Управляющей организации, а также подписывать акты выполненных работ, оказанных услуг Управляющей организацией, и (или) привлеченных ею специализированных, подрядных организаций.

Количество голосов «За» (кв.м)	12978,40 кв.м.
% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	94,63%
Количество голосов «Против» (кв.м)	318,00кв.м.
% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	2,32%
Количество голосов «Воздержался» (кв.м)	439,90кв.м.
% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	3,05%

Принятое решение: Наделить полномочиями Совет дома: - определять и согласовывать целевое назначение денежных средств, поступающих от лиц, использующих часть общего имущества МКД. Отчет о проделанных и предстоящих работах, перед собственниками МКД осуществляет Совет дома, ежегодно, путем размещения отчета на бумажном носителе на информационных досках в подъездах МКД, либо на общем собрании собственников МКД; - утверждать своим решением: перечень работ по текущему ремонту, перечень работ по содержанию, структуру платы, размер платы, финансовый отчет, размер вознаграждения ООО УК «Полет» за оказание услуг не входящих в состав минимального перечня утвержденных Постановлением Правительства РФ от 3 апреля 2013 г. № 290 *"О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД, и порядке их оказания и выполнения"*; -

Количество голосов «Против» (кв.м)	6475,90 кв.м.
% от общего числа собственников	35,30%
Количество голосов «Воздержался» (кв.м)	1832,90 кв.м.
% от общего числа собственников	9,96%

Решение не принято в связи с отсутствием кворума по данному вопросу.

По восьмому вопросу повестки дня.

Слушали собственника кв.№ 352 по вопросу о Передаче в возмездное пользование части общего имущества необходимое для размещения оборудования операторов связи (телефония, интернет, ТВ и проч.) Стоимость размещения оборудования от 1500 руб. руб. в месяц.

Предложено: Передать в возмездное пользование части общего имущества необходимое для размещения оборудования операторов связи (телефония, интернет, ТВ и проч.) Стоимость размещения оборудования от 1500 руб. руб. в месяц.

Количество голосов «За» (кв.м)	10976,50кв.м.
% от общего числа собственников	59,76%
Количество голосов «Против» (кв.м)	866,60 кв.м.
% от общего числа собственников	4,71%
Количество голосов «Воздержался» (кв.м)	1893,20 кв.м.
% от общего числа собственников	10,29%

Решение не принято в связи с отсутствием кворума по данному вопросу.

По девятому вопросу повестки дня.

Слушали собственника кв.№ 352 по вопросу о наделении ООО «УК «Полет» (ИНН 5507245303) правом (уполномочить) на заключение договоров на возмездное использование общего имущества.

Предложено: Наделить ООО «УК «Полет» (ИНН 5507245303) правом (уполномочить) на заключение договоров на возмездное использование общего имущества.

Количество голосов «За» (кв.м)	8631,80 кв.м.
% от общего числа собственников	47,02%
Количество голосов «Против» (кв.м)	1920,30 кв.м
% от общего числа собственников	10,44%
Количество голосов «Воздержался» (кв.м)	3184,20 кв.м
% от общего числа собственников	17,31%

Решение не принято в связи с отсутствием кворума по данному вопросу.

По десятому вопросу повестки дня.

Слушали собственника кв.№ 352 по вопросу о Наделении ООО «УК «Полет» (ИНН 5507245303) правом (уполномочить) на согласование условий договора об использовании общего имущества, в том числе условие о сроке (не более 11 месяцев с правом дальнейшей пролонгации) и иных существенных условий, с правом сбора денежных средств, при условии согласия уполномоченного – ООО «УК «Полет» (ИНН 5507245303) и согласования с председателем Совета многоквартирного дома.

Предложено: Наделить ООО «УК «Полет» (ИНН 5507245303) правом (уполномочить) на согласование условий договора об использовании общего имущества, в том числе условие о сроке (не более 11 месяцев с правом дальнейшей пролонгации) и иных существенных условий, с правом сбора денежных средств, при условии согласия уполномоченного – ООО «УК «Полет» (ИНН 5507245303) и согласования с председателем Совета многоквартирного дома.

Количество голосов «За» (кв.м)	9271,30 кв.м.
% от общего числа собственников	50,49%
Количество голосов «Против» (кв.м)	1664,10кв.м.
% от общего числа собственников	9,04%
Количество голосов «Воздержался» (кв.м)	2800,90 кв.м.
% от общего числа собственников	15,22%

Решение не принято в связи с отсутствием кворума по данному вопросу.

По одиннадцатому вопросу повестки дня.

Слушали собственника кв.№ 352 по вопросу о Утверждении вознаграждение уполномоченного – ООО «УК «Полет» (ИНН 5507245303)

Предложено: Утвердить вознаграждение уполномоченного – ООО «УК «Полет» (ИНН 5507245303) в размере 30% от цены договора на использование общим имуществом, производить удержание вознаграждения уполномоченного из денежных средств, полученных от использования общего имущества.

Количество голосов «За» (кв.м)	7126,90 кв.м.
% от общего числа собственников	38,84%
Количество голосов «Против» (кв.м)	2617,40 кв.м.
% от общего числа собственников	14,22%
Количество голосов «Воздержался» (кв.м)	3992,00 кв.м.
% от общего числа собственников	21,70%

Решение не принято в связи с отсутствием кворума по данному вопросу.

По двенадцатому вопросу повестки дня.

Слушали собственника кв.№ 352 по вопросу о Целевых назначениях денежных средств, поступающих от лиц использующих часть общего имущества МКД в целях размещения и эксплуатации рекламных конструкций .

Предложено: Целевое назначение денежных средств, поступающих от лиц использующих часть общего имущества МКД в целях размещения и эксплуатации рекламных конструкций определять по мере их накопления решением общего собрания.

Количество голосов «За» (кв.м)	11529,70 кв.м.
% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	62,66%
Количество голосов «Против» (кв.м)	703,60 кв.м.
% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	3,93%
Количество голосов «Воздержался» (кв.м)	1503,00 кв.м.
% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	8,17%

Решение не принято в связи с отсутствием кворума по данному вопросу.

По тринадцатому вопросу повестки дня.

Слушали собственника кв.№ 352 по вопросу о Расторжении договоров с ООО «Орион» по обслуживанию домофонных систем, установленных на подъездах 1-6. Демонтажу домофонных систем ООО «Орион» с подъездов № 1-6.

Предложено: Расторгнуть договор с ООО «Орион» по обслуживанию домофонных систем, установленных на подъездах 1-6. Демонтировать домофонные системы ООО «Орион» с подъездов № 1-6.

Количество голосов «За» (кв.м)	10590,60 кв.м.
% от общего числа собственников	57,66%
Количество голосов «Против» (кв.м)	1299,60 кв.м.
% от общего числа собственников	7,06%
Количество голосов «Воздержался» (кв.м)	1846,10 кв.м.
% от общего числа собственников	10,04%

Решение не принято в связи с отсутствием кворума по данному вопросу.

По четырнадцатому вопросу повестки дня.

Слушали собственника кв.№ 352 по вопросу о Заключении договоров по установке домофонных систем на подъезды с № 1-6 ООО «ПКФ «Модус» и передать их в пользование.

Предложено: Заключить договор по установке домофонных систем на подъезды с № 1-6 ООО «ПКФ «Модус» и передать их в пользование.

Количество голосов «За» (кв.м)	10584,80 кв.м.
% от общего числа собственников	59,10%
Количество голосов «Против» (кв.м)	1224,30 кв.м.
% от общего числа собственников	6,65%
Количество голосов «Воздержался» (кв.м)	1657,20 кв.м.

% от общего числа собственников	9,01%

Решение не принято в связи с отсутствием кворума по данному вопросу.

По пятнадцатому вопросу повестки дня.

Слушали собственника кв.№ 352 по вопросу о Заключении индивидуальных договоров, по обслуживанию домофонной системы № 1-6 подъезда, с ООО «ПКФ «Модус», оплатой в размере 35 (тридцать пять) рублей ежемесячно, с каждой квартиры., установившей квартирный аппарат, 20(двадцать) рублей без использования квартирного аппарата.

Предложено: Заключить индивидуальные договоры, по обслуживанию домофонной системы № 1-6 подъезда, с ООО «ПКФ «Модус», оплатой в размере 35 (тридцать пять) рублей ежемесячно, с каждой квартиры., установившей квартирный аппарат, 20(двадцать) рублей без использования квартирного аппарата

Количество голосов «За» (кв.м)	10804,50 кв.м.
% от общего числа собственников	58,82%
Количество голосов «Против» (кв.м)	1132,90 кв.м
% от общего числа собственников	6,16%
Количество голосов «Воздержался» (кв.м)	1798,90 кв.м.
% от общего числа собственников	9,78%

Решение не принято в связи с отсутствием кворума по данному вопросу.

По шестнадцатому вопросу повестки дня.

Слушали собственника кв.№ 352 по вопросу об избрании ,собственника кв. 210 уполномоченным на подписание актов выполненных работ, актов приема-передачи имущества при заключении договора, а также его расторжении, дополнительных соглашений, соглашений о расторжении, а также иных документов, связанных с выполнением сторонами обязательств по договору аренды.

Предложено: избрать - собственника кв. 210 уполномоченным на подписание актов выполненных работ, актов приема-передачи имущества при заключении договора, а также его расторжении, дополнительных соглашений, соглашений о расторжении, а также иных документов, связанных с выполнением сторонами обязательств по договору аренды.

Количество голосов «За» (кв.м)	11667,40 кв.м.
% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	85,08%
Количество голосов «Против» (кв.м)	703,30 кв.м.
% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	5,17%
Количество голосов «Воздержался» (кв.м)	1365,60 кв.м.
% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	9,75%

Принятое решение: Избрать - собственника кв. 210 уполномоченным на подписание актов выполненных работ, актов приема-передачи имущества при заключении договора, а также его расторжении, дополнительных соглашений, соглашений о расторжении, а также иных документов, связанных с выполнением сторонами обязательств по договору аренды.

По семнадцатому вопросу повестки дня.

Слушали собственника кв.№ 352 по вопросу об утверждении порядка уведомления собственников помещений о проведении общего собрания, принятых ими решениях, путем размещения информации в виде объявлений на информационных стендах в подъездах и (или) на дверях каждого подъезда и (или) на официальном сайте ООО «УК «Полёт» (ИНН 5507245303).

Предложено: Утвердить порядок уведомления собственников помещений о проведении общего собрания, принятых ими решениях, путем размещения информации в виде объявлений на информационных стендах в подъездах и (или) на дверях каждого подъезда и (или) на официальном сайте ООО «УК «Полёт» (ИНН 5507245303).

Количество голосов «За» (кв.м)	13229,30 кв.м.
% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	96,45%
Количество голосов «Против» (кв.м)	153,70 кв.м.
% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	1,12%
Количество голосов «Воздержался» (кв.м)	353,30 кв.м.
% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	2,43%

Принятое решение: Утвердить порядок уведомления собственников помещений о проведении общего собрания, принятых ими решениях, путем размещения информации в виде объявлений на информационных стендах в подъездах и (или) на дверях каждого подъезда и (или) на официальном сайте ООО «УК «Полёт» (ИНН 5507245303).

По восемнадцатому вопросу повестки дня.

Слушали собственника кв.№ 352 по вопросу о Передаче оригинал протокола общего собрания, решения собственников, а также приложения к протоколу общего собрания

Предложено: Передать оригинал протокола общего собрания, решения собственников, а также приложения к протоколу общего собрания в адрес ООО «УК «Полет» для дальнейшего направления в адрес Государственной жилищной инспекции Омской области в порядке ч. 1 и ч. 1.1. ст. 46 ЖК РФ

Количество голосов «За» (кв.м)	13269,80 кв.м.
% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	96,75%
Количество голосов «Против» (кв.м)	122,00 кв.м.
% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	0,89%
Количество голосов «Воздержался» (кв.м)	344,50 кв.м.
% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	2,36%

Принятое решение: Передать оригинал протокола общего собрания, решения собственников, а также приложения к протоколу общего собрания в адрес ООО «УК «Полет» для дальнейшего направления в адрес Государственной жилищной инспекции Омской области в порядке ч. 1 и ч. 1.1. ст. 46 ЖК РФ

По девятнадцатому вопросу повестки дня.

Слушали собственника кв.№ 352 по вопросу об утверждении схемы размещения и произвести монтаж системы видеонаблюдения по адресу Крупской 14/4 .

Предложено: Утвердить схему размещения и произвести монтаж системы видеонаблюдения по адресу Крупской 14/4 в комплекте 24 шт., из них 18 уличных IP -камер и 6 IP видеокамер внутри помещений в соответствии с Приложением № 1

Количество голосов «За» (кв.м)	12997,20 кв.м.
% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	70,63%
Количество голосов «Против» (кв.м)	515,50 кв.м.
% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	2,80%
Количество голосов «Воздержался» (кв.м)	223,60 кв.м.
% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	1,22%

Принятое решение: Утвердить схему размещения и произвести монтаж системы видеонаблюдения по адресу Крупской 14/4 в комплекте 24 шт., из них 18 уличных IP -камер и 6 IP видеокамер внутри помещений в соответствии с Приложением № 1

По двадцатому вопросу повестки дня.

Слушали собственника кв.№ 352 по вопросу о заключении договоров на абонентское обслуживание системы видеонаблюдения.

Предложено: Заключить с ООО"Безопасный город" (ИНН 5507270564) договор на абонентское обслуживание системы видеонаблюдения (Приложение № 2) с оплатой в размере 55 (пятьдесят пять) рублей ежемесячно, с каждой квартиры, пенсионный тариф, тариф для многодетных семей и инвалидов составляет 27 (двадцать семь) рублей ежемесячно. Оплата производится на основании платежных документов, выставляемых Омскэнерго. Работы по поставке, установке, наладке производятся с ООО "Безопасный город" (ИНН 5507270564) .

Количество голосов «За» (кв.м)	12703,30 кв.м.
% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	69,03%
Количество голосов «Против» (кв.м)	571,70 кв.м.
% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	3,11%
Количество голосов «Воздержался» (кв.м)	461,30 кв.м.
% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании	2,51%

Принятое решение: Заключить с ООО "Безопасный город" (ИНН 5507270564) договор на абонентское обслуживание системы видеонаблюдения (Приложение № 2) с оплатой в размере 55 (пятьдесят пять) рублей

ежемесячно, с каждой квартиры, пенсионный тариф, тариф для многодетных семей и инвалидов составляет 27 (двадцать семь) рублей ежемесячно. Оплата производится на основании платежных документов, выставляемых Омскэнерго. Работы по поставке, установке, наладке производятся с ООО "Безопасный город" (ИНН 5507270564) .

Сведения о наличии или отсутствии кворума общего собрания:

Вопросы повестки дня № 1,2,3,4,16,17,18.19,20 - **кворум имеется**

Вопросы повестки дня № 5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15, связанные с порядком пользования общим имуществом собственников МКД, предполагающие наличие проголосовавших собственников, владеющих не менее 2/3 жилых(нежилых) площадей в данном МКД **не имеют кворума.**

Приложения:

1. Бюллетени для голосования в количестве 268 кв;
2. ОБЪЯВЛЕНИЕ (уведомление) о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома N 14/4 по улице Крупской в городе Омске в форме очно - заочного голосования;
3. Протокол
4. Реестр присутствующих собственников многоквартирного дома на очном голосовании.
5. Приложение № 1

Настоящий протокол составлен и подписан нами на 10-ти листах, без учета приложений.

Председатель собрания

Секретарь собрания

Член счетной комиссии

Член счетной комиссии

«31» июля 2019 года.